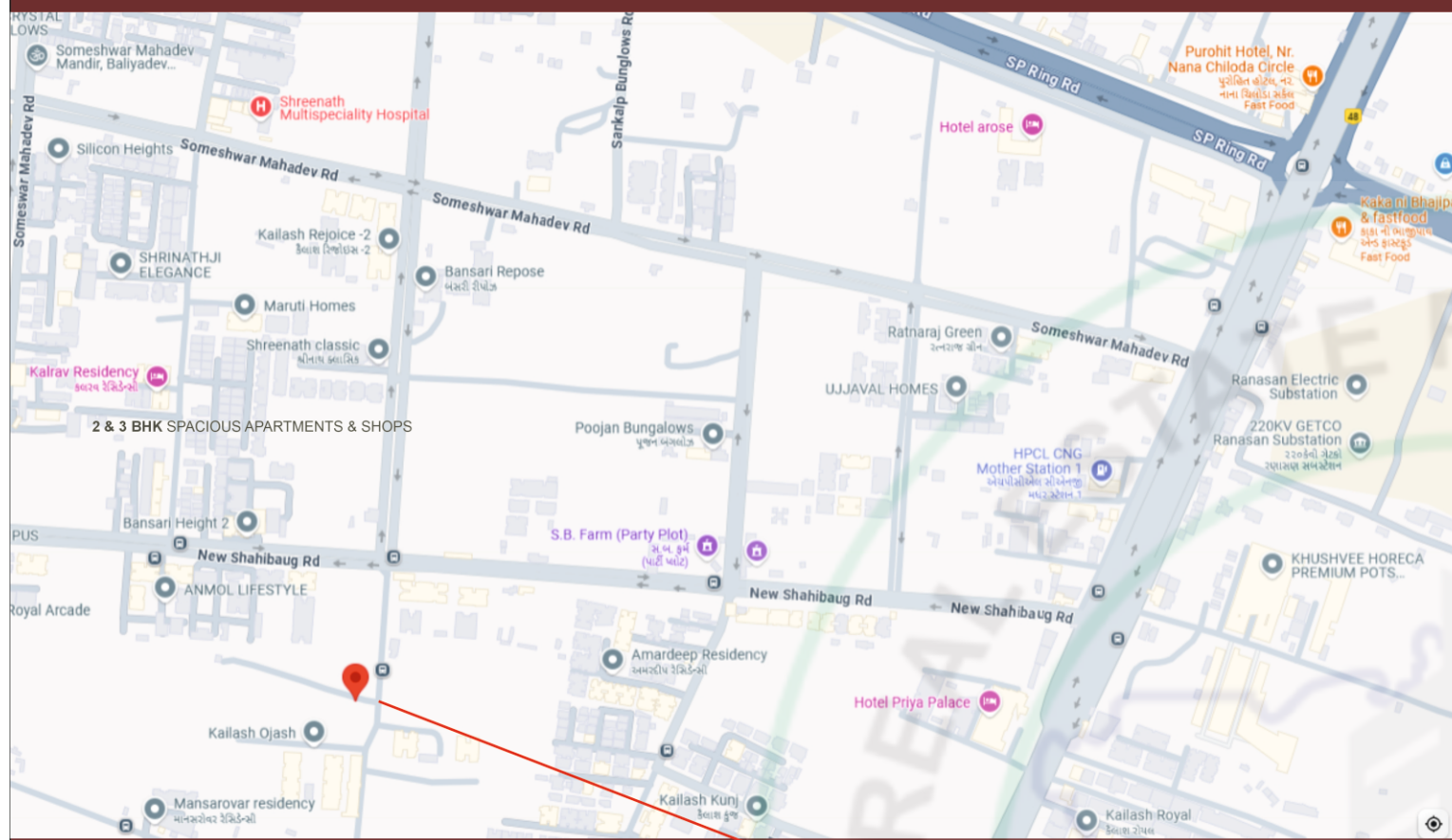


LOCATION MAP



નિયમો

- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદેનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફરીથી નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- મેમ્બરશિપ ચાર્જની રકમ કબજે મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કર્તાઓ નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
- મ્યુનિસિપલ તથા સરકારથી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના ઓલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આકીટેક્ટ ઓલ્ટ્રાનીયરની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યોના માટે સદર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ સોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીયમો તેમજ કરાવોનું હરદેશ દરેક સભ્યએ પાલન કરવાનું રહેશે.
- સ્કીમના બાંધકામ, ઓલીવેશન, ફીટીંગ્સ ફીક્સર્સ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હક્કો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અખાદીત આવેલા છે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પર્ગેશન આપવામાં આવશે.
- બીચુ પરમીશન આવ્યા પછીજ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.
- નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહિતી પુરતાં જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજી પુરાવા નથી.



: Site Address :

Victoria elegance,

Opp Kailsah Rejoice One, New Sahibaug, Nana chiloda, Ahmedabad.

Contact : 94099 10910

: Architect :



: Developers :



: Structural Engineer :



RERA WEBSITE : gujrerar1.gujarat.gov.in - RERA Number :

Luxurious and Lifestyle In Both Together...



2 & 3 BHK LUXURIOUS FLATS & SHOPS



Site Address : Victoria elegance,

Opp Kailsah Rejoice One, New Sahibaug,

Nana chiloda, Ahmedabad.

Contact : 94099 10910





BASEMENT-1 PLAN



18.00 MT. WIDE ROAD



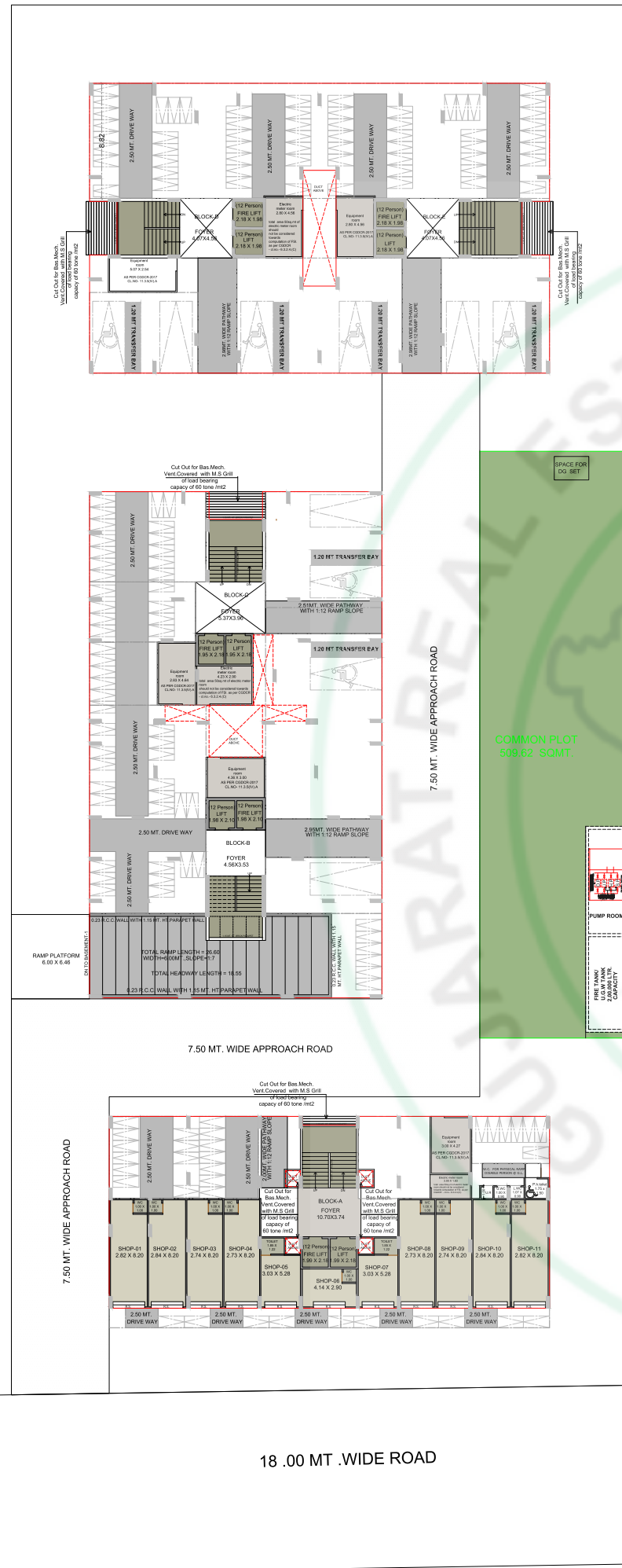
BASEMENT-2 PLAN



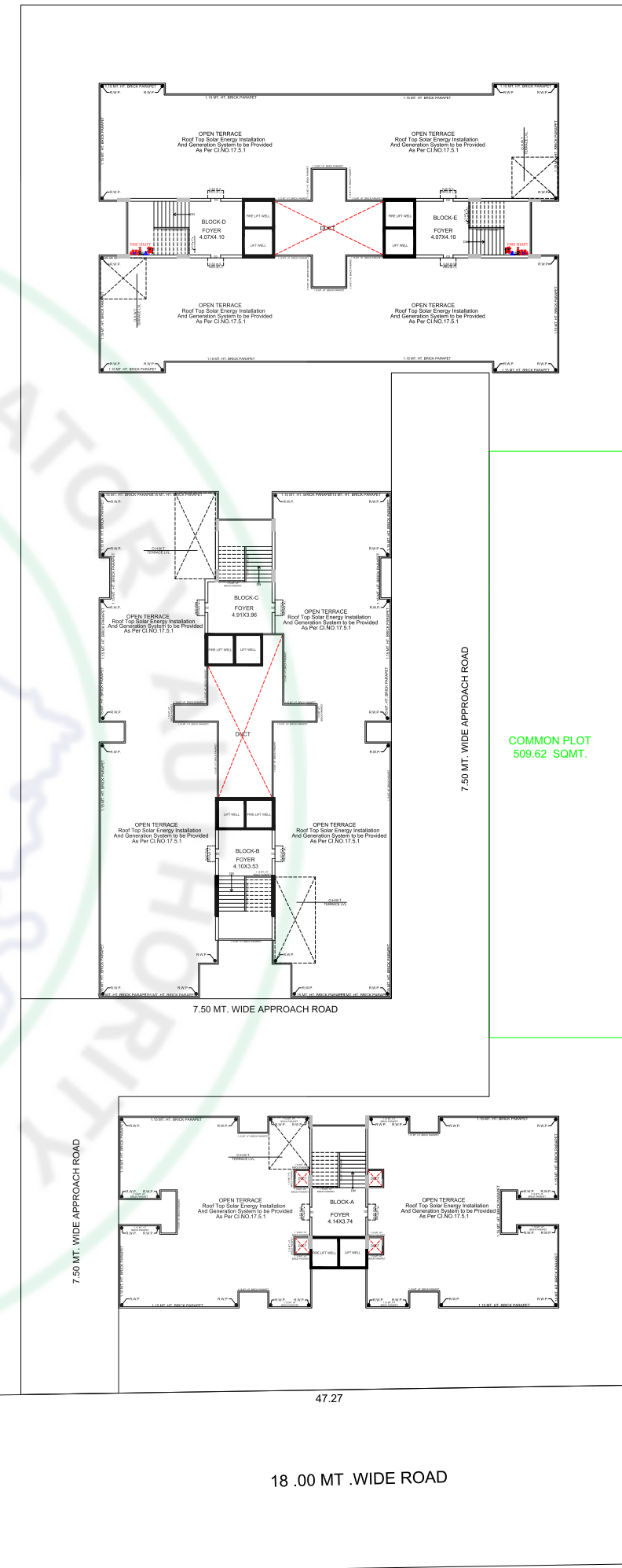
18.00 MT. WIDE ROAD



GROUND PARKING LAYOUT PLAN

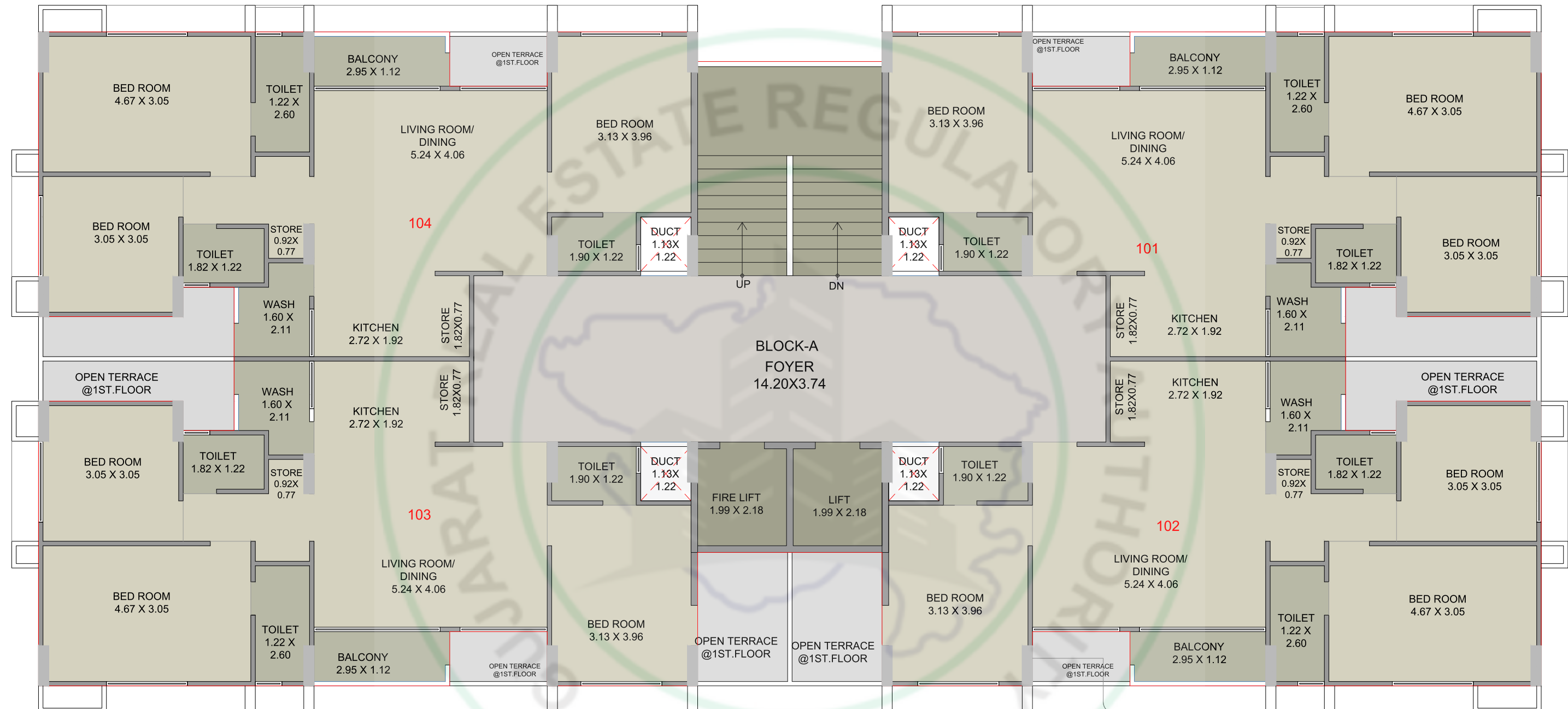


TERRACE LAYOUT PLAN





BLOCK - A (1st. FLOOR PLAN)



Construction :

STRUCTURE

Quality construction Earth Quake resistant, RCC frame structure design.

FLOORING

Vitrified tiles in complete Apartment.

KITCHEN

S.S. sink. decorative tiles dado up to lintel level.

BATHROOMS & TOILETS

Water Proofing treatment in all Toilets & Wash area. Wall cladding with designer tiles branded sanitary wares.

DOOR & WINDOWS

All flush doors.
Fully glazed anodized aluminum windows with granite sills on window.

WALL FINISH / elevation & Paint

Internal walls finished with wall putty, Paint exteriors.

ELECTRIFICATION

AC point, ISI approved premium modular switches, Wires MCB / RCCB.

TERRACE

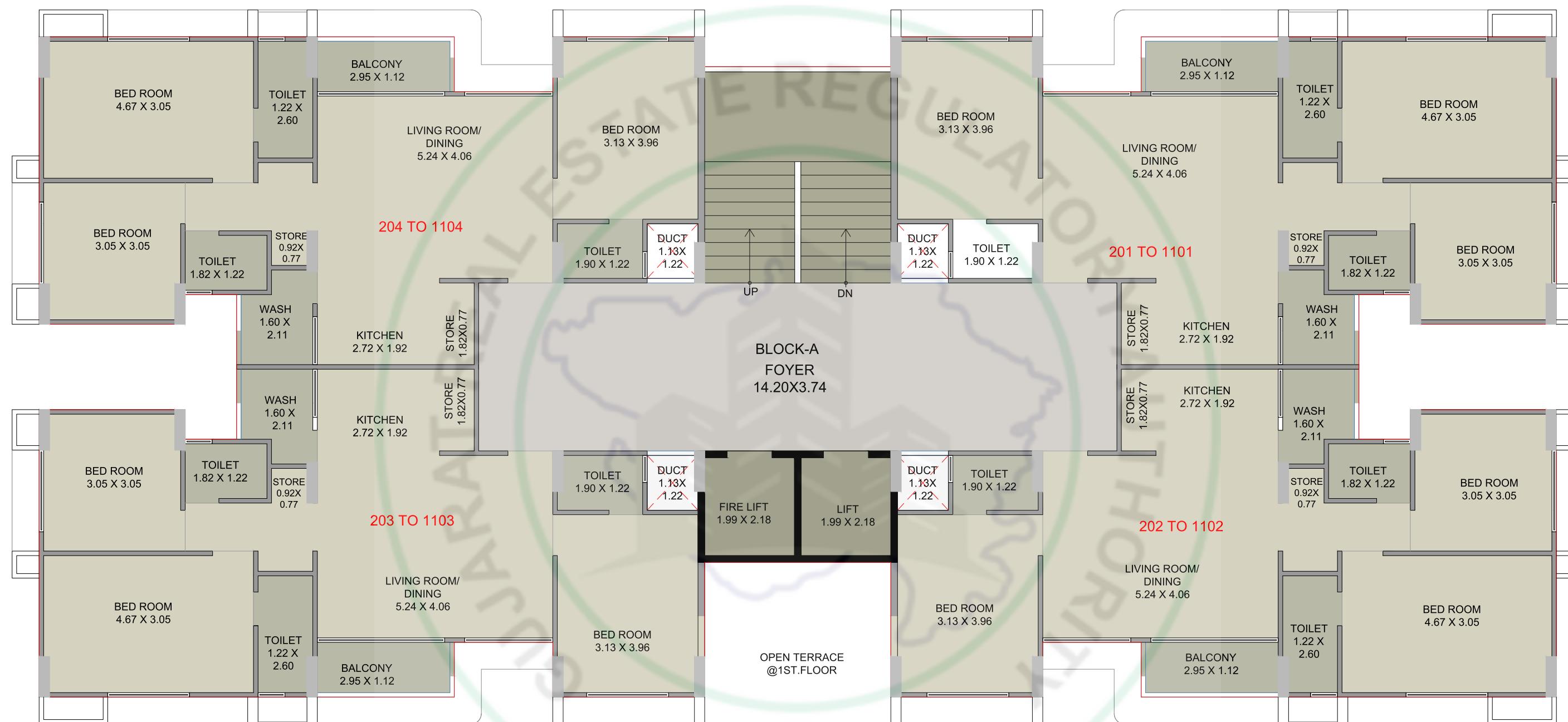
China mosaic flooring with required water proofing on terrace for cool temperature.

PLUMBING

CPVC / UPVC / RPVC Hot & Cold Water Supply pipes.



BLOCK - A (2nd. FLOOR to 11th FLOOR PLAN)



Amenities

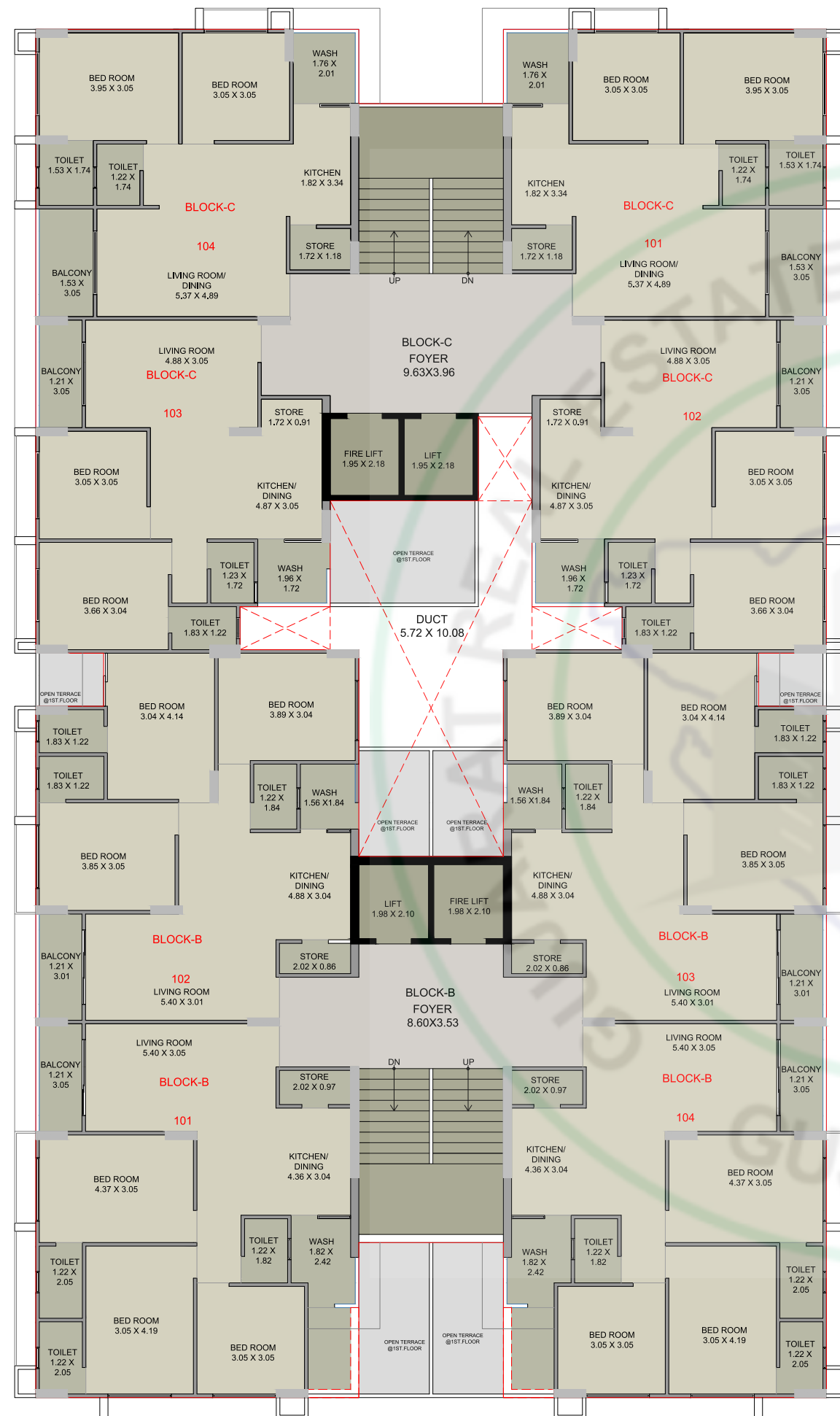
CAR PARKING
AUTOMATIC ELEVATOR
CCTV CAMERA
LANDSCAPE GARDEN
R.C.C. ROAD

SENIOR CITIZEN SEATING
FIRE SAFETY
24 HRS. WATER SUPPLY
STREET LIGHT

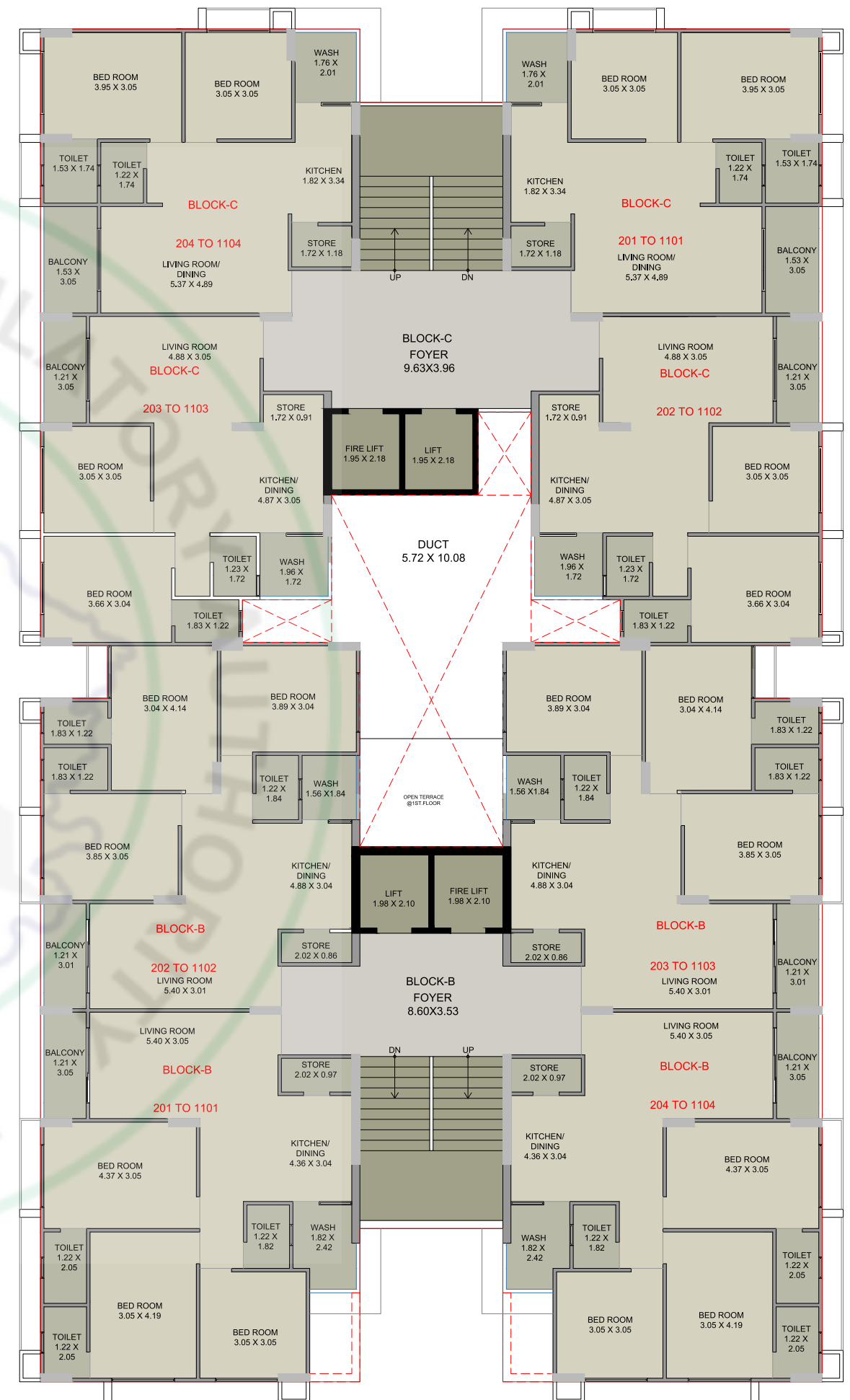




BLOCK
B & C
1st. FLOOR
PLAN

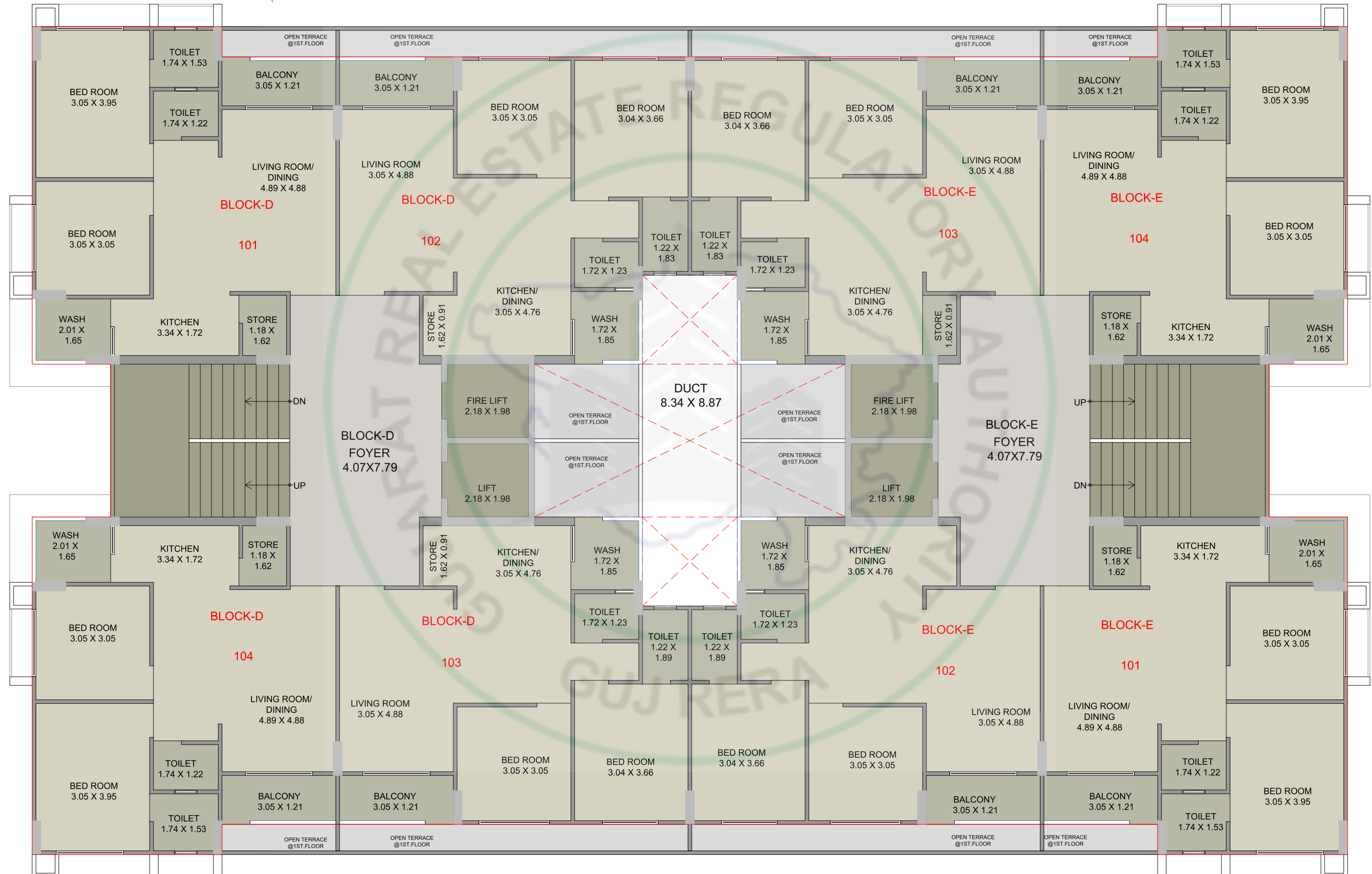


BLOCK
B & C
2nd. FLOOR
to
11th. FLOOR
PLAN





BLOCK - D & E (1st. FLOOR PLAN)





BLOCK - D & E
(2nd. FLOOR to 11th. FLOOR PLAN)

