SIDDHI
HOMES

સિદ્ધિ હોમ્સ

SPACIOUS 2 & 1 BHK FLATS & SHOPS

Welcome Home

A place you can be yourself
and retreat

SIDDHI
HOMES




SIDDHI
HOMES
BUS
FUJITSU
BURGUER KING
CASINO BEAUTY
FUJITSU

BASEMENT

SIDDHI HOMES



GROUND FLOOR

SIDDHI HOMES



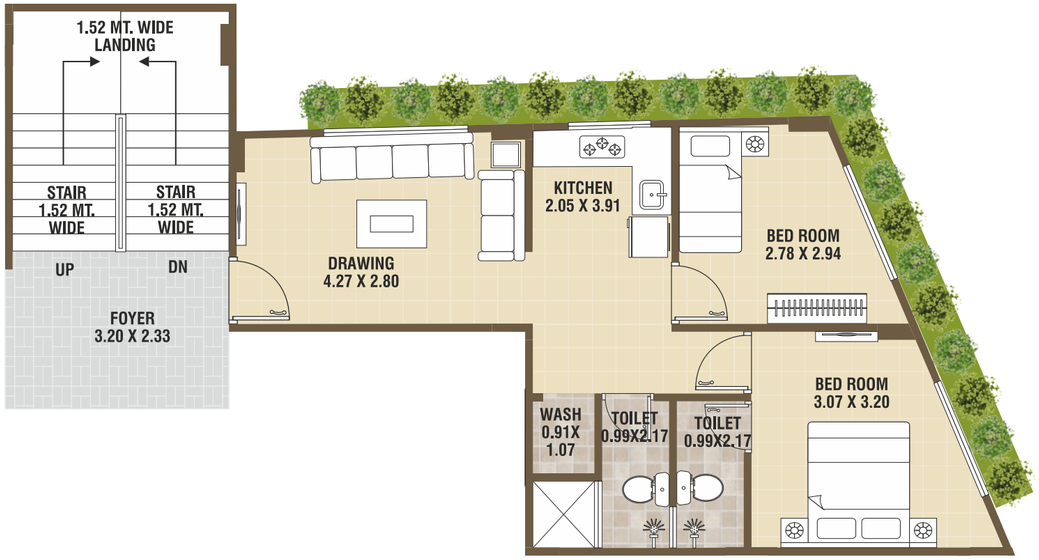
TYPICAL FLOOR

1st to 7th Floor

SIDDHI HOMES



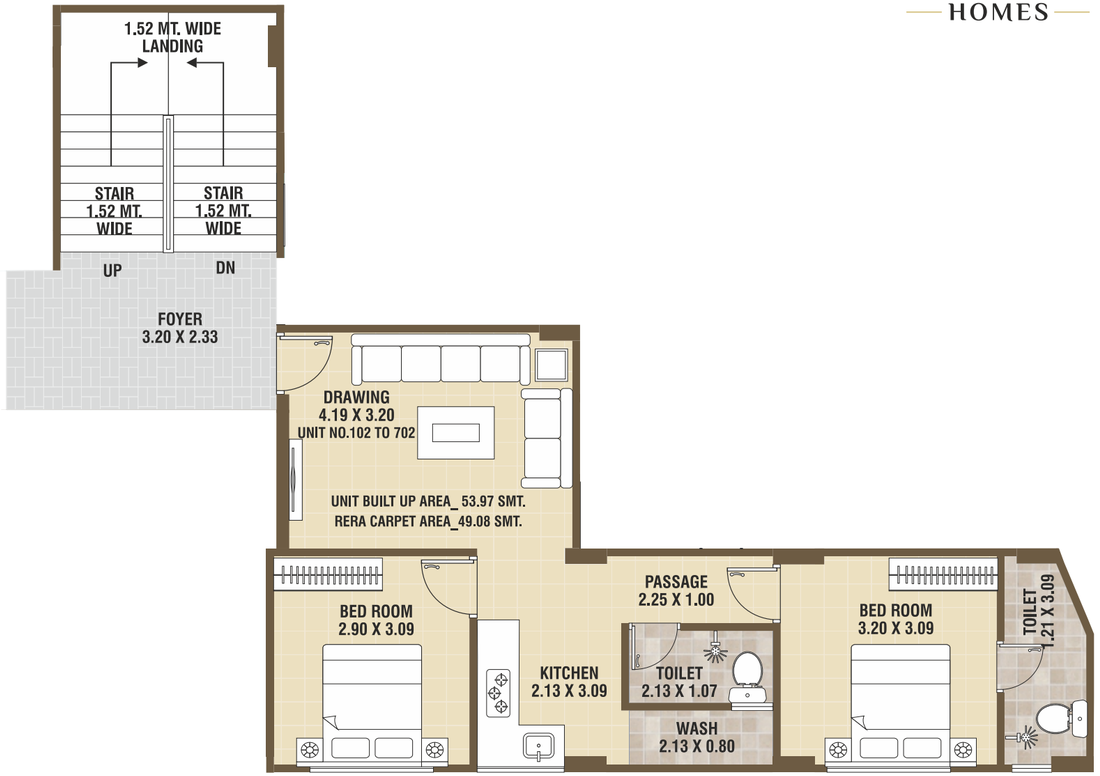
101 UNIT PLAN
2 BHK





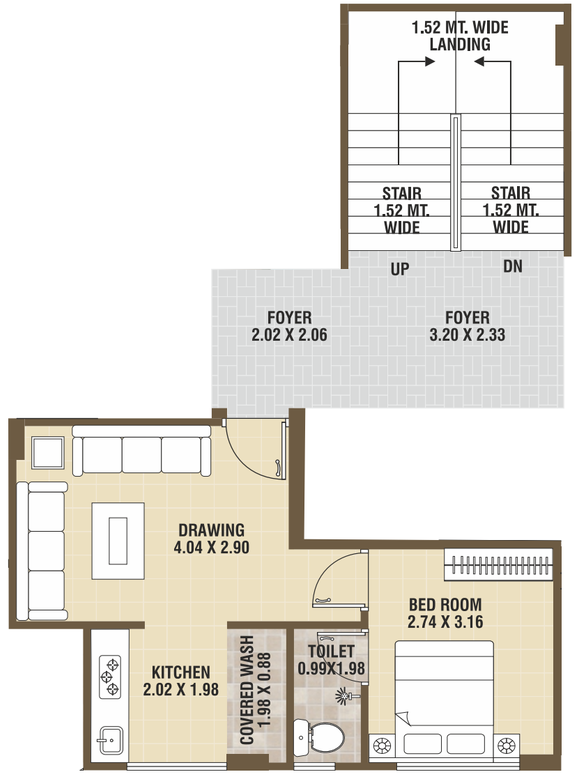
102 UNIT PLAN
2 BHK

SIDDHI HOMES





103 UNIT PLAN
1 BHK





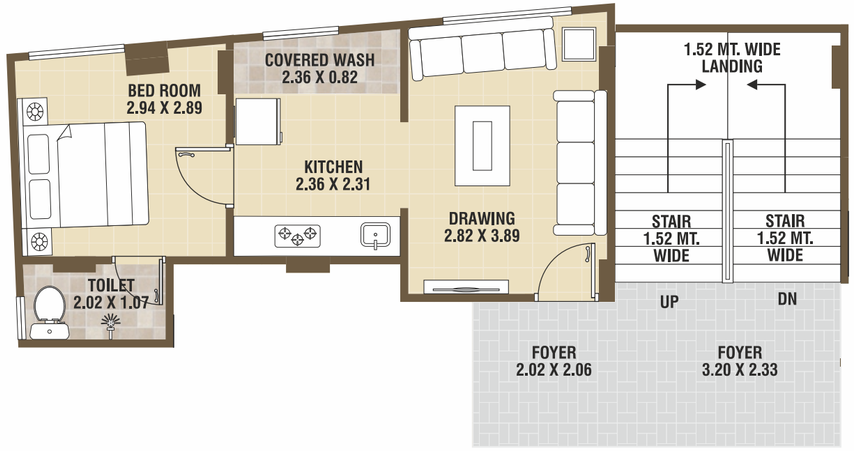
104 UNIT PLAN
1 BHK

SIDDHI
HOMES





105 UNIT PLAN
1 BHK







સુવિધાઓ

- વિશ્વસનીય આર્કિટેક દ્વારા આકર્ષક એલીવેશન તથા આધુનિક ડિજાઈન.
- એન.એ ,એન.ઓ.સી. ટાઈટલ ક્લીઅર.
- લોન પેપર ઉપલબ્ધ સરકારની શરતોને આધિન.
- ૨૪ કલાક સી.સી.ટી.વી. કેમેરા.
- ભુકંપ પ્રતિરોધક બાંધકામ હવા ઉજાસવાળુ.
- દરેક મકાનમાં એ.સી. ના ઈલેક્ટ્રીક પોઈન્ટ.
- ૨ લીફ્ટની સુવિધા.
- ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.
- ગટર તથા વરસાદી પાણીની સ્ટ્રોંગ લાઈન.
- અન્ડર ગ્રાઉન્ડ બેસમેન્ટ પાર્કીંગ
- ફાયર સિસ્ટમ
- અદાની ગેસ કનેક્શન

નોંધ :- *ભવિષ્ય મેઈન્ટેનન્સ માટે અલગથી ભંડોળ લેવામાં આવશે. ટોરેન્ટ પાવર, જી.એસ.ટી. AMC વોટર ડ્રેનેજ ચાર્જ તથા સમગ્ર ટેક્ષ અલગથી આપવાનો રહેશે. દસ્તાવેજ - લોન પેપર તેમજ લીગલ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. બાંધકામ આર્કીટેકની સલાહ મુજબ થશે. બાહ્ય એલીવેશનમાં કોઈ ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહિં. બ્રોશરમાં દર્શાવ્યા મુજબના સ્પેશીફીકેશન સિવાયના કોઈપણ એક્સ્ટ્રા કામ એડવાન્સ પેમેન્ટથી કરાવવાનું રહેશે. કોઈપણ મકાનના પ્લાન અને એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે. સંપુર્ણ પેમેન્ટ પુરુ થયે પઝેશન આપવામાં આવશે. કોઈપણ સભ્યએ પઝેશન લીધા પછી વહીવટ કર્તાની મંજુરી પછી જ મકાન વેચી શકશે. આ બ્રોશરમાં દર્શાવેલ વિગતો ફક્ત માહિતી અને માર્ગદર્શન માટે જ છે. જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો ભાગ નથી. આ બ્રોશરમા બતાવેલ લે-આઉટ અને ફર્નીચર - માપ સાંકેતિક છે. લીગલ ડોક્યુમેન્ટ તરીકે ગણાશે નહીં.*



સ્પેશીફીકેશન

સ્ટ્રક્ચર
ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર ભૂકંપ
પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર.

ફ્લોરીંગ
દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઇડ
ટાઇલ્સ ફ્લોરીંગ.

કીચન
પોલીશ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તેમજ
લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ,
એસ.એસ. સીંક સાથે.

દરવાજા
આકર્ષક મેઈન દરવાજો લેમીનેટ
ફીનીશ તથા અંદરના દરવાજા
ફ્લશ ડોર સ્ટાન્ડર્ડ હાર્ડવેર સાથે.

પ્લાસ્ટર
અંદરની બાજુ ફીનીસ પ્લાસ્ટર
લાપી સાથે સિંગલકોટ બહારની બાજુ
ડબલકોટ પ્લાસ્ટ વોટરપ્રુફ પેઈન્ટ સાથે.

બારી
પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ
સેક્શન ફુલ્લી ગ્લેઝ્ડ.

પાણી
૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.

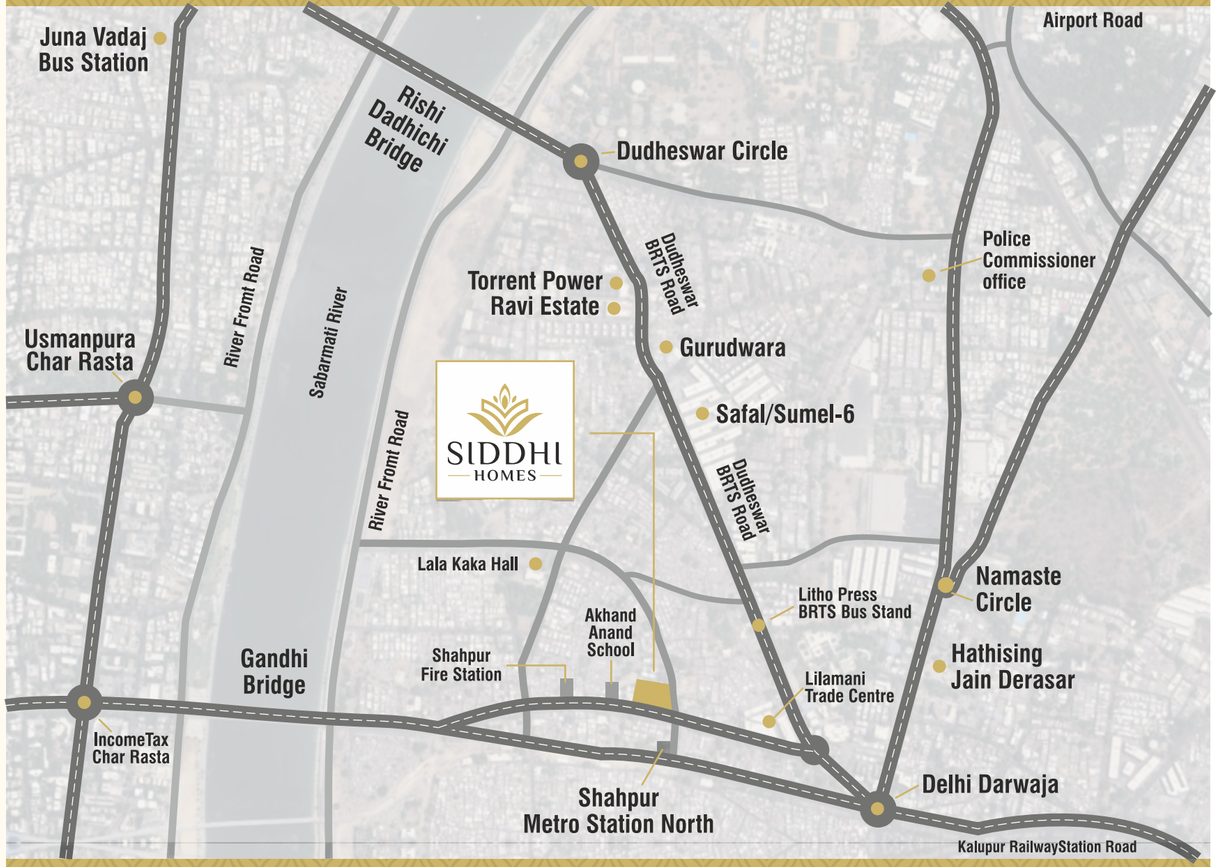
ઈલેક્ટ્રીક
અંડર ગ્રાઉન્ડ કન્સીલ લાઇટ ફીટીંગ
સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટીના I.S.I. વાયર તથા
સ્વિચ બોર્ડ સાથે આર્કીટેકની સલાહ મુજબ.

પ્લમ્બીંગ
સારી ક્વોલીટીની (I.S.I.) PVC, UPVC,
CPVC પાઈપ સાથે સારી ક્વોલીટીનું
ફીટીંગ તથા સેનેટરી વેર.

માર્જીન
પેવર બ્લોક

ટોઈલેટ અને બાથરૂમ
સિરામીક તથા વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ફ્લોરીંગ
૭ ફુટ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સનો ડેડો.

KEY PLAN



Shahpur Metro Station - 2 Min
Kalupur Railway Station - 5 Min
International Airport - 10 Min
Ahmedabad Riverfront - 5 Min

SIDDHI
HOMES

SITE ADDRESS
Near Shahpur Fire Station,
Shahpur, Ahmedabad-380004.

FOR INQUIRY
89 8010 4040

A PROJECT BY

MAHAKALI
BUILDCON LLP

STRUCTURE ENGINEER

S.M. Consultant

S.M. CONSULTANT

ARCHITECT

GANESH ASSOCIATE
BHAVESH CHAUHAN