LOCATION MAP



નિયમો

- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફ્લેટના નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબજો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કર્તાઓ નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
- દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, સર્વિસ ટેક્ષ તથા અન્ય લીગલ ચાર્જ દરેક સભ્યોએ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- મ્યુનિસિપલ તથા સરકારશ્રી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહી. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કીટેક્ટ એન્જીનીયરની નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યોના માટે સદર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ સોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીયમો તેમજ ઠરાવોનું હરહંમેશ દરેક સભ્યોએ પાલન કરવાનું રહેશે.
- સ્કીમના બાંધકામ, એલીવેશન, ફીટીંગ્સ ફીક્સર્સ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હકકો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અબાધીત આવેલા છે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પઝેશન આપવામાં આવશે.
- બીયુ પરમીશન આવ્યા પછીજ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.
- નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહીતી પુરતાં જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજ પુરાવા નથી.

Asopalav
The luxury living GREEN

:: Site Address ::
ASOPALAV GREEN
Nr. Aavkar Homes, Bhakti Circle,
Opp. White House, Nikol, Ahmedabad.
Contact No. : **+91 93137 93054**

Project By :
MIRVAN REALITY

Architect
SCALE ASSOCIATE
ENGINEER - ARCHITECH

Structural Engineer
dolmen
ENGINEERING & DESIGN SERVICES

વધુ **ખુશીઓની** અનુભૂતિ

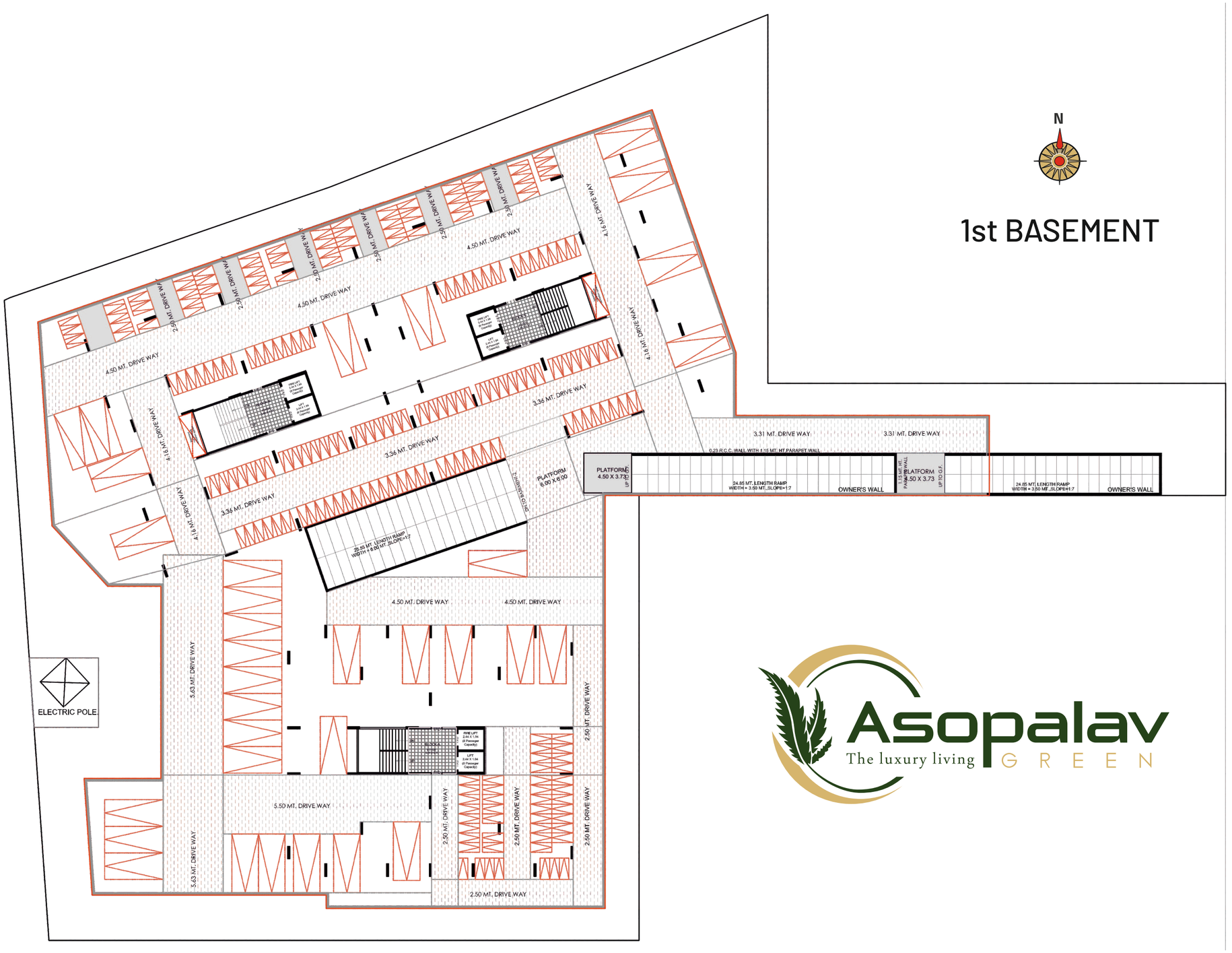
Asopalav
The luxury living GREEN

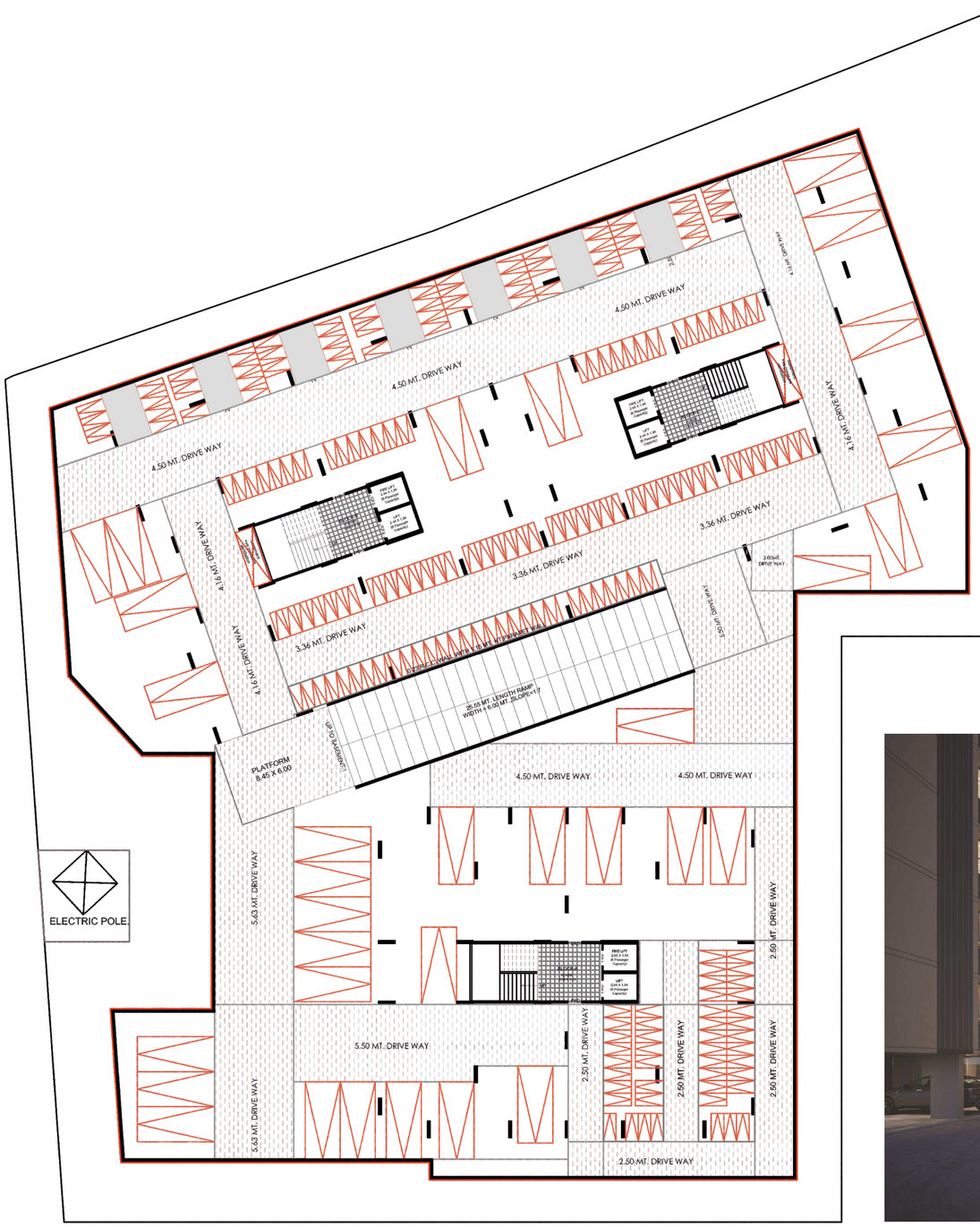
3 BHK LUXURIOUS LIVING



Project By :
MIRVAN REALITY

:: Site Address :: ASOPALAV GREEN
Nr. Aavkar Homes, Bhakti Circle,
Opp. White House, Nikol, Ahmedabad.
Contact No. : **+91 93137 93054**


N
1st BASEMENT
18.00MT WIDE T.P.S ROAD
4.50 MT. DRIVE WAY
2.50 MT. DRIVE WAY
4.16 MT. DRIVE WAY
3.36 MT. DRIVE WAY
3.31 MT. DRIVE WAY
0.23 R.C.C. WALL WITH 1.15 MT. HT PARAPET WALL
PLATFORM 4.50 X 3.73
24.85 MT. LENGTH RAMP WIDTH = 3.50 MT.,SLOPE=1:7
OWNER'S WALL
1.15 MT. HT. PARAPET WALL
UP TO G.F.
PLATFORM 6.00 X 8.00
25.85 MT. LENGTH RAMP WIDTH = 8.50 MT.,SLOPE=1:7
5.63 MT. DRIVE WAY
5.50 MT. DRIVE WAY
ELECTRIC POLE
FIRE LIFT 2.44 X 1.54 (8 Passenger Capacity)
LIFT 2.44 X 1.54 (8 Passenger Capacity)
Asopalav
The luxury living
GREEN



N

2nd BASEMENT



18.00MT WIDE T.P.S ROAD

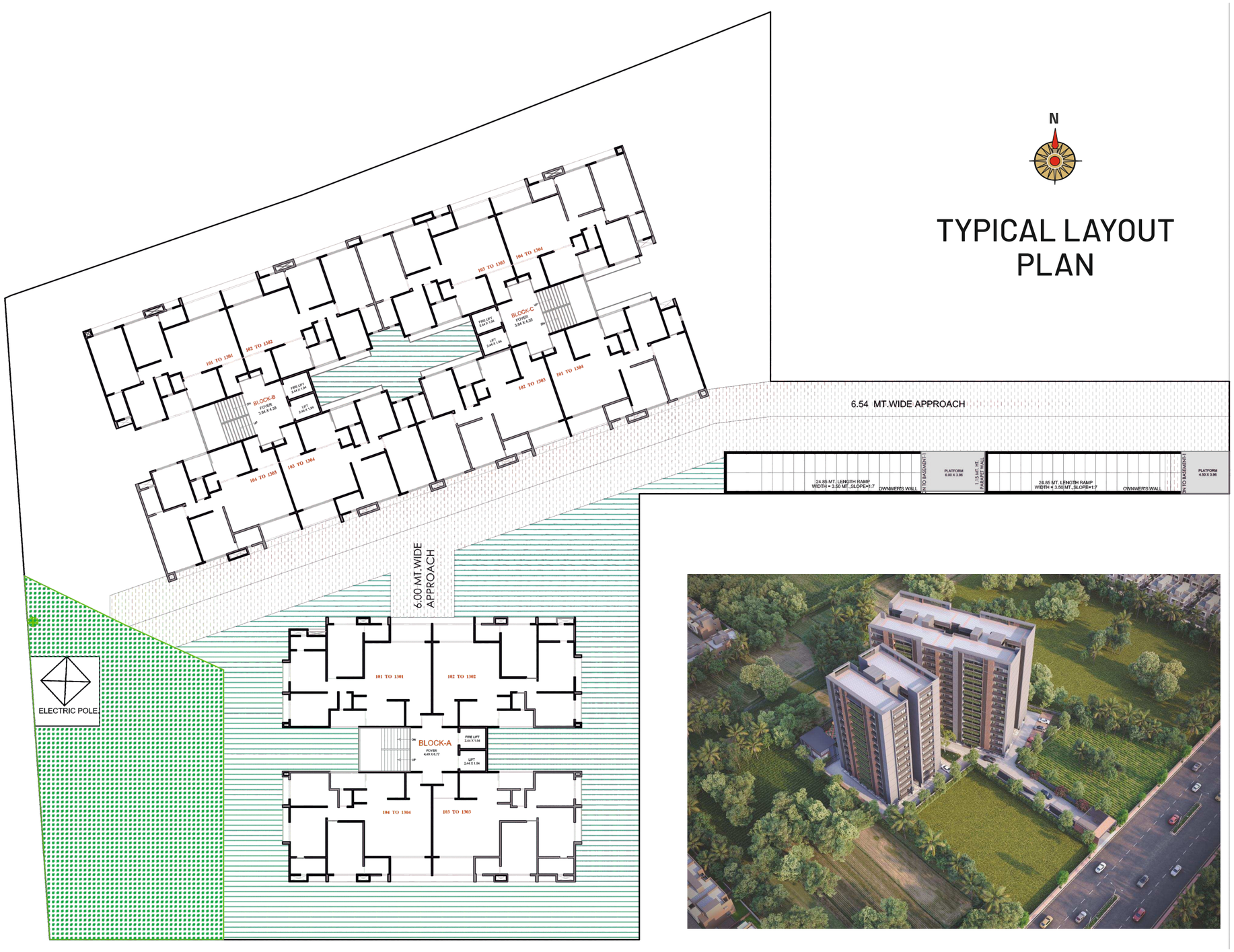


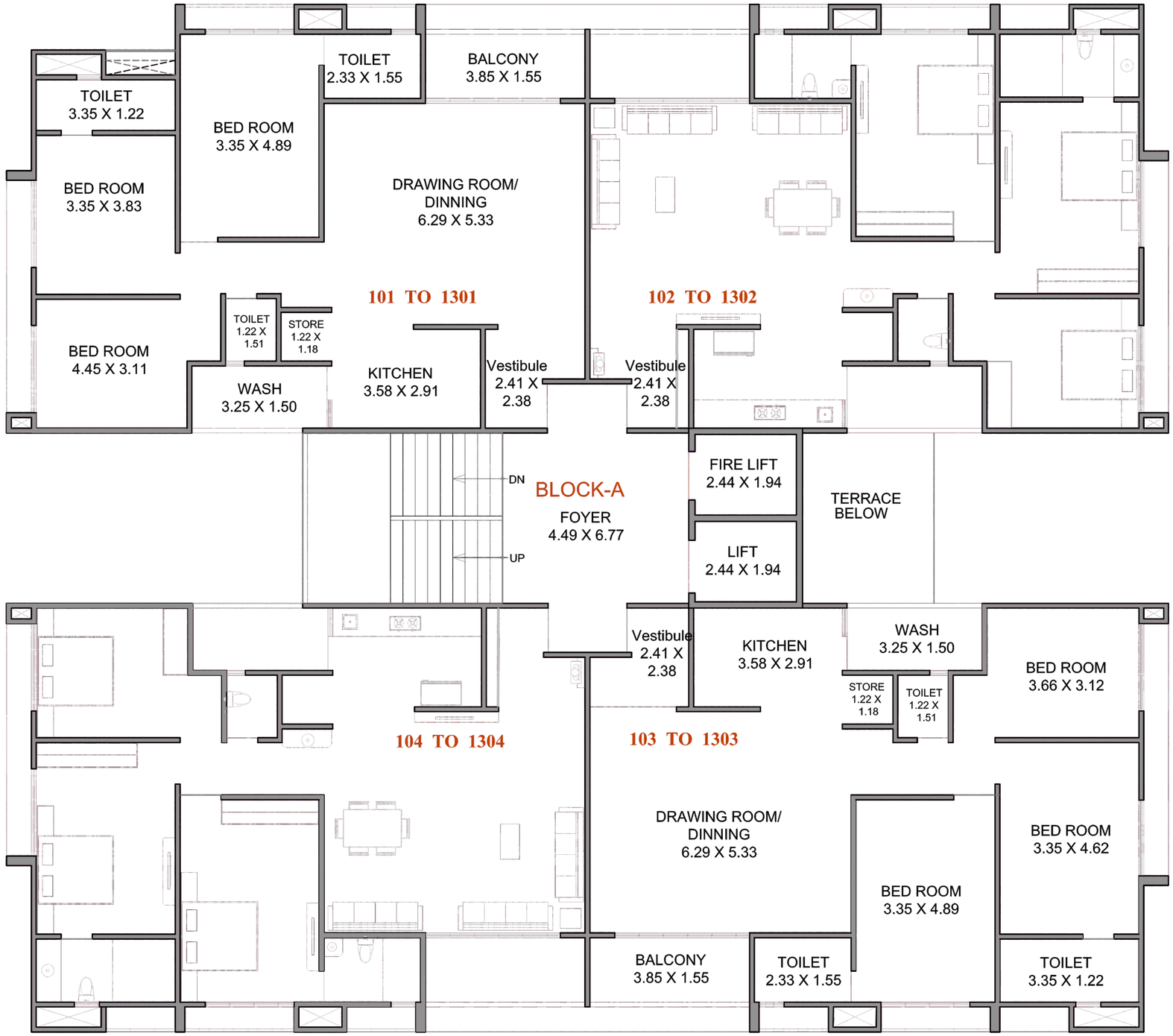
N

GROUND FLOOR PLAN

18.00MT WIDE T.P.S ROAD

Asopalav
The luxury living GREEN


N
TYPICAL LAYOUT PLAN
18.00MT WIDE T.P.S ROAD
6.54 MT.WIDE APPROACH
24.85 MT. LENGTH RAMP WIDTH = 3.50 MT.,SLOPE=1:7
OWNWER'S WALL
ENTRY TO BASEMENT
PLATFORM 6.00 X 3.96
1.5 MT. HT. PARAPET WALL
PLATFORM 4.50 X 3.96
6.00 MT.WIDE APPROACH
ELECTRIC POLE
BLOCK-A
BLOCK-B
BLOCK-C
FOYER
FIRE LIFT
LIFT
101 TO 1301
102 TO 1302
103 TO 1303
104 TO 1304
181 TO 1381
182 TO 1382
183 TO 1383
184 TO 1384



Asopalav
The luxury living GREEN

TYPICAL FLOOR PLAN (Block - "A")

Specification

સ્ટ્રક્ચર : ભુકંપપ્રુફ આર.સી.સી. સ્ટ્રક્ચર.

પ્લાસ્ટર : અંદરની સાઈડે માલા પ્લાસ્ટર, વોલ પુટ્ટી સાથે. બહારની સાઈડે ડબલ કોટ સેન્ડફેસ પ્લાસ્ટર એકેલીક પેઈન્ટ સાથે.

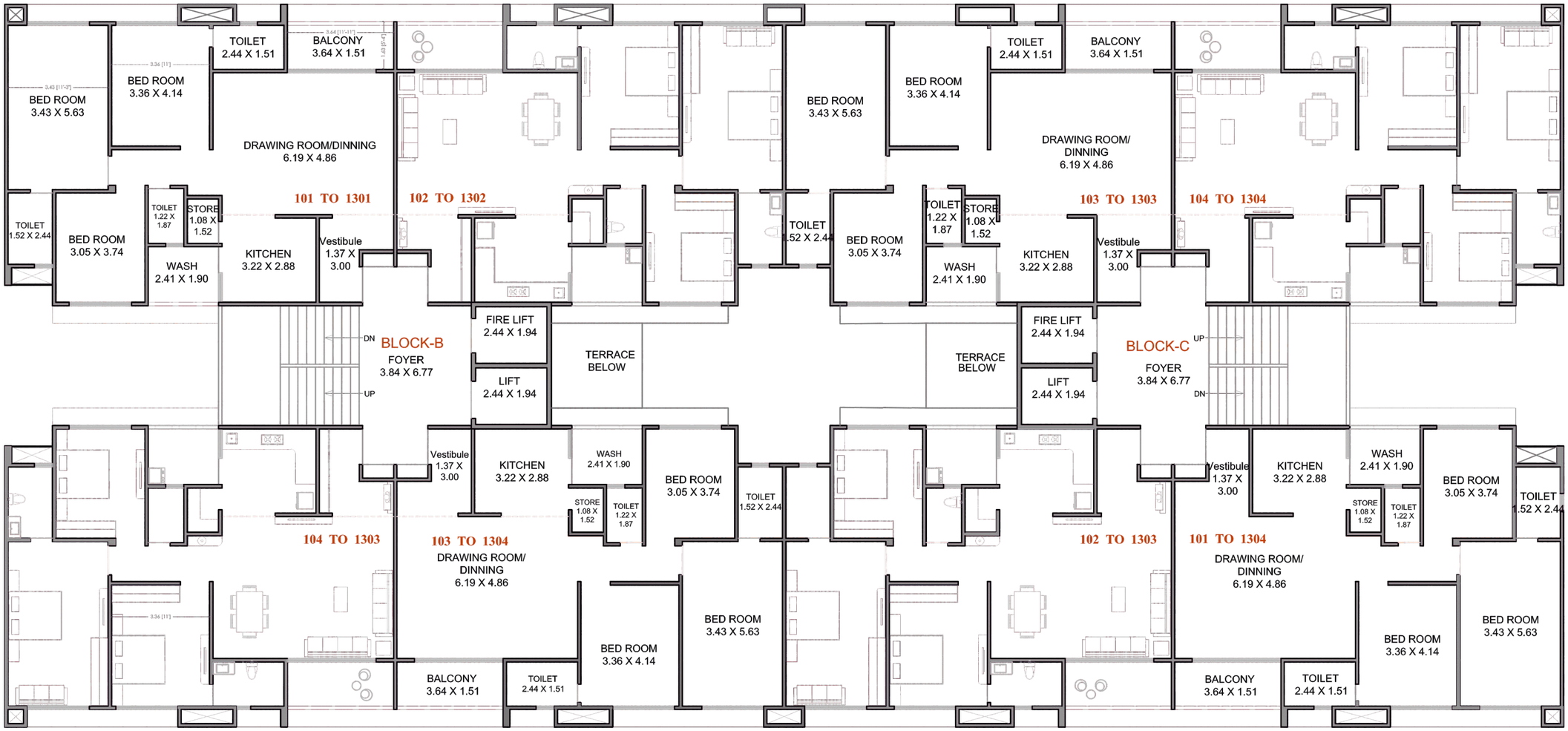
ફ્લોરીંગ : વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ આખા ચુનિટમાં, ધાબામાં ચાઈના મોઝેક અને એન્ટી સ્કીડ ટાઈલ્સ પાર્કિંગમાં આપવામાં આવશે.

કિચન : પોલિશ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ.સીન્ક સાથે, ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો લીન્ટલ લેવલ સુધી.

ટોઈલેટ અને પ્લમ્બીંગ : ટોઈલેટમાં ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી, કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ યુ.પી.વી.સી. પાઈપ બ્રાન્ડેડ સેનેટરી વેર અને બ્રાન્ડેડ એસેસરીઝ.

બારી બારણાં : ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર, અન્ય દરવાજા ફ્લશ ડોર સાથે. બારી: એનોડાઈઝ કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેકશન.

ઈલેક્ટ્રીફીકેશન : કન્સીલ્ડ વાયરીંગ, જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ, મોડ્યુલર સ્વીચ સાથે.



TYPICAL FLOOR PLAN (Block - "B" & "C")

Asopalav
The luxury living GREEN

AMENITIES

- આકર્ષક એન્ટ્રી ગેટ
- સ્ટ્રીટ લાઈટ
- સીક્યુરીટી કેબીન
- સીસીટીવી કેમેરા
- દરેક બ્લોકમાં ૨ લીફ્ટ
- ૨૪ કલાક પાણી
- બેઝમેન્ટ પાર્કિંગ
- આધુનિક એલીવેશન
- કોમન સોલાર
- ફાયર સેફટી
- સીનીયર સીટીઝન એરીયા
- આર.સી.સી.રોડ,


Asopalav
The luxury living GREEN
Way To
Basement