



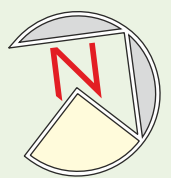
**4 BHK Luxurious Bungalow
@ MANSA**





LAYOUT PLAN

neelkanth
GREEN BUNGLOW

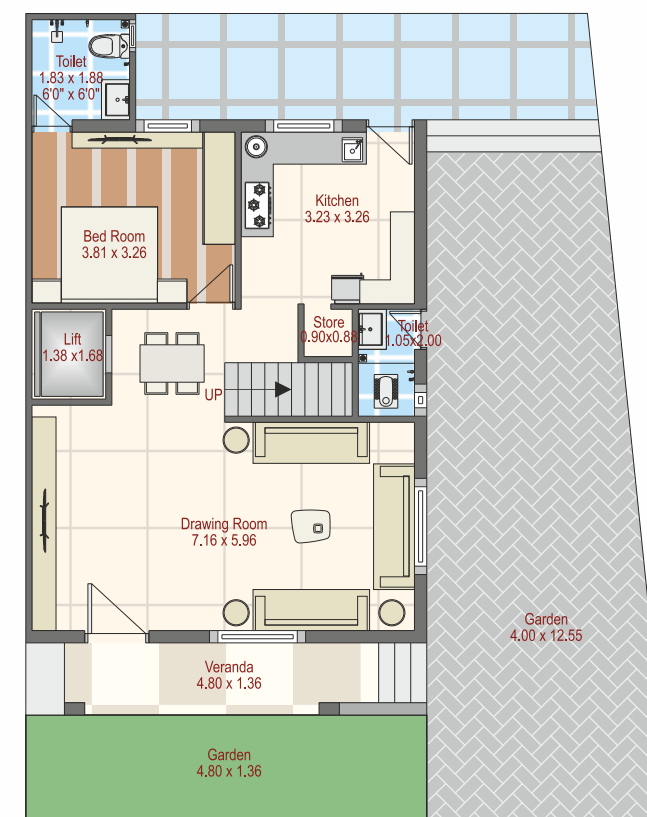




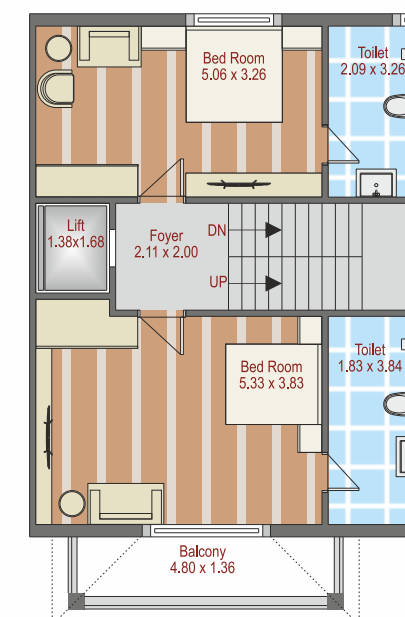
neelkanth
GREEN BUNGLOW

TYPE-A

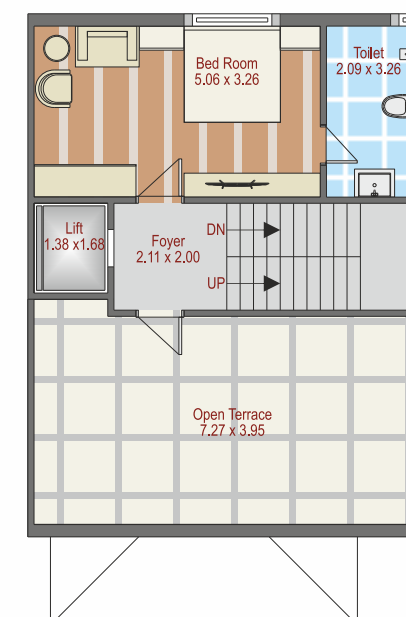
Bungalow No. 1



Ground Floor



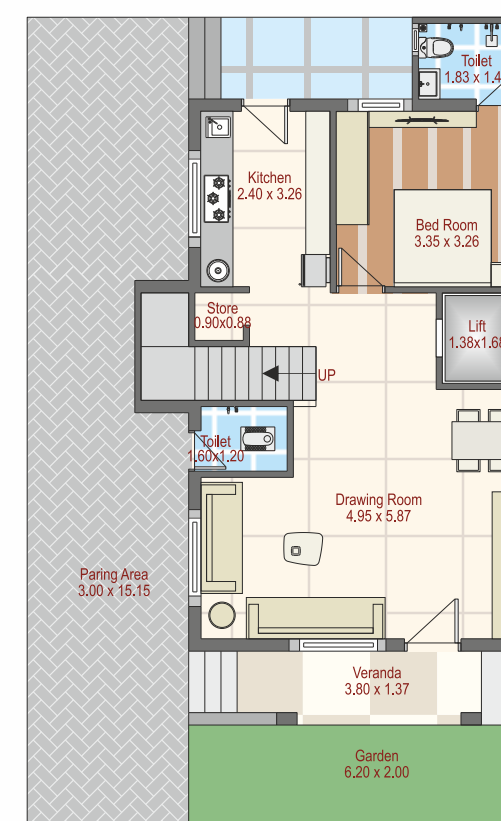
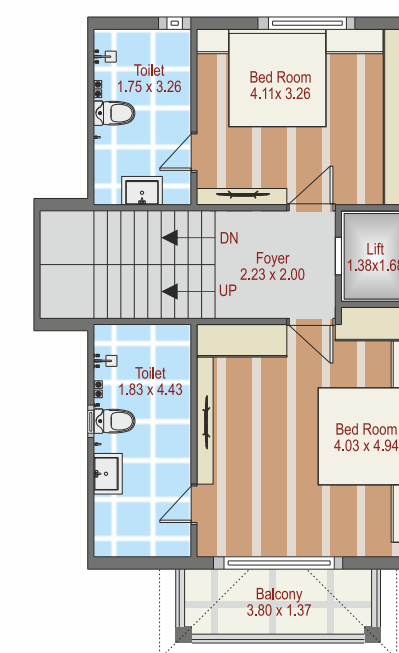
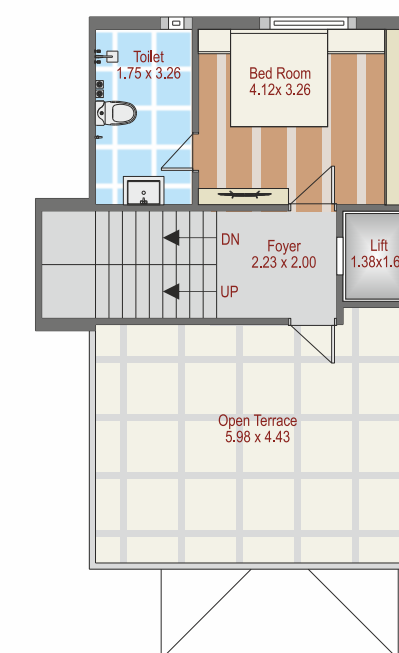
First Floor



Second Floor

TYPE-C

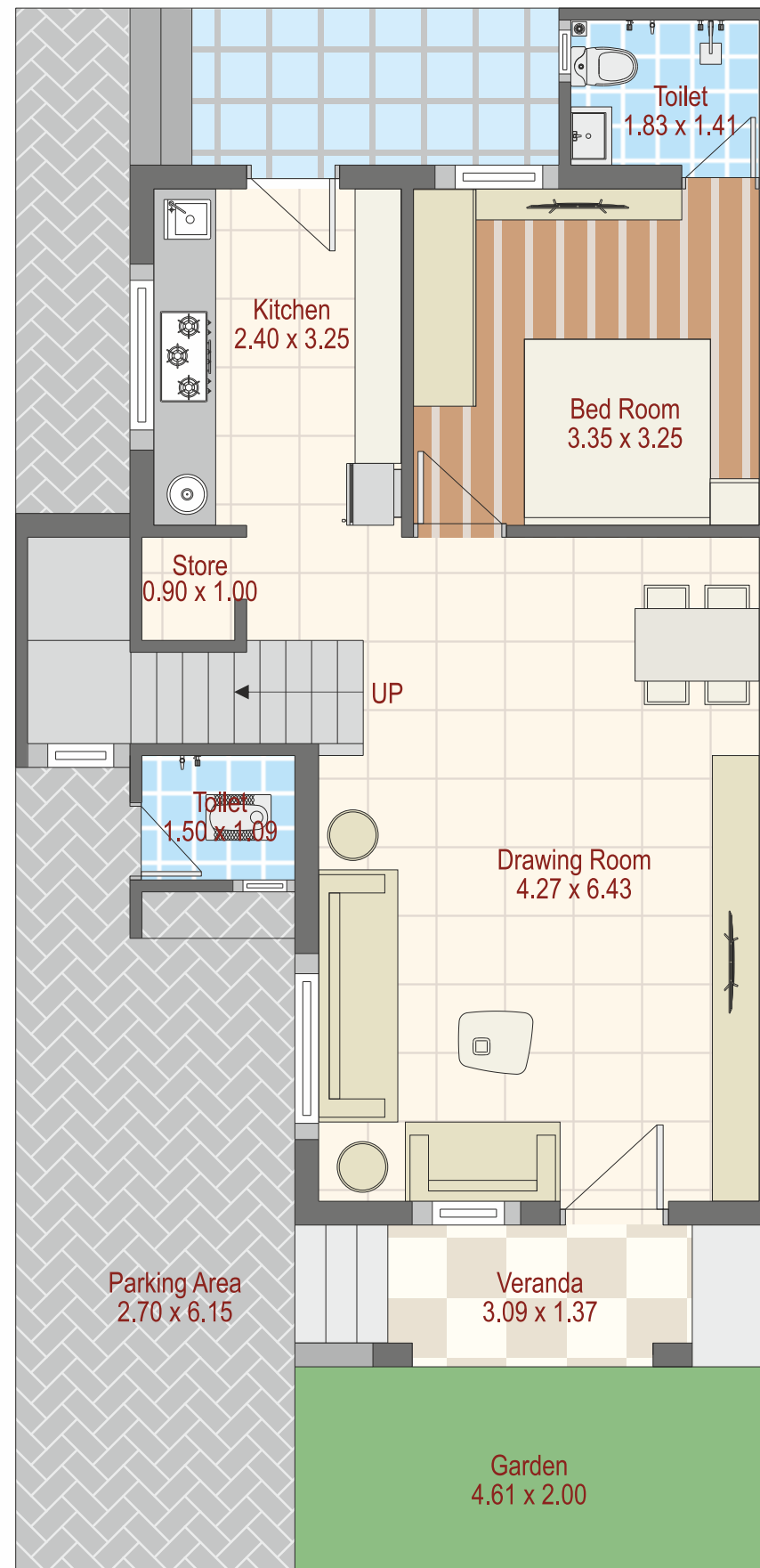
Bungalow No. 17,18,29,30,44



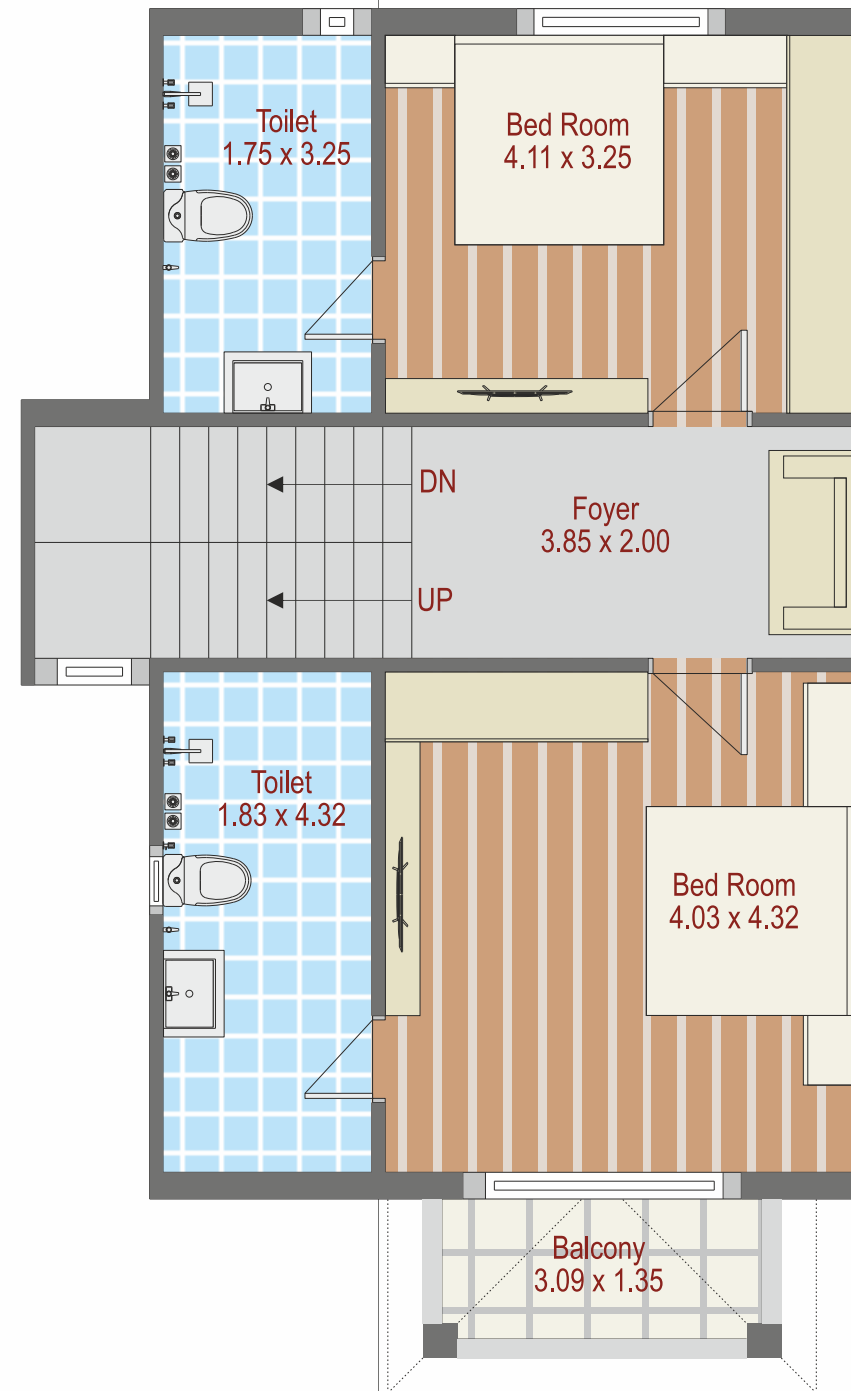
neelkanth
GREEN BUNGLOW

TYPE-B

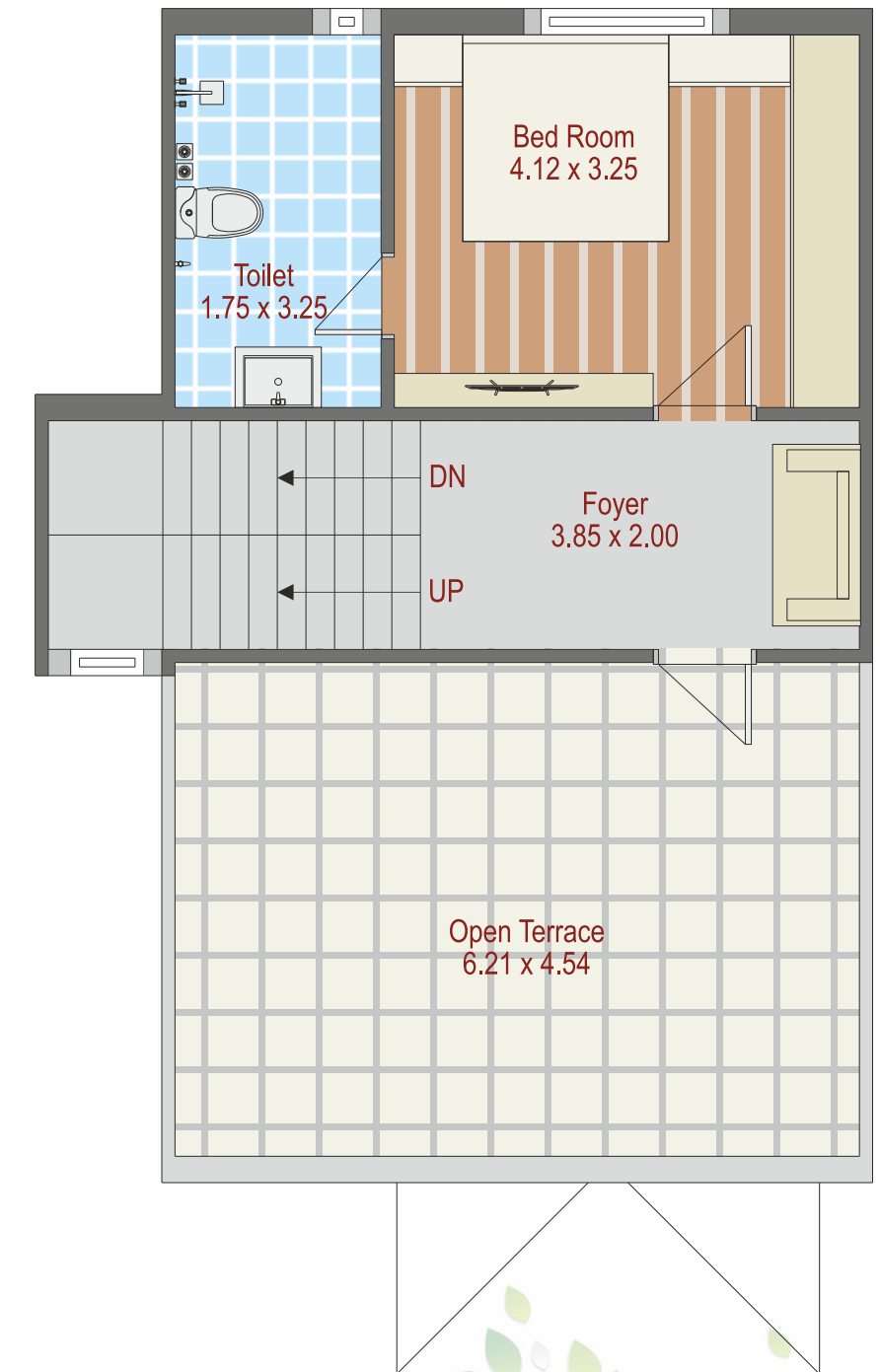
Bungalow No. 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,12/A,14,15,16, 19,20,21,22,25,26,27,28,31,32,33,45,46,47,48,49,50,51,52



Ground Floor



First Floor



Second Floor



અમેનીટીસ



વાઇફાઇ કોમન એરીઆ માં



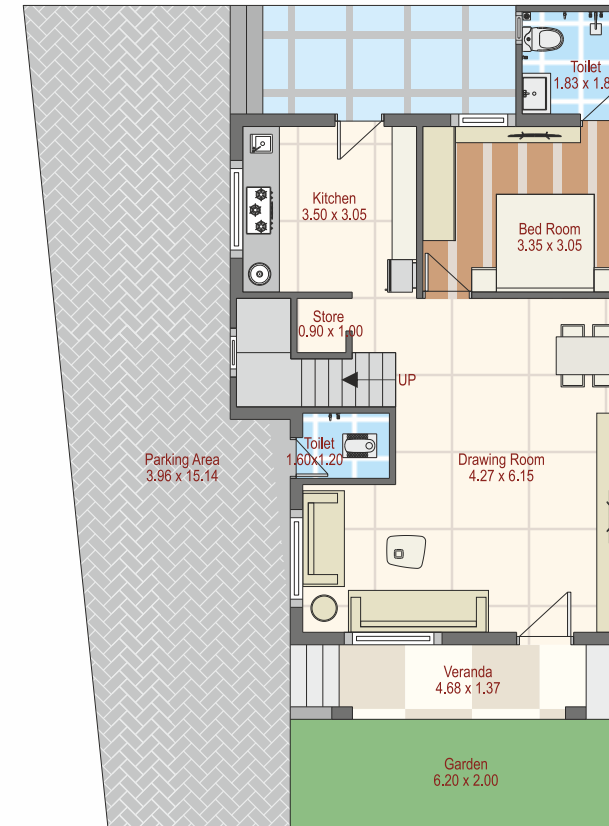
સી.સી.ટી.વી. કેમેરા કોમન એરીઆમાં



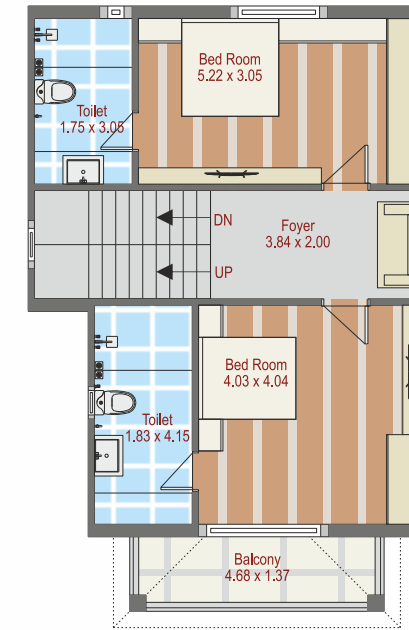
સોસાયટીમાં પાણી માટેનો બોરવેલ

TYPE-D

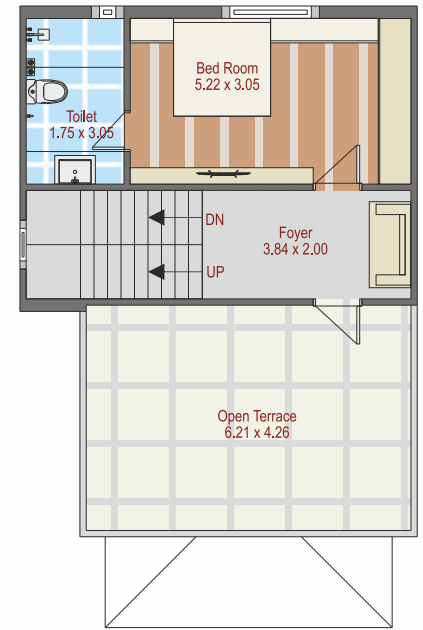
Bungalow No. 23



Ground Floor



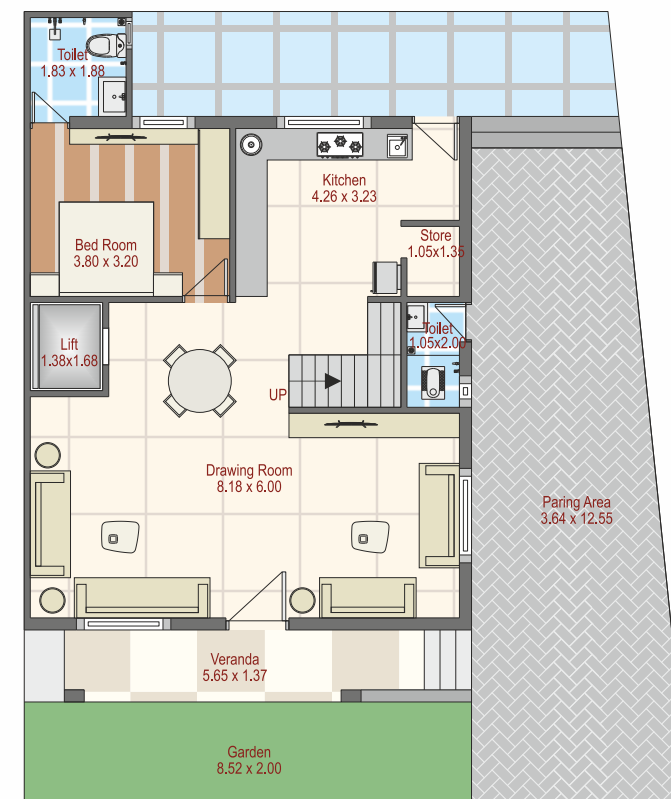
First Floor



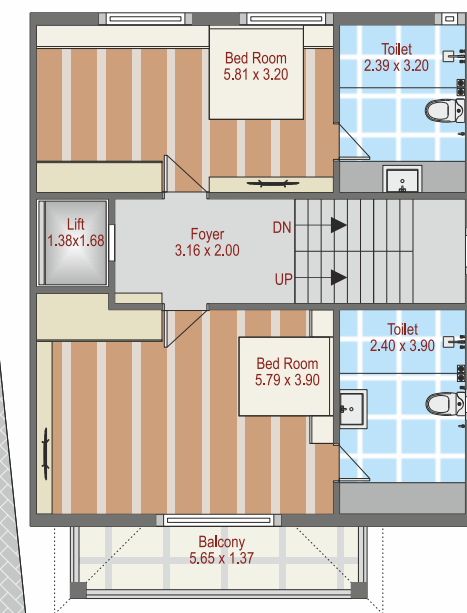
Second Floor

TYPE-E

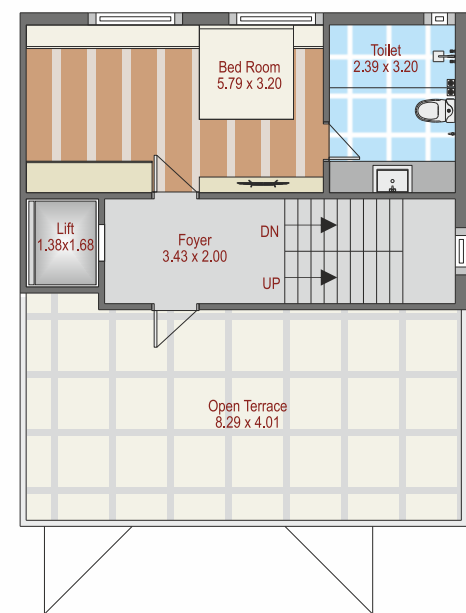
Bungalow No. 24



Ground Floor

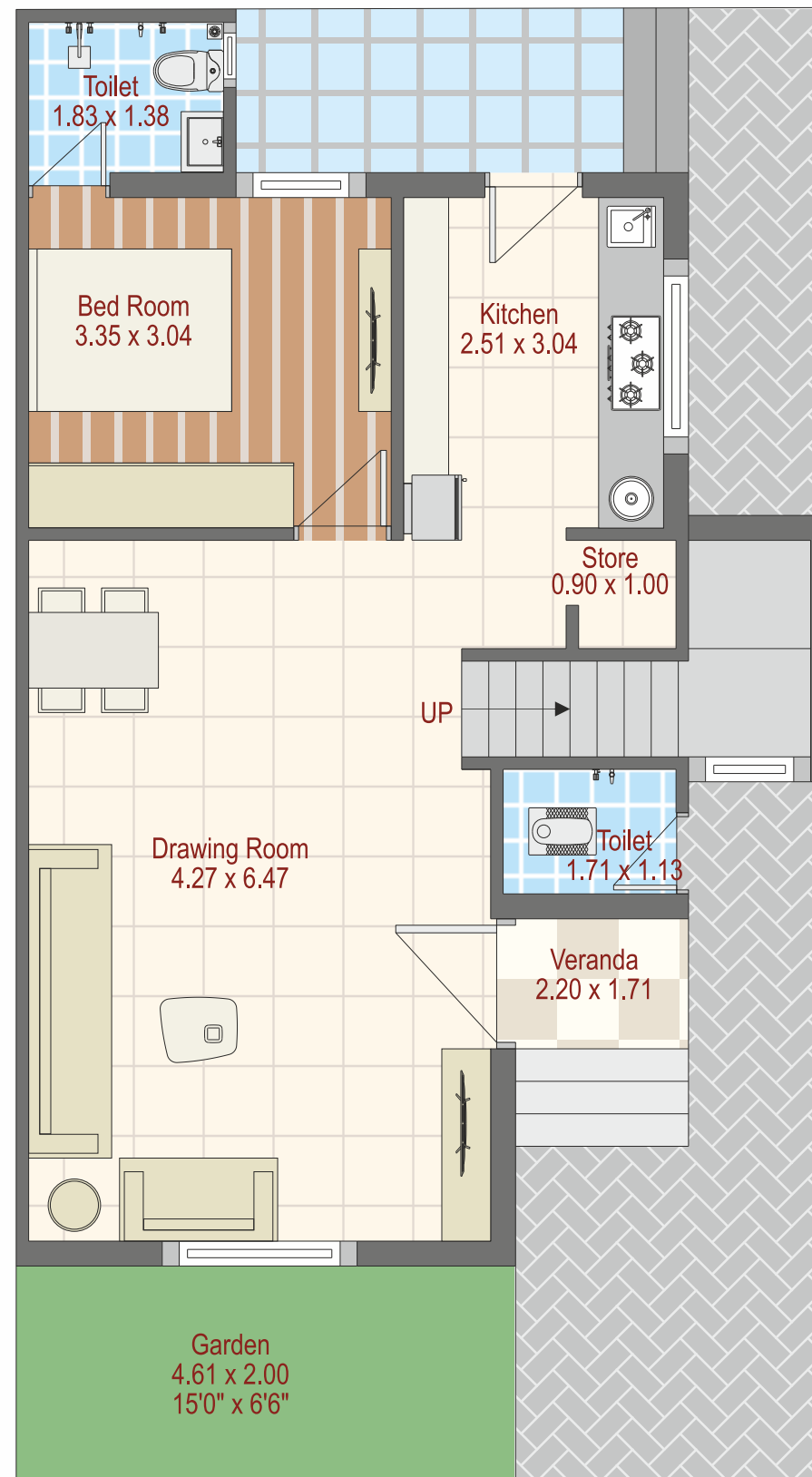


First Floor

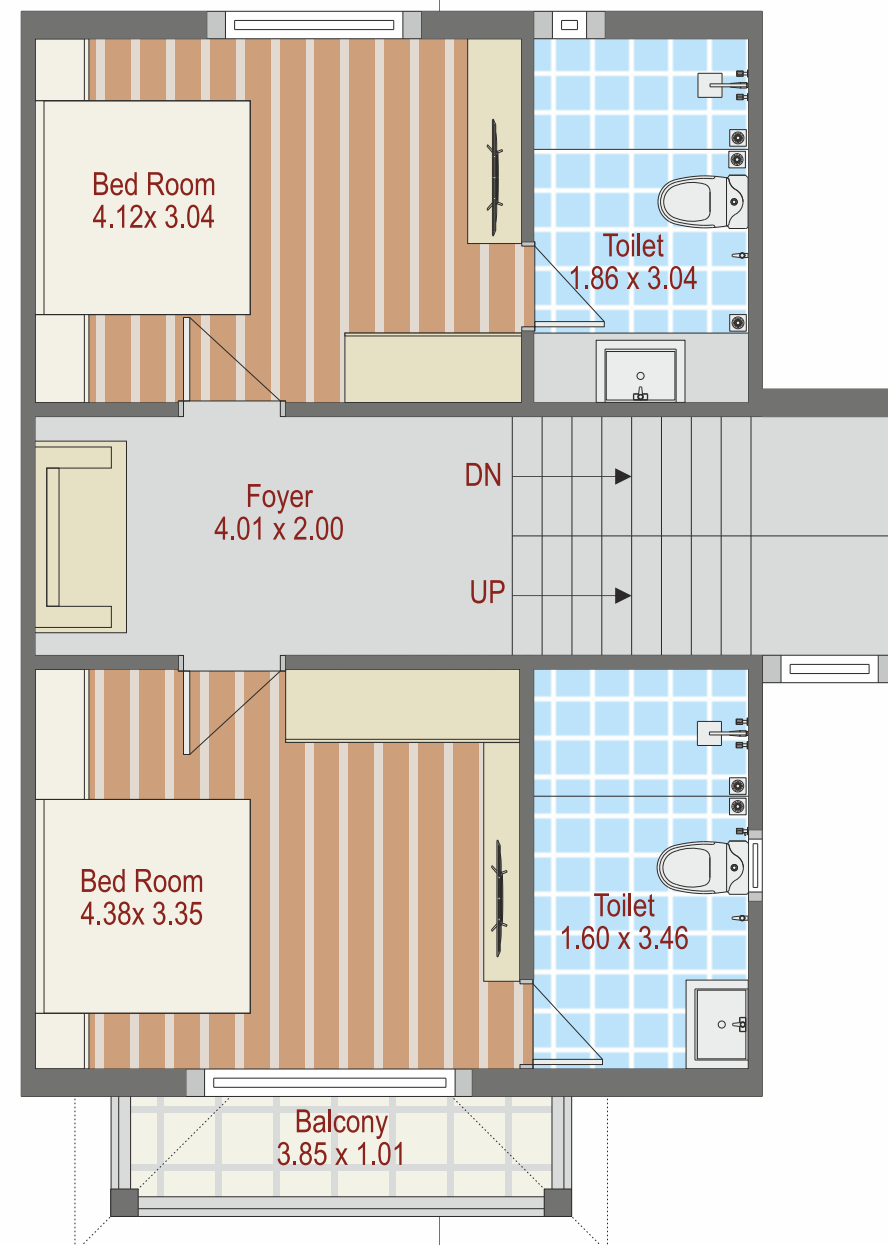


Second Floor

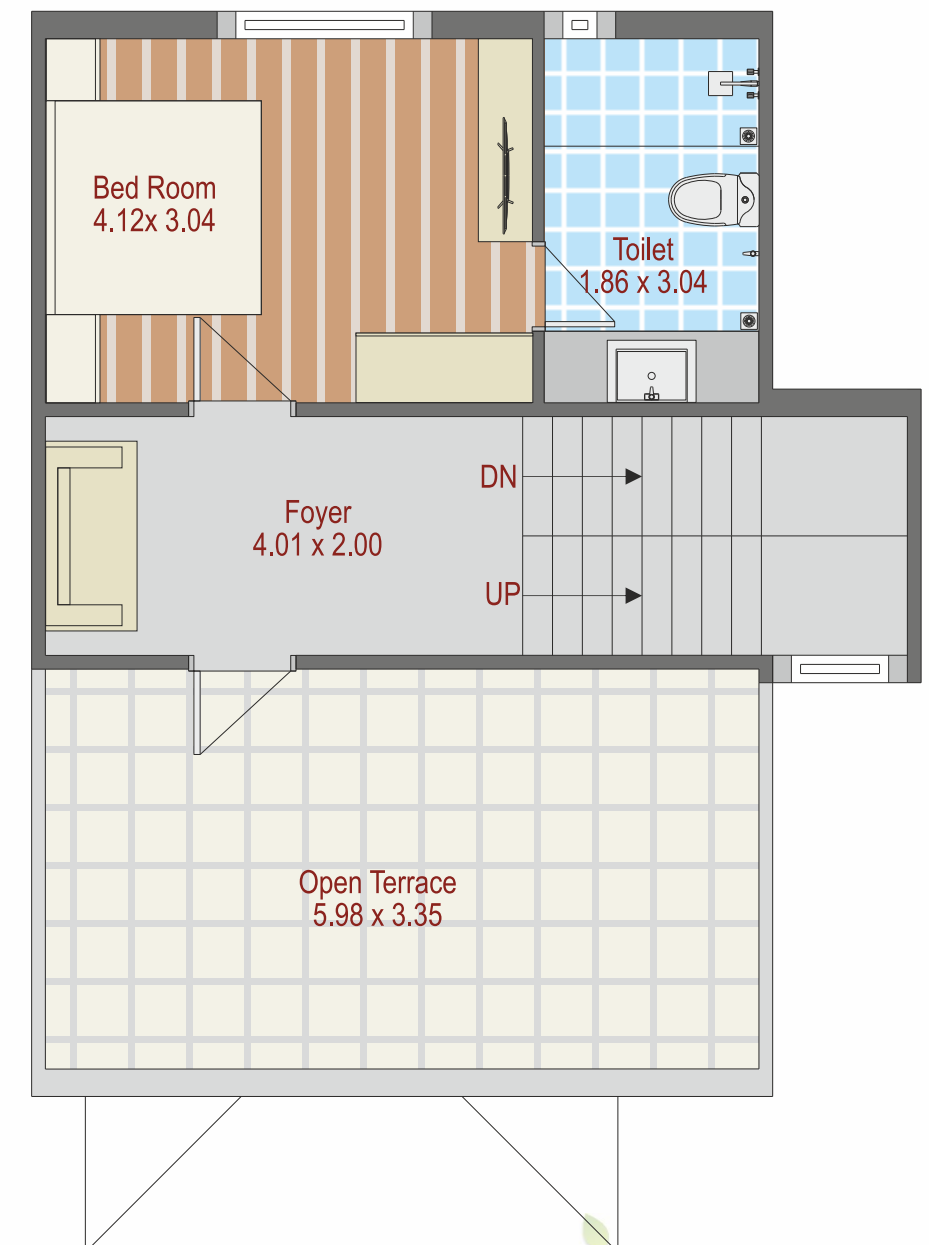
Bungalow No. 34,35,36,37,38,40,41,42,43



Ground Floor



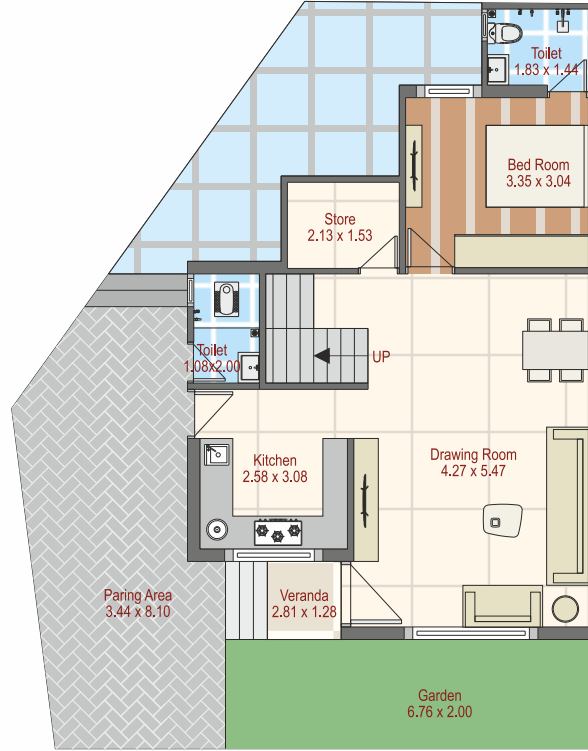
First Floor



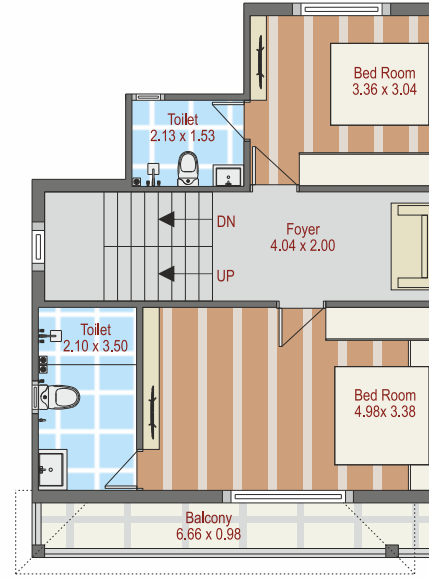
Second Floor

TYPE-G

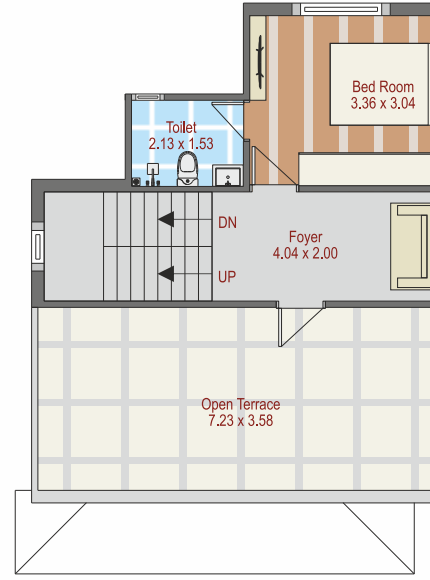
Bungalow No. 39



Ground Floor



First Floor



Second Floor

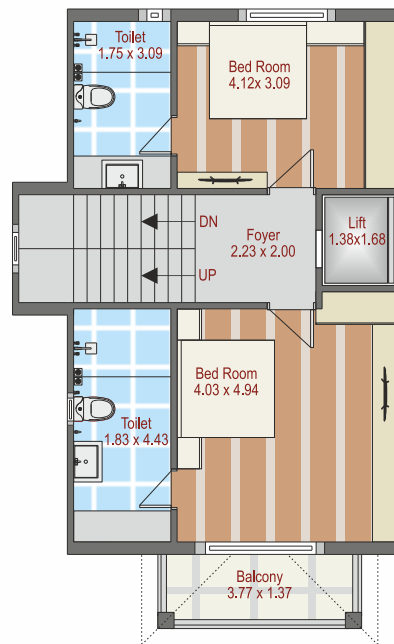
neelkanth
GREEN BUNGLOW

TYPE-H

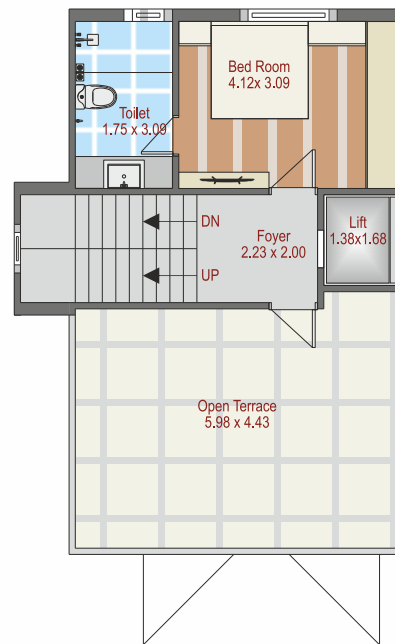
Bungalow No. 53



Ground Floor



First Floor



Second Floor

સ્પેસીફિકેશન



સ્ટ્રક્ચર :
ભુકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.



કલરકામ : મકાનની અંદરની દીવાલો તેમજ સીલિંગ પર ડબલ કોટ સ્મુથ ફિનીશ વોલ પુટી અને બહારની દીવાલો પર વોટરપ્રુફ કલર.



ફ્લોરીંગ : વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ તથા સીડીના ટપ્પા ગ્રેનાઇટ.



વોટર પ્રુફિંગ : દરેક બાથરૂમ તથા કોમન ટેરેસમાં વોટર પ્રુફિંગ તથા કોમન ટેરેસમાં ચાઇના મોઝેક અથવા ટાઇલ્સ નાખી આપવામાં આવશે.



દરવાજા : ડેકોરેટીવ મેઇન ગેટ તથા અંદરના દરવાજા ફલ્શડોર એસેસરીઝ સાથે તથા ફ્રેમો ગેલ્વેનાઇઝની રહેશે.



ટોઇલેટ/બાથરૂમ : સારી કવોલીટીનું લીન્ટલ લેવલ સુધી વૉલ ટાઇલ્સ તથા ફ્લોરીંગમાં એન્ટીસ્કીડ (મેટફિનીશ) ટાઇલ્સ.



પ્લાસ્ટર : અંદરની બાજુ માલા પ્લાસ્ટર તેમજ બહારની બાજુ ડબલકોટ ટીપ્પણી ટપ્લાસ્ટર.



રસોડું : મીરર પોલીશ ગ્રેનાઇટ સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ, S.S. સીંક તથા સારી કવોલીટીની ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી.



ઇલેક્ટ્રીક : કન્સીલ્ડ I.S.I. કોપર વાયરિંગ તેમજ આર્કિટેક્નલ ડિઝાઇન મુજબ જરૂરી પોઇન્ટ, MCB સ્વીચ તથા સોસાયટીમાં કોમન અન્ડર ગ્રાઉન્ડ વાયરિંગ.



બારીઓ : એલ્યુમિનીયમ સેક્સનની બારીઓ તથા ગેલ્વેનાઇઝની ફ્રેમો, સેફ્ટી ગીલ સાથે.



પ્લમ્બીંગ : સેન્ટર પોઇન્ટ સ્ટાન્ડર્ડ પાઇપ ફીટીંગ સાથેનું કન્સીલ પ્લમ્બીંગ અને સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીનું સી.પી. તથા સેનેટરી.



ઉંઘ ટ્રીટમેન્ટ : માટી પુરાણ વખતે ઉંઘની ટ્રીટમેન્ટ કરી આપવામાં આવશે.



neelkanth
GREEN BUNGLOW



KEYPLAN



Developers



Register Office :
Dharti Saket-2, Ground Floor, Shop No. 09,
Chainpur Bus Stop Road, Opp. Ganeshdwar Bungalow,
New Ranip, Ahmedabad - 382480
Email : nyalkaran2024@gmail.com

Contact : +91 96383 88493

Structure Engineer

Amitkumar Karshanbhai Bharwad
Aashirvachan Bungalow, Opp. Rushikesh
Vidhyalay, Sarkhej Road, Ahmedabad.

Site Address

Neelkanth Green Bungalows,
Near Swaminarayan Temple,
Near Navkar Residency, Vijapur -
Gandhinagar Road, Ta. Mansa,
Dist. Gandhinagar, Mansa-382845.