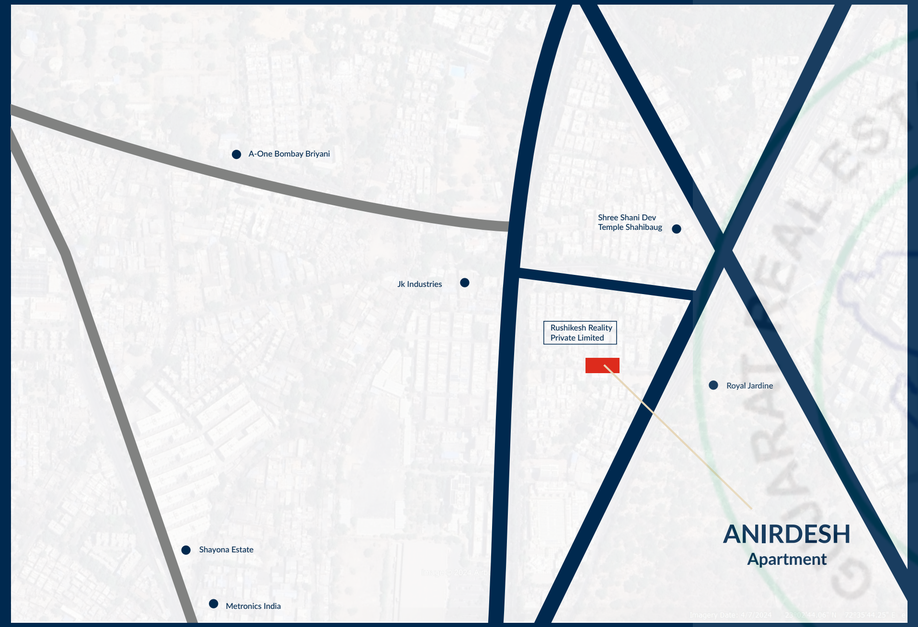


ANIRDESH

Apartment

3 BHK Premium Apartment

Devloper	Site Adderss:	Contectc:	Architect:	Structural Engineer
Rushikesh Realty PVT.LTD	Anirdesh Apartment B/H Shreeji Khaman Shahibaug Road Ahmedabad-380004	93288 55209 | 70435 25213	9th Street Architects	Girish Dhanwani

ParthCreative
+91 96255 06585



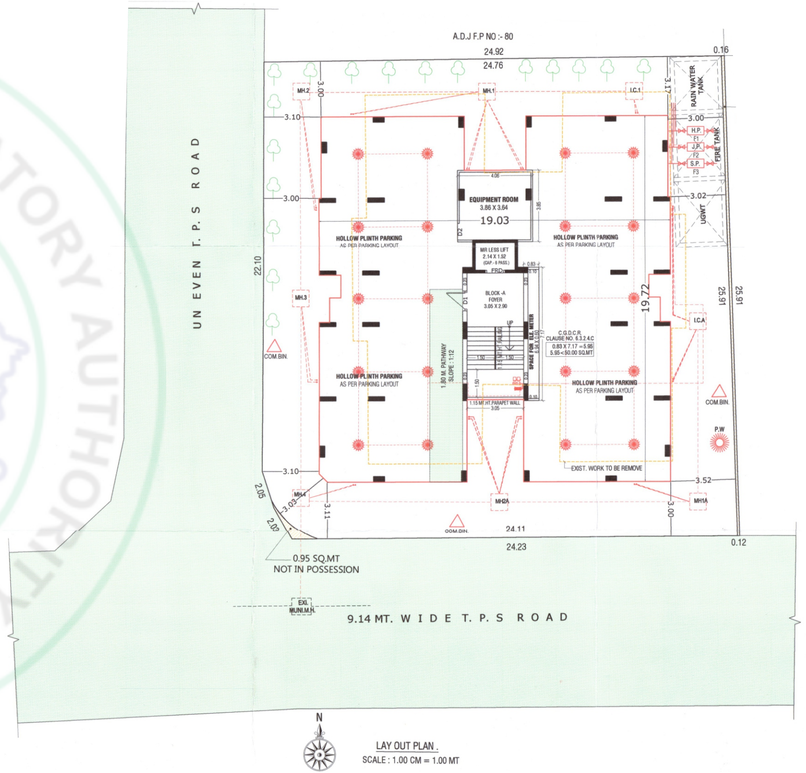




Embrace the Art of Living"With
Anirdesh Apartment,
find comfort in every aspect of life

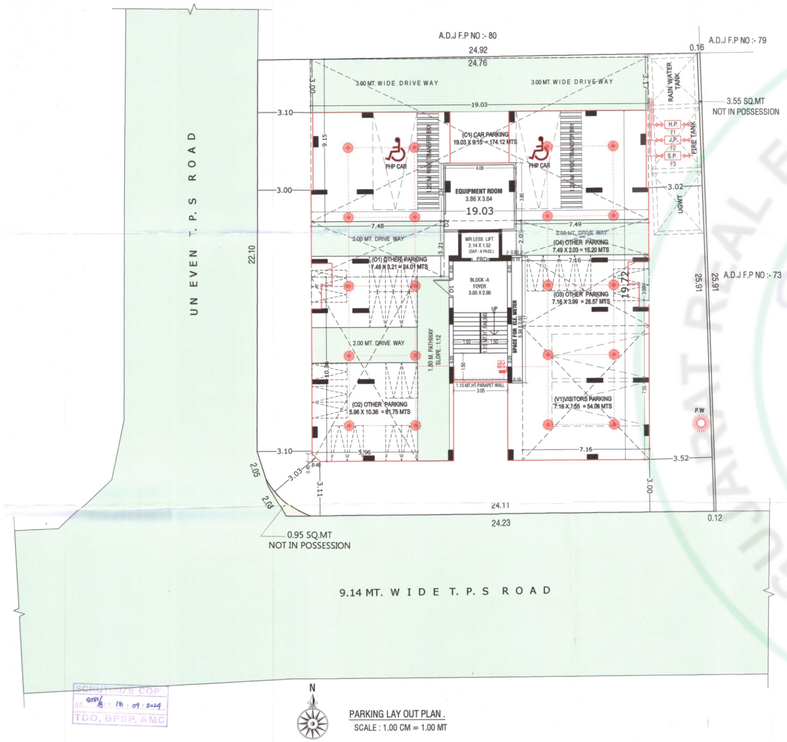


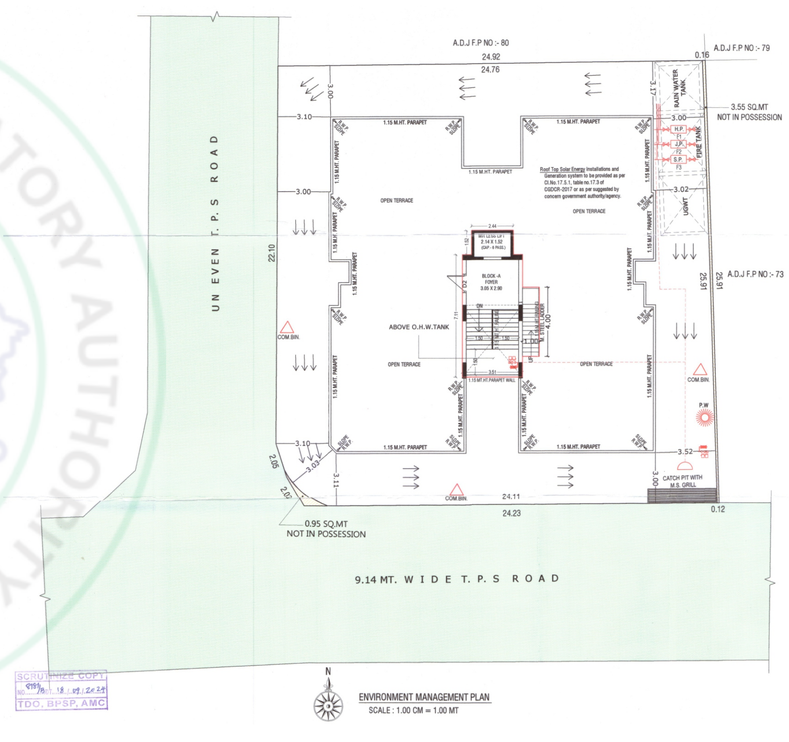
4



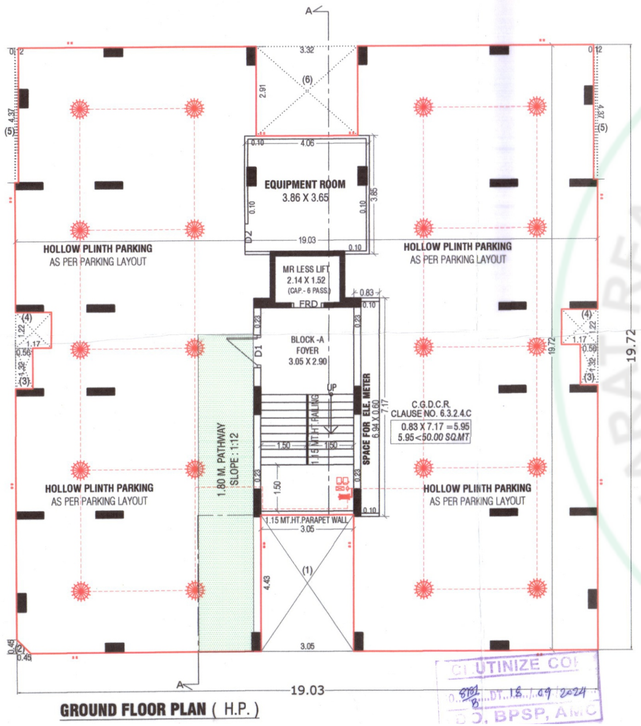
5

GUJARAT REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY
GUJ RERA



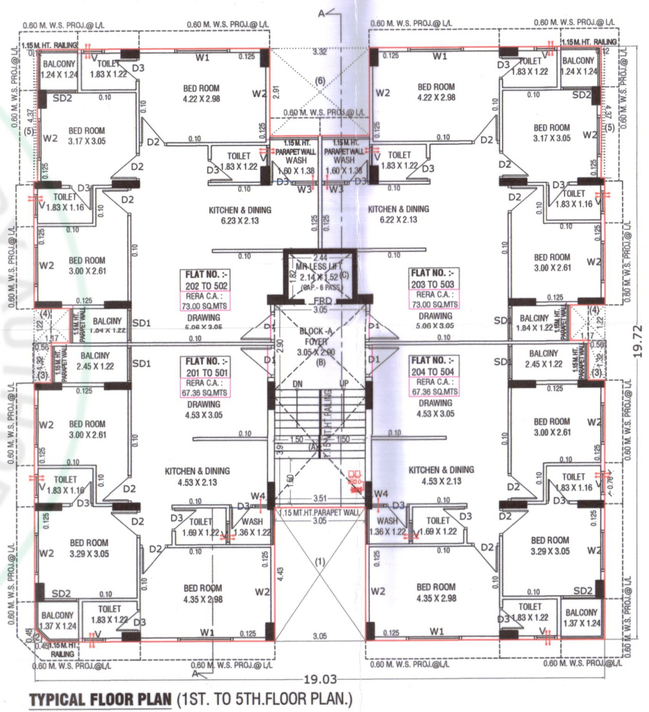


GUJARAT REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY
GUJ RERA
SCRUTINIZE COPY
TDO, BPSP, AMC



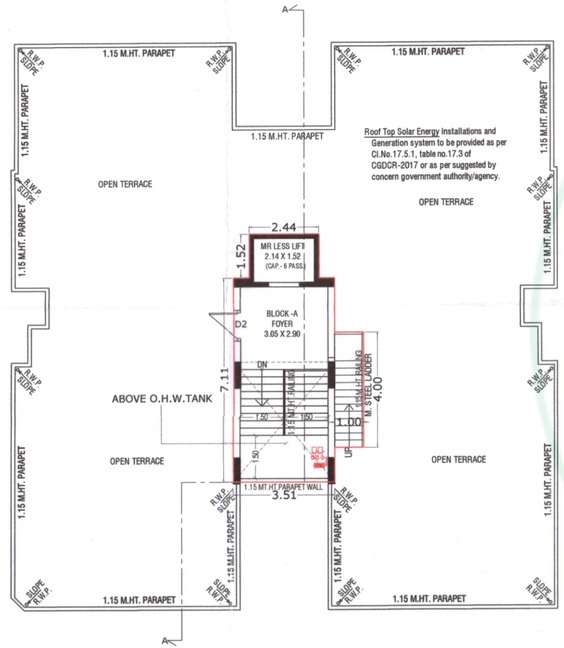
GROUND FLOOR PLAN (H.P.)

SCRUTINIZE COPY
Dt. 18.09.2024
EO, BPSP, AMC



TYPICAL FLOOR PLAN (1ST. TO 5TH.FLOOR PLAN.)

GUJARAT REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY
GUJ RERA



OPEN TERRACE + STAIR CABIN PLAN

સ્પેસીફીકેશન

સ્ટ્રક્ચર
ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

ફ્લોરીંગ
વિટ્રીફાઇડ ૨ ૨ સાઇઝની ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ

પ્લાસ્ટર
અંદરની સાઇડ સિંગલ માલા પ્લાસ્ટર તથા બહારની સાઇડ ડબલકોટ સેન્ડફેસ પ્લાસ્ટર.

કલર
બહારનો કલર સેમી એક્રેલીક અંદરની બાજુ વોલ પુટ્ટી, ગ્રીલને ઓઇલ પેઇન્ટસ.

ટેરેસ
ટેરેસ ફ્લોરીંગ ચાઇનામોઝેક કરી આપવામાં આવશે.

વોટર ટેન્ક
અંડર ગ્રાઉન્ડ ટેન્ક અને ઓવરહેડ ટેન્ક આપવામાં આવશે.

ઇલેક્ટ્રીક
સિંગલ ફેઝ કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ તથા આઇ.એસ.આઇ. માર્કાની ઇલેક્ટ્રીક એસેસરીઝ જરૂરીયાત મુજબના પોઇન્ટ.

પાર્કીંગ
પાર્કીંગ તથા ખુલ્લી જગ્યામાં ચેકર્ડ ટાઇલ્સ અથવા બ્લોક ફ્લોરીંગ

પ્લમ્બીંગ/ડ્રેનેજ
સારી ક્વોલીટીની પાઇપ સાથે કન્સીલ્ડ ફીટીંગ કરી આપવામાં આવશે.

Notes: • All rights are reserved with organizer for any change in plan & specification. • Irregular payment shall cause cancellation of booking. • Stamp duty, legal charges, gst & other taxes, - initial maintenance contribution will be levied extra. • Changes in extrenal elevation shall not be permitted. • Possessing of house shall be offered only after full payment.any additional charges or duties levied by the govt./local authorities during or after the completion of the scheme will be borne by the purchaser. • All possible loan papers shall be made available for procuring loans. • Details & dimension shown in this brochure are indicative and for the tentative representation only, which should not be treated as legal document &/or consumer contact.