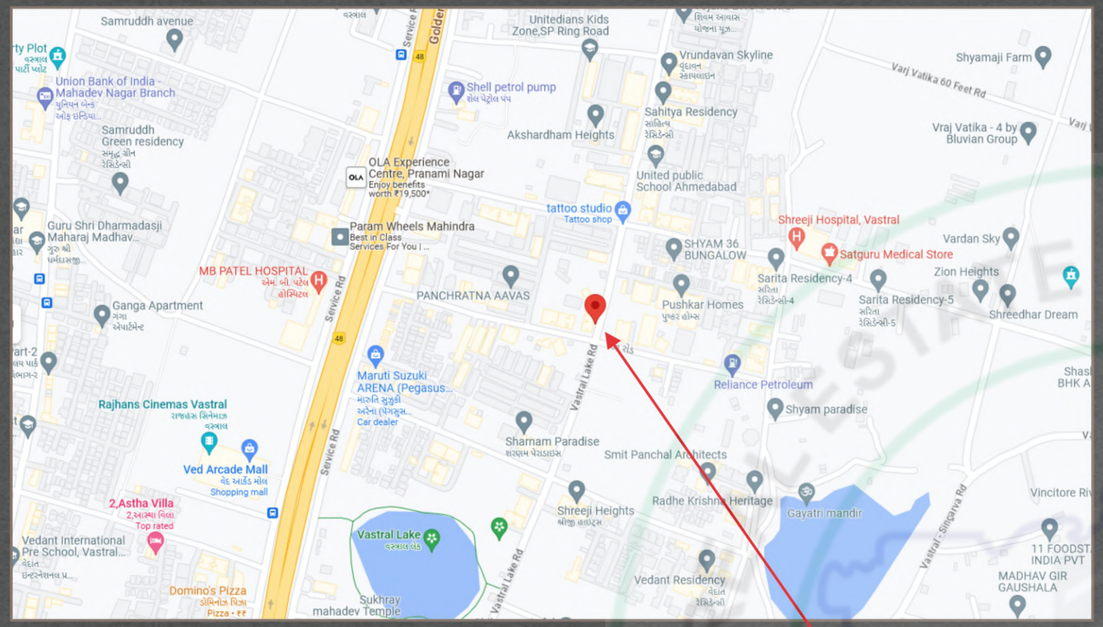
LOCATION MAP



નિયમો

- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફ્લેટના નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબજો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કર્તાઓ નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
- દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તથા અન્ય લીગલ ચાર્જ દરેક સભ્યોએ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- મ્યુનિસિપલ તથા સરકારશ્રી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહી. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કીટેક્ટ એન્જીનીયરની નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યોના માટે સદર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ સોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીયમો તેમજ ઠરાવોનું હરહંમેશ દરેક સભ્યોએ પાલન કરવાનું રહેશે.
- સ્કીમના બાંધકામ, એલીવેશન, ફીટીંગ્સ ફીક્ચસ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હક્કો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અબાધીત આવેલા છે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પઝેશન આપવામાં આવશે.
- બીયુ પરમીશન આવ્યા પછીજ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.
- નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહીતી પુરતાં જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજી પુરાવા નથી.

Silicon valley

: Site Address :

SILICON VELLEY

Om circle, Opp. Maruti Sky, B/h. Reliance Petrol pump,
Vastral, Ahmedabad-382330.
Mo. 8980444544

Developers
SHIV DEVELOPERS

Architect
Z-AXIS ARCHITECTS

Structural Engineer
KANHAI ENGINEERS
STRUCTURAL ENGINEERING SOLUTIONS

a home for all seasons

Silicon valley

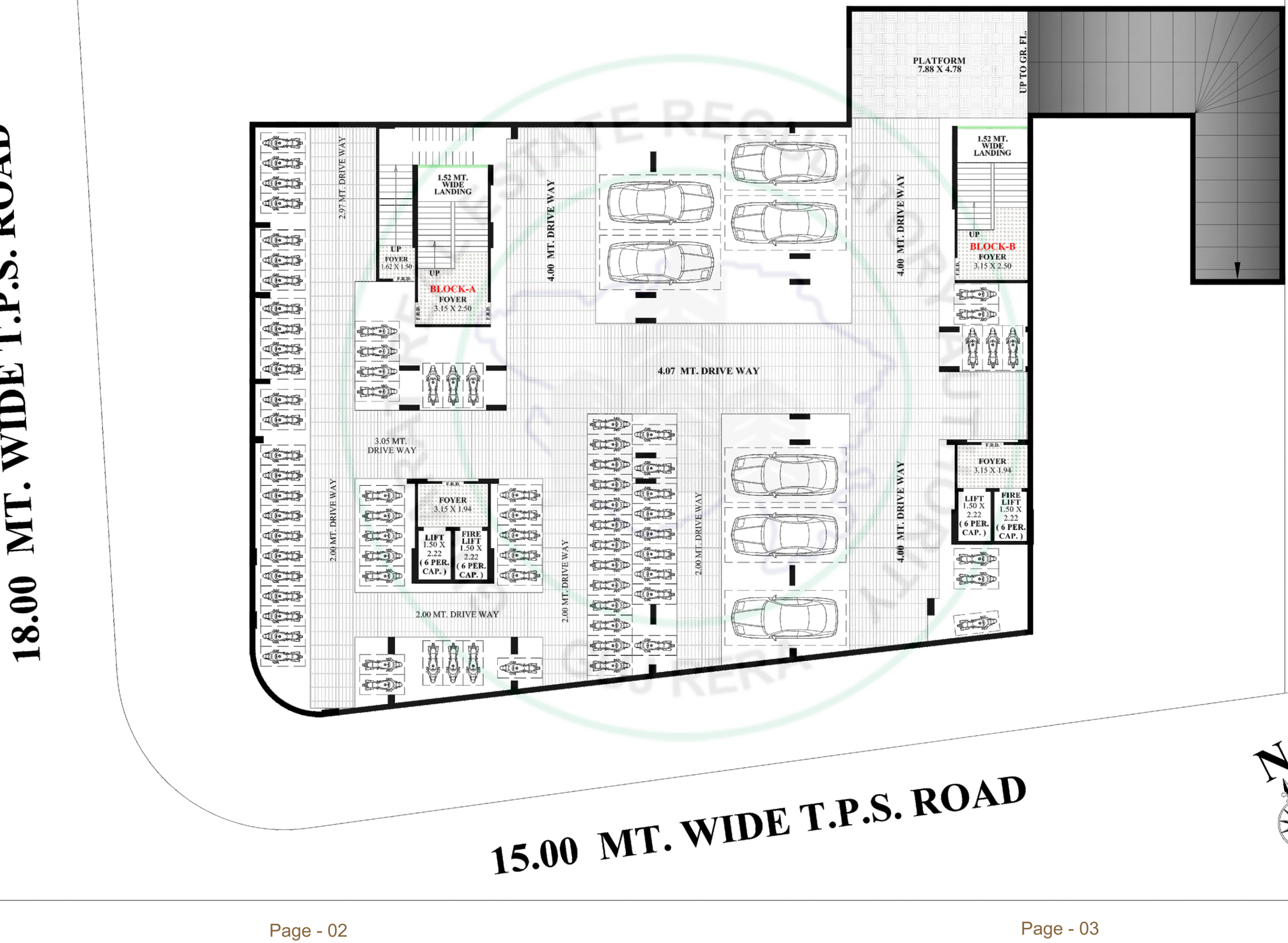
2 BHK LUXURIOUS FLATS & SHOPS



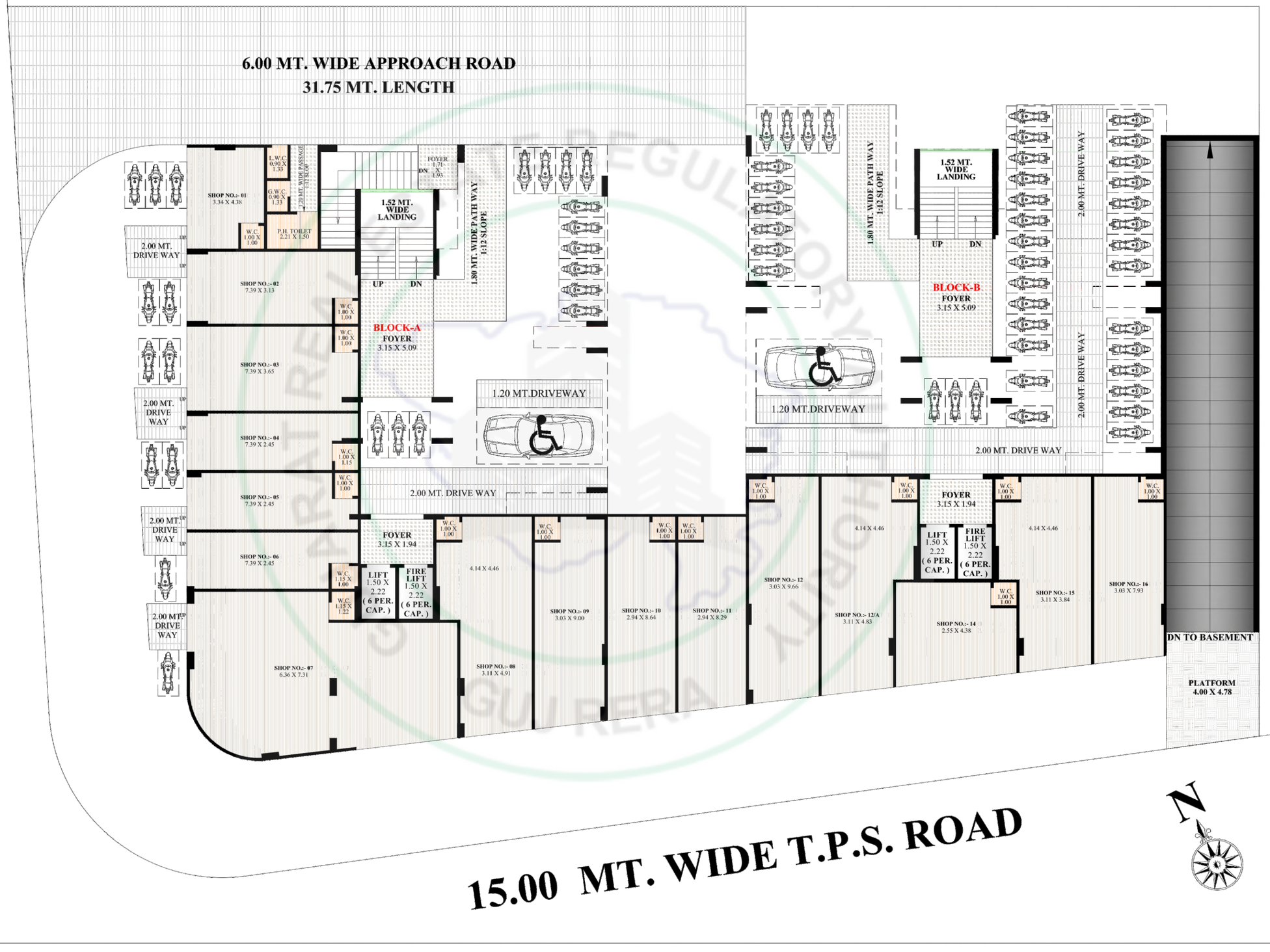
SHIV DEVELOPERS

: Site Address :
SILICON VELLEY, Om circle,
Opp. Maruti Sky, B/h. Reliance Petrol pump,
Vastral, Ahmedabad-382330.
Mo. 8980444544

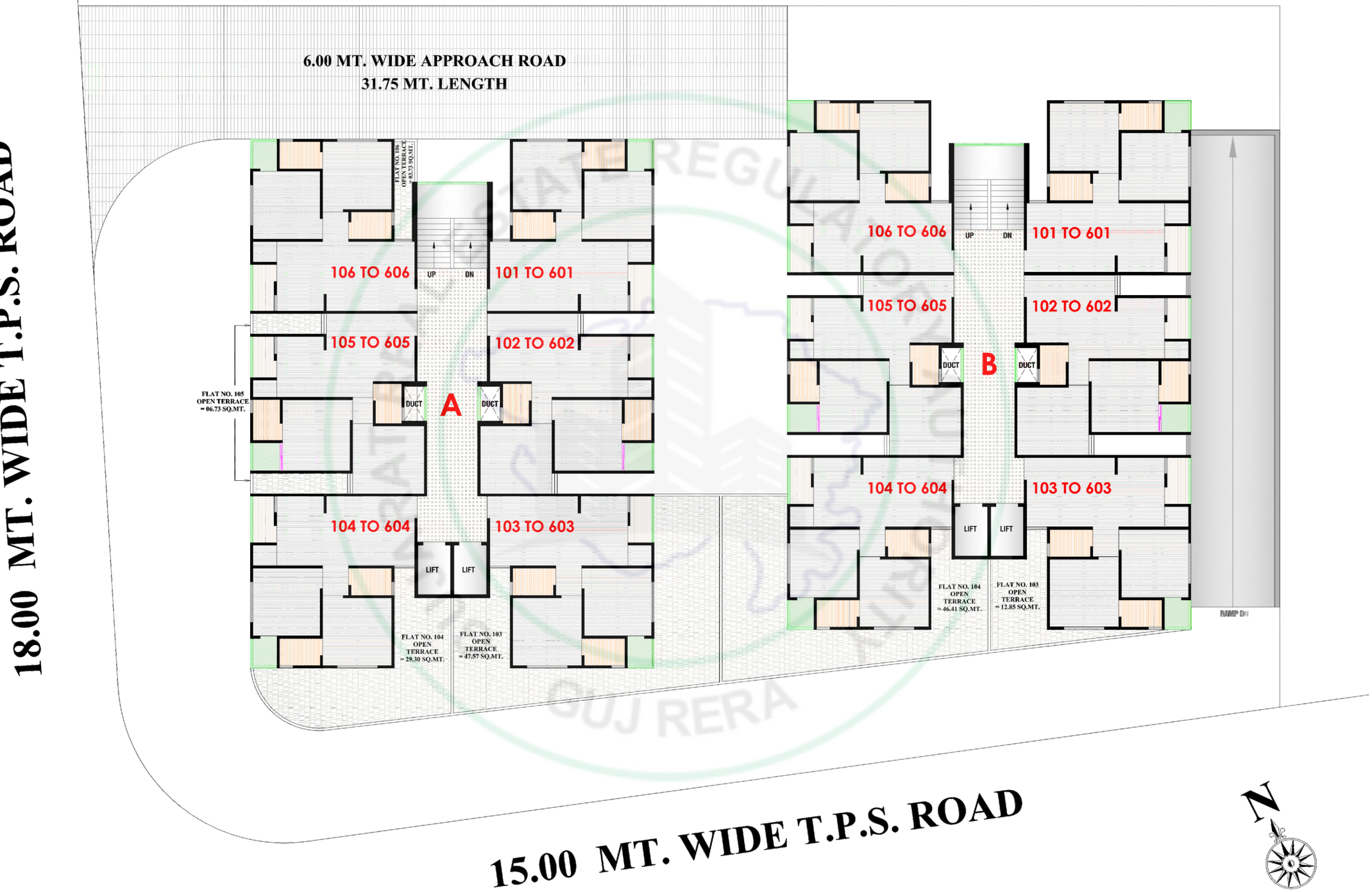
BASEMENT FLOOR LAYOUT PLAN



GROUND FLOOR LAYOUT PLAN



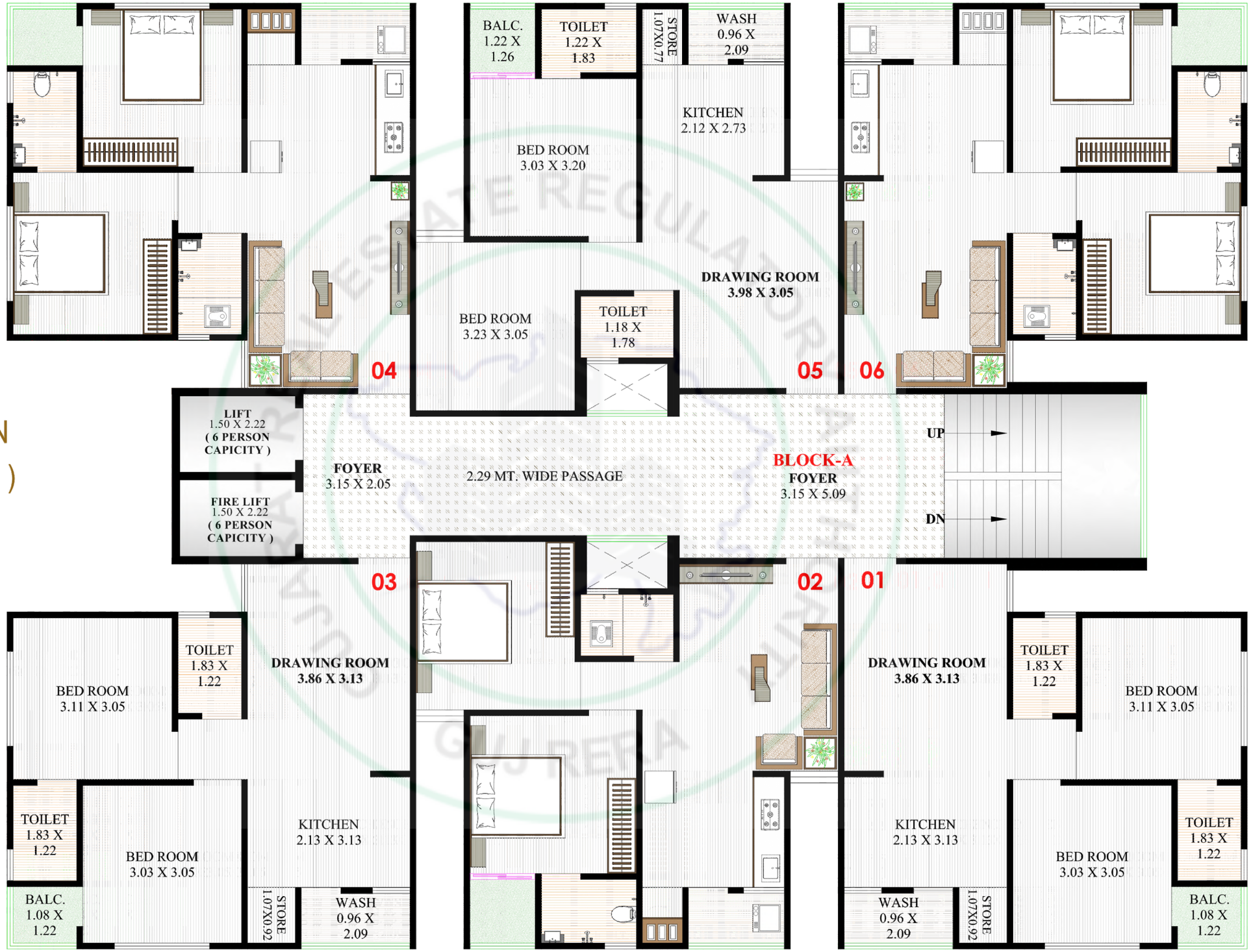
1ST TO 6TH FLOOR LAYOUT PLAN



7TH FLOOR LAYOUT PLAN



TYPICAL FLOOR PLAN (1ST TO 7TH) BLOCK :- A

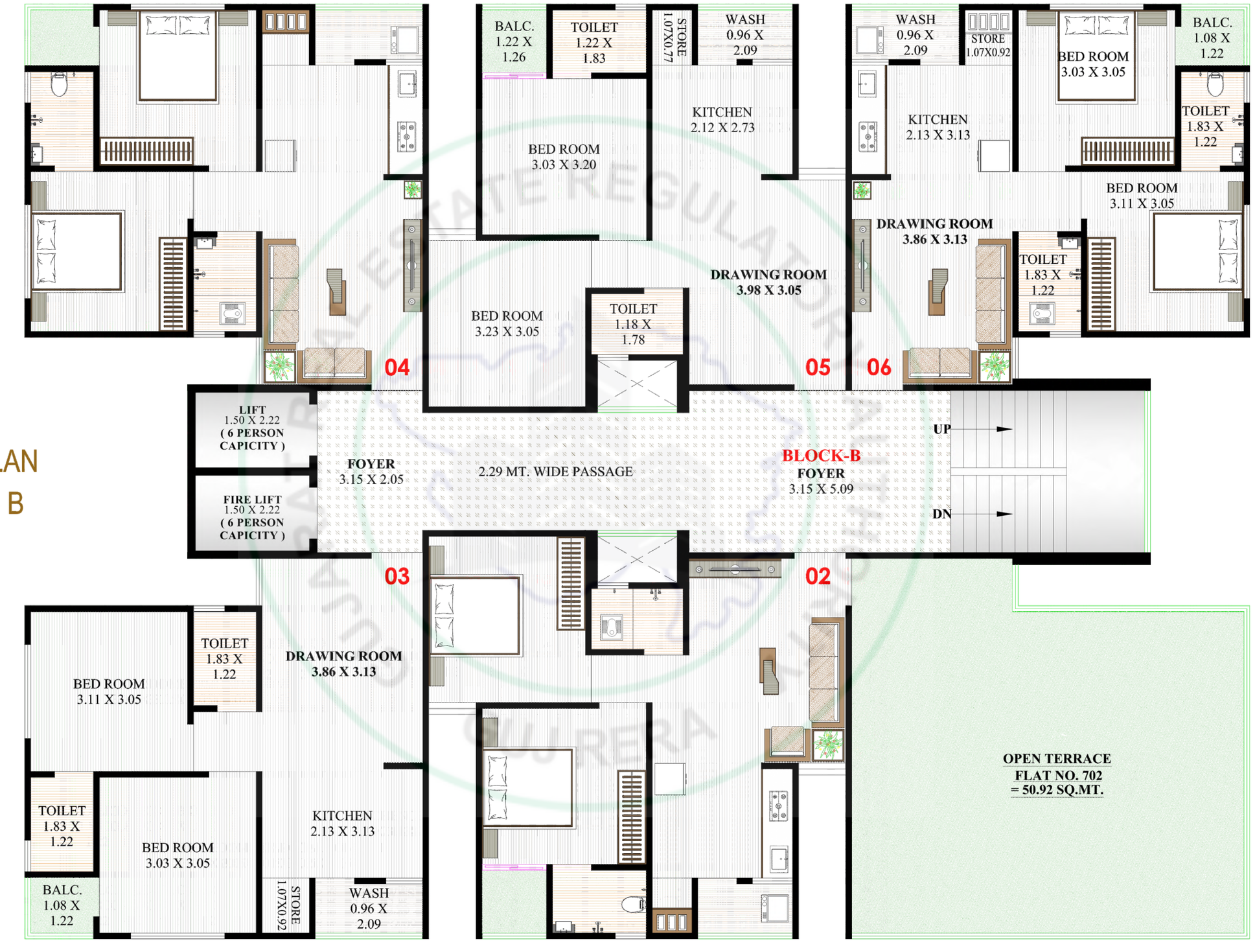


REAL ESTATE REGULATORY GUJ RERA

TYPICAL FLOOR PLAN (1ST TO 6TH) BLOCK :- B



7TH FLOOR PLAN BLOCK :- B





Specification

સ્ટ્રક્ચર	:	ભુકંપપ્રુફ આર.સી.સી. સ્ટ્રક્ચર.
પ્લાસ્ટર	:	અંદરની સાઈડે માલા પ્લાસ્ટર, વોલ પુટ્ટી સાથે. બહારની સાઈડે ડબલ કોટ સેન્ડફેસ પ્લાસ્ટર એકેલીક પેઈન્ટ સાથે.
ફ્લોરીંગ	:	વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ આખા યુનિટમાં, ધાબામાં ચાઈના મોઝેક અને એન્ટી સ્કીડ ટાઈલ્સ પાર્કિંગમાં આપવામાં આવશે.
કિચન	:	પોલિશ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ.સીન્ક સાથે, ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો લીન્ટલ લેવલ સુધી.
ટોઈલેટ અને પ્લમ્બીંગ	:	ટોઈલેટમાં ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી, કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ યુ.પી.વી.સી. પાઈપ બ્રાન્ડેડ સેનેટરી વેર અને બ્રાન્ડેડ એસેસરીઝ.
બારી બારણાં	:	ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર, અન્ય દરવાજા ફ્લશ ડોર સાથે. બારી: એનોડાઈઝ કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેકશન.
ઈલેક્ટ્રીફીકેશન	:	કન્સીલ્ડ વાયરીંગ, જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ, મોડ્યુલર સ્વીચ સાથે.

Amenities

- આકર્ષક એન્ટ્રી ગેટ
- સ્ટ્રીટ લાઈટ
- સીક્યુરીટી કેબીન
- સીસીટીવી કેમેરા
- દરેક બ્લોકમાં ૨ લીફ્ટ
- ૨૪ કલાક પાણી
- આધુનિક એલીવેશન
- કોમન સોલાર
- ફાયર સેફટી
- આર.સી.સી.રોડ,
- બેઝમેન્ટ પાર્કિંગ




SILICON Velly
SILICON Velly
SILICON Velly