



1 BHK

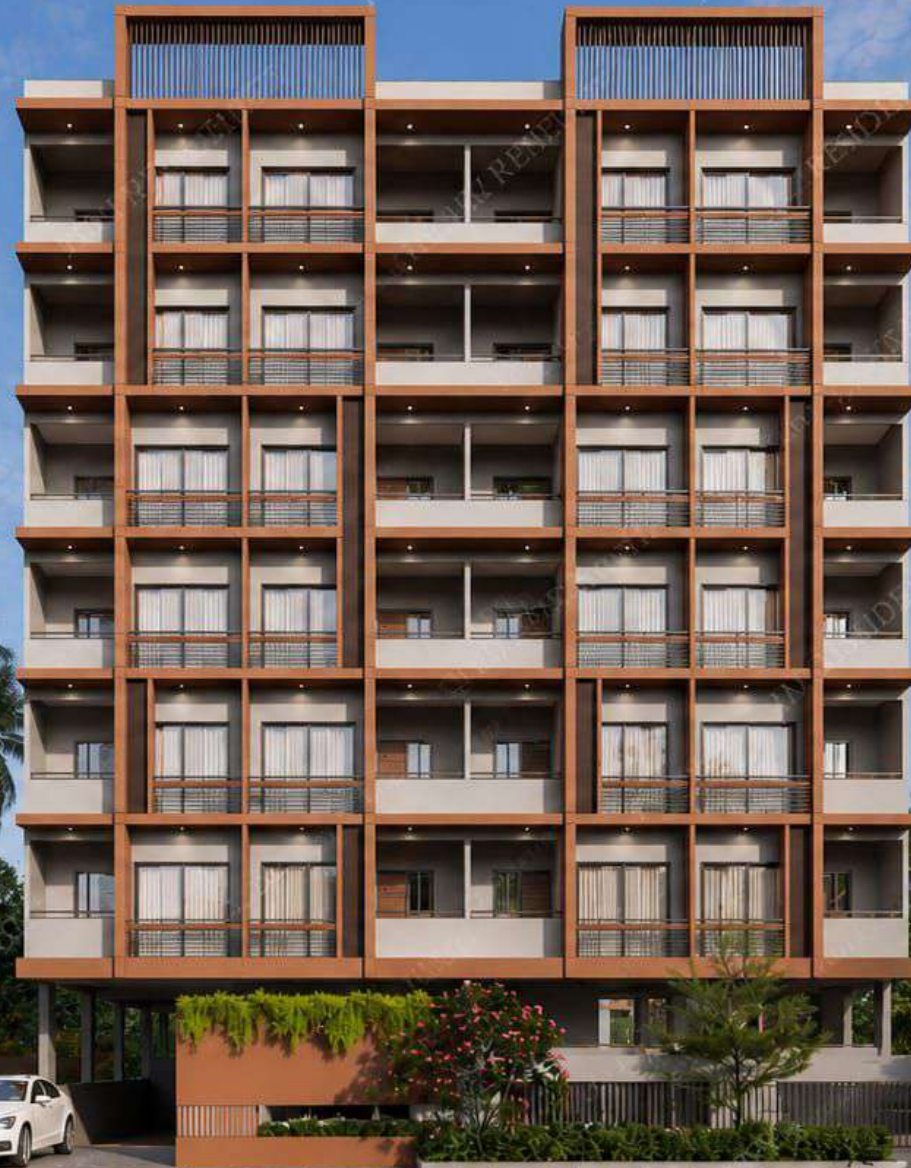
RM RESIDENCY

— NARODA —



RM

RESIDENCY



RM

BUILDING CONTRACT

11 KV UNDERGRC

11 KV GRIDLINE UNDERGROUND CABLE [A.D.J. G.I.D.C NARODA] 11 KV GRIDLINE UNDERGROUND CABLE

☐ RAILWAY NOC
☒ CONSIDERATION LINE

CONSIDERA

53.38 [A.D.J. F.P. NO.: -27+28+29]

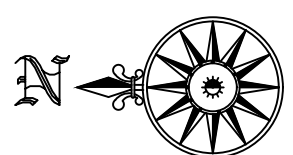
RAILWAY B.C.L

30.00

..... 12.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD 2.50

..... A.D.J. RAILWAY PREMISES

LAYOUT PLAN 
SCALE 1: 1.0 M.



BUILD

111
GR
50*

30.00

RAILWAY B.C.L

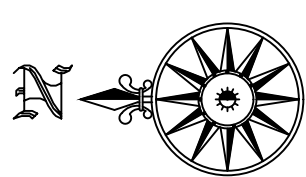
11 KV GRIDLINE UNDERGROUND CABLE [A.D.J. G.I.D.C NARODA] 11 KV GRIDLINE UNDERGROUND CABLE

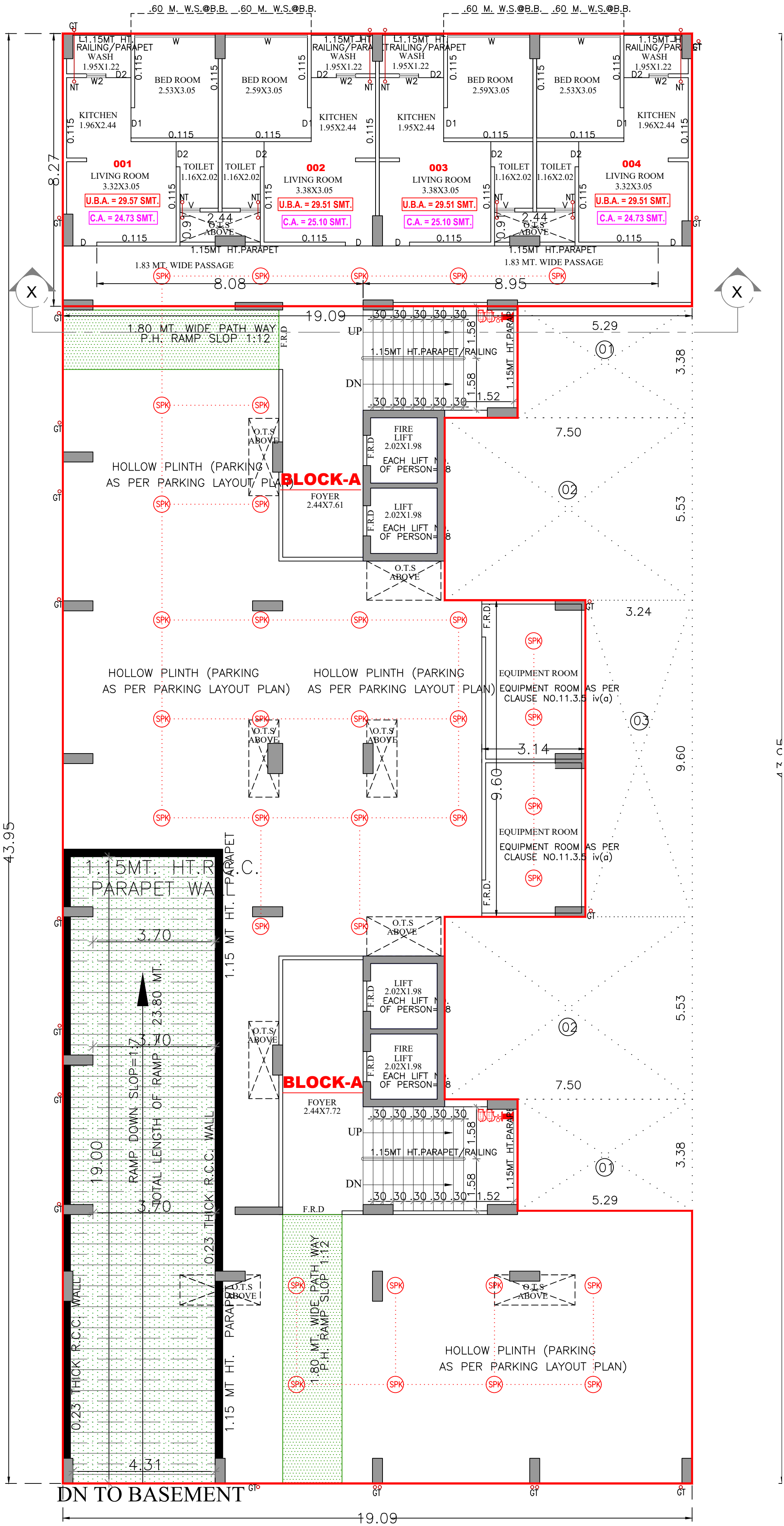
RAILWAY NOC CONSIDERATION

..... A.D.J. RAILWAY PREMISES

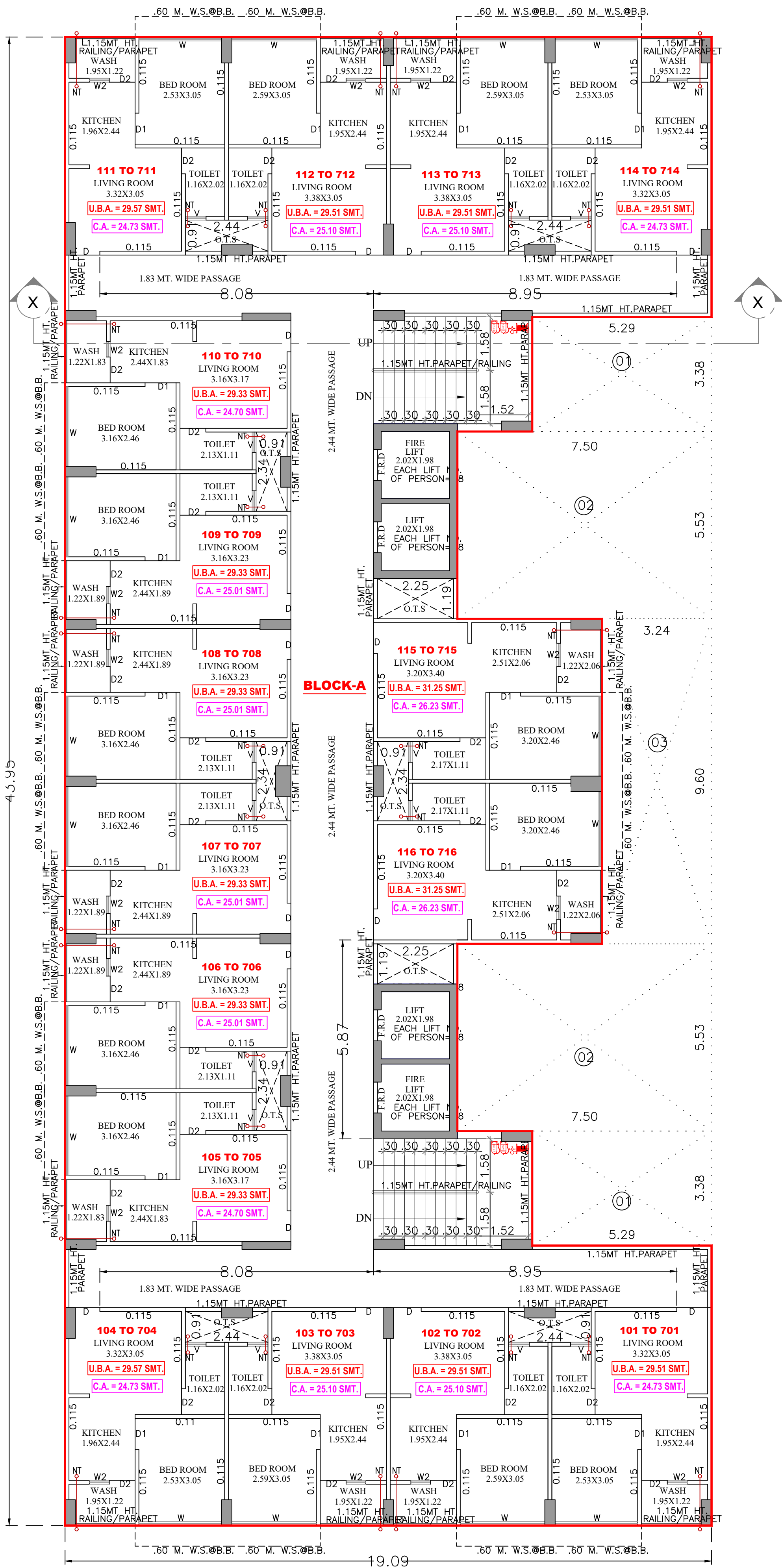
GROUND LEVEL PARKING LAYOUT PLAN

SCALE 1: 1.0 M.

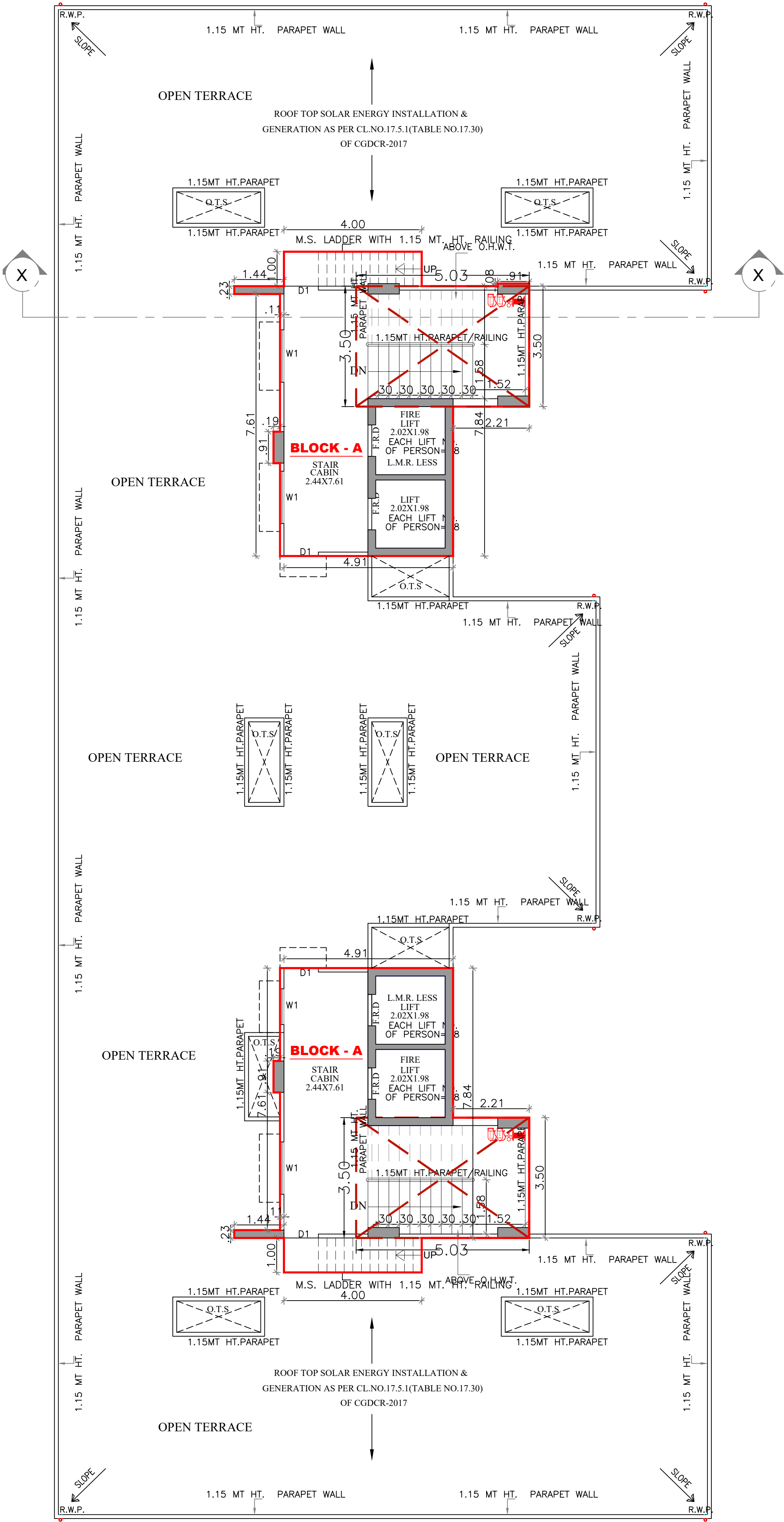




GROUND FLOOR PLAN(PART H.P+PART S.P)



TYPICAL FLOOR PLAN
1ST TO 7TH FLOOR PLAN



OPEN TERRACE FLOOR PLAN WITH STAIR CABIN,LMR & O.H.W.T

KEY PLAN



DEVELOPER

JAMD Developers Pvt. Ltd.

ARCHITECT

Keyur Bharmbhatt

STRUCTURE ENGINEER

PARVATI CONSULTANTS



Site : R M Residency, B/H ATTRAY ELEGANCE,
NR SAI IND ESTATE 2, Muthiya, Ahmadabad City, Gujarat - 382330.



+91 9825020018



jamddeveloperspvtltd@gmail.com

તમારા સપનાનું ઘર હવે એક સંકુલમાં

સ્પેસિફિકેશન

સ્ટ્રક્ચર : બુર્કપર્ફ આરસીસી ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર, પાટીશન સાથે

ફ્લોરીંગ : દરેક રૂમ માં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ

પ્લાસ્ટર અને કલર્સ : અંદર ની સાઈડે માતા પ્લાસ્ટર સફેદ પુટી સાથે , બહાર ની બાજુ એકેલીક કલર્સ

રસોડું : ગ્રીન/ગ્રેલાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ એસ શીક સાથે , બહાર ની બાજુ એકેલીક કલર્સ

દરવાજા : કેકોરેટીવે મેઈનડોર ફ્રેમ સાથે

બારી : ફુદી પ્રકાર સ્વાઈડીંગ એલીયુમિનીયમ બારી

બાથરૂમ : લીંટલ લેવલ સુધી કલર્સ

ઈલેક્ટ્રીક : સિંગલ કેઈમ કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ , આડીટેકટ ના પ્લાન મુજબ જરૂરિયાત પ્રમાણે ના પોઈન્ટ

ગાર્ડન : બાળકો માટે રમત નું મેદાન , સીનીયર સીટીઝન પાર્ક



• યોજના ની ખાસિયત •

આર સી સી રોડ સ્ટ્રીટ લાઈટ

વિશાળ પાર્કિંગ ની સુવિધા

પાર્કિંગ માં પેવર બ્લોક ફ્લોરીંગ

સી.સી.ટી.વી. કેમેરા સાથે

સંપૂર્ણ હવા ઉજાસવાનું સુંદર અને સુયોજીત પ્લાનીંગ

આકષક મેઈન ગેટ સીક્યુરીટી કેબીન સાથે

ટાઈલ્સ ફ્લોરાગ સાથે પ્રમુખ બેંક ના લોન પેપર સાથે

નરોડા જી.આઈ.ડી.સી., એ.એમ.ટી.એસ.બસ ડેપો તથા રીથા સ્ટેન્ડ, ૫૦ મીટરના અંતરે

એસ.પી.રીંગ રોડથી ૫૦ મીટરના અંતરે

શાળા , શોપીંગ સેન્ટર , હોસ્પિટલ તથા એસ.ટી.સ્ટેન્ડથી ૫ મિનિટના અંતરે

ફાયર સેફ્ટીની સુવિધા સાથે



• નિયમો •

સંયોગોવવાત ટરમિમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કેવવોપર્સ ને આલીન રહેશે દરેક સભ્ય એ દસ્તાવેજ પાર્ષ , સર્વિલ ટેકુર , પેટ , એ.ઈ.સી./જી.ઈ.બી., એ.એમ.ટી.લીગલ તથા માર્ઈનટેનશ નો ચાર્જ ચરખાથી રહેશે જે સભ્ય તકલી થયા પ્રમાણે સમયસર મે મેન્ટ લઈ ન ભરે તો સભ્યપદ આપો આય રદ થશે. ભયેલ ટસ્મ માંથી બહીવટ પછી બાદ કરી ટકમ પરત આપવાનાં આવશે સભ્ય કોઈપણ કારણસર ફ્લેટ , ફુકાન / ઓફીસ ફેન્લાઇઝ કેરાવથે તો તેની ટકમ બાદ કરીને સેવા રશલો તથા બુકિંગ થયા પછી તે ફ્લેટ ની પુરી ટકમ આપે ત્યારે જ ટકમ પરત કરવામાં આવશે બહાર ના સેર્જિશિઅન માં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહિ સરકાર શ્રી તથા ચુ કોર્પોરેશનની તની નીતી મુજબ ભવિષ્યમાં જે કોઈ ચાર્જ ભરવા નો થાય તો તે વસથથી નો રહેશે.