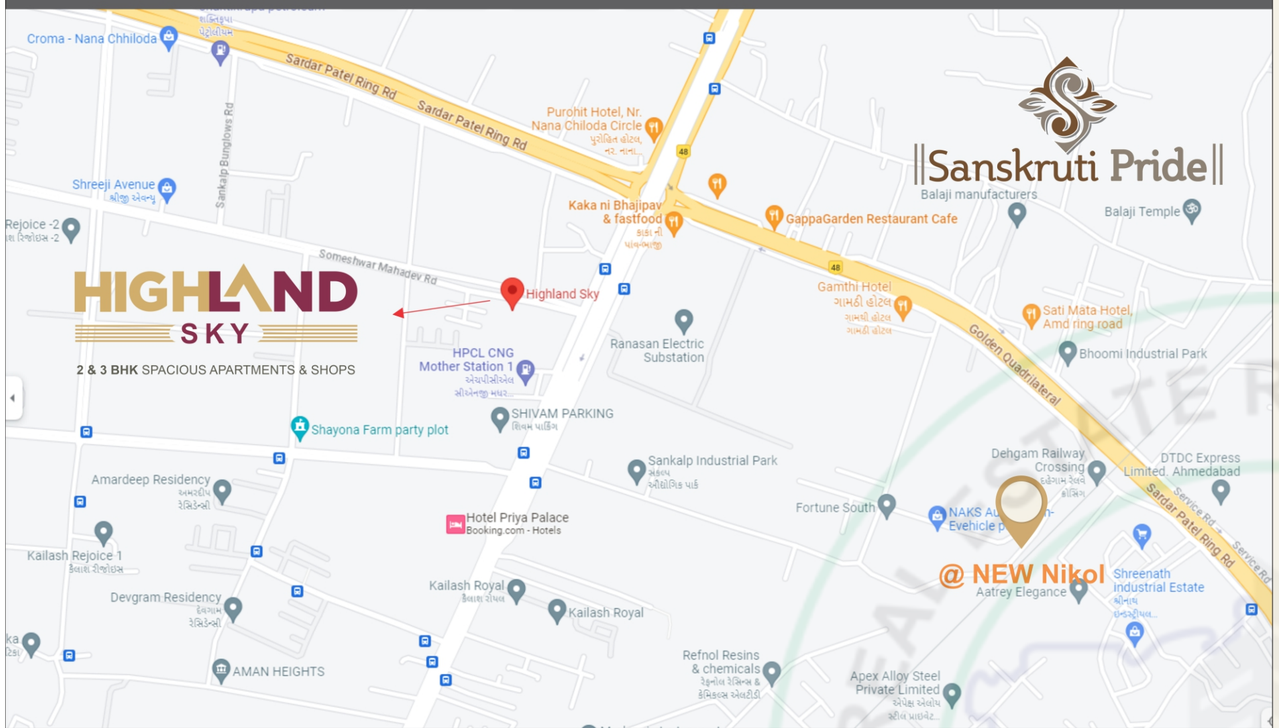
LOCATION MAP



નિયમો

- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફ્લેટના નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબજો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કર્તાઓ નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
- મ્યુનિસિપલ તથા સરકારશ્રી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહી. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કીટેક્ટ એન્જીનીયરની નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યોના માટે સદર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ સોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીયમો તેમજ ઠરાવોનું હરહંમેશ દરેક સભ્યોએ પાલન કરવાનું રહેશે.
- સ્કીમના બાંધકામ, એલીવેશન, ફીટીંગ્સ ફીક્ચર્સ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હક્કો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અબાધીત આવેલા છે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પઝેશન આપવામાં આવશે.
- બીયુ પરમીશન આવ્યા પછીજ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.
- નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહીતી પુરતાં જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજી પુરાવા નથી.

: Site Address :

HIGHLAND SKY

Nr. Siddhivinayak Heights, B/h. Hp Cng Pump, Nana Chiloda
Ring Road Circle, Nana Chiloda, Ajmedabad.
Contact No. : +91 7043404301

ARCHITECT :

Z-AXIS ARCHITECTS

: DEVELOPERS :

JEEL DEVELOPERS

Structural Engineer

KANHAI ENGINEERS
STRUCTURAL ENGINEERING SOLUTIONS

12

RERA WEBSITE : gujrerar1.gujarat.gov.in - **RERA Number :** .....

IT'S TIME TO **FEEL** YOUR **DREAMS**

HIGHLAND SKY

2 & 3 BHK SPACIOUS APARTMENTS & SHOPS

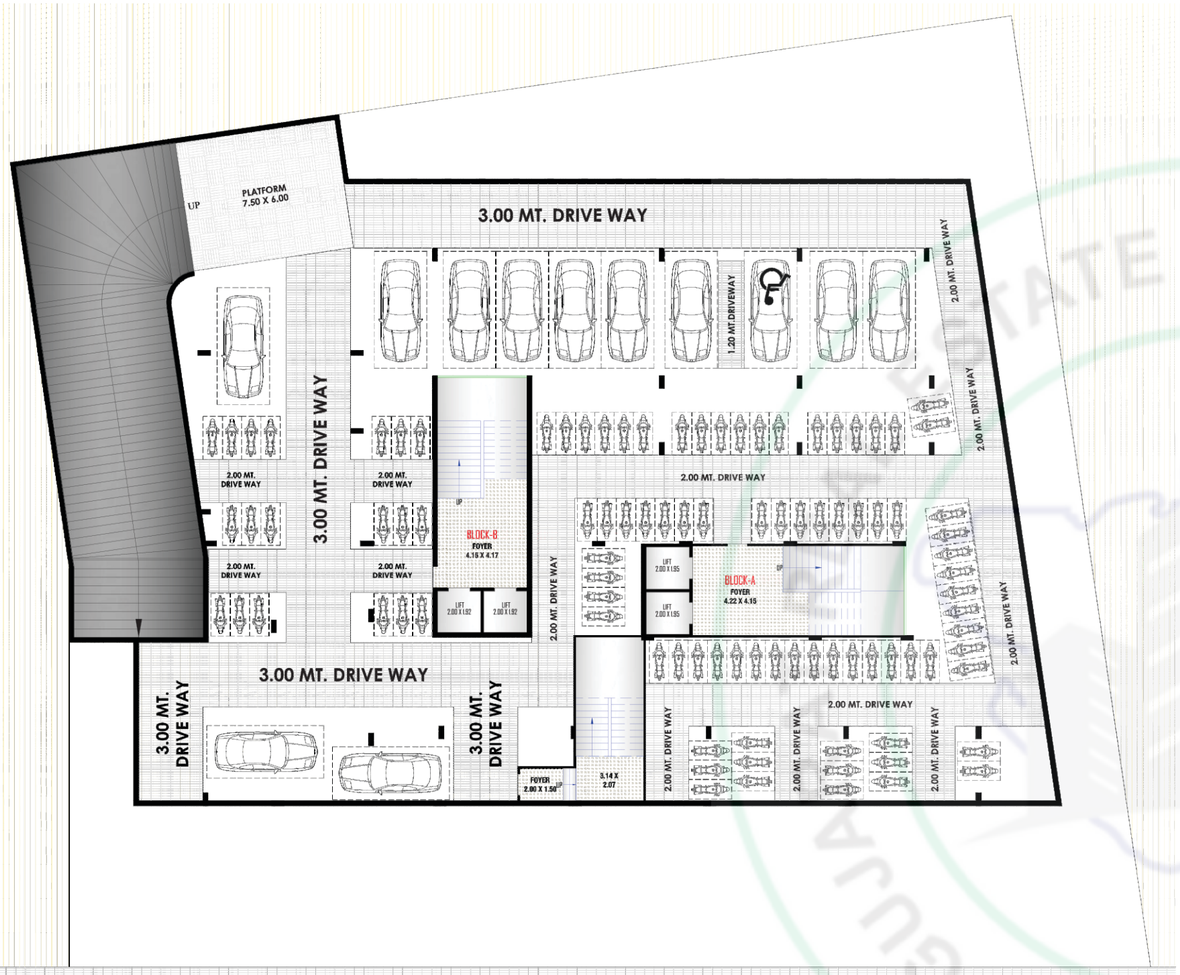


1

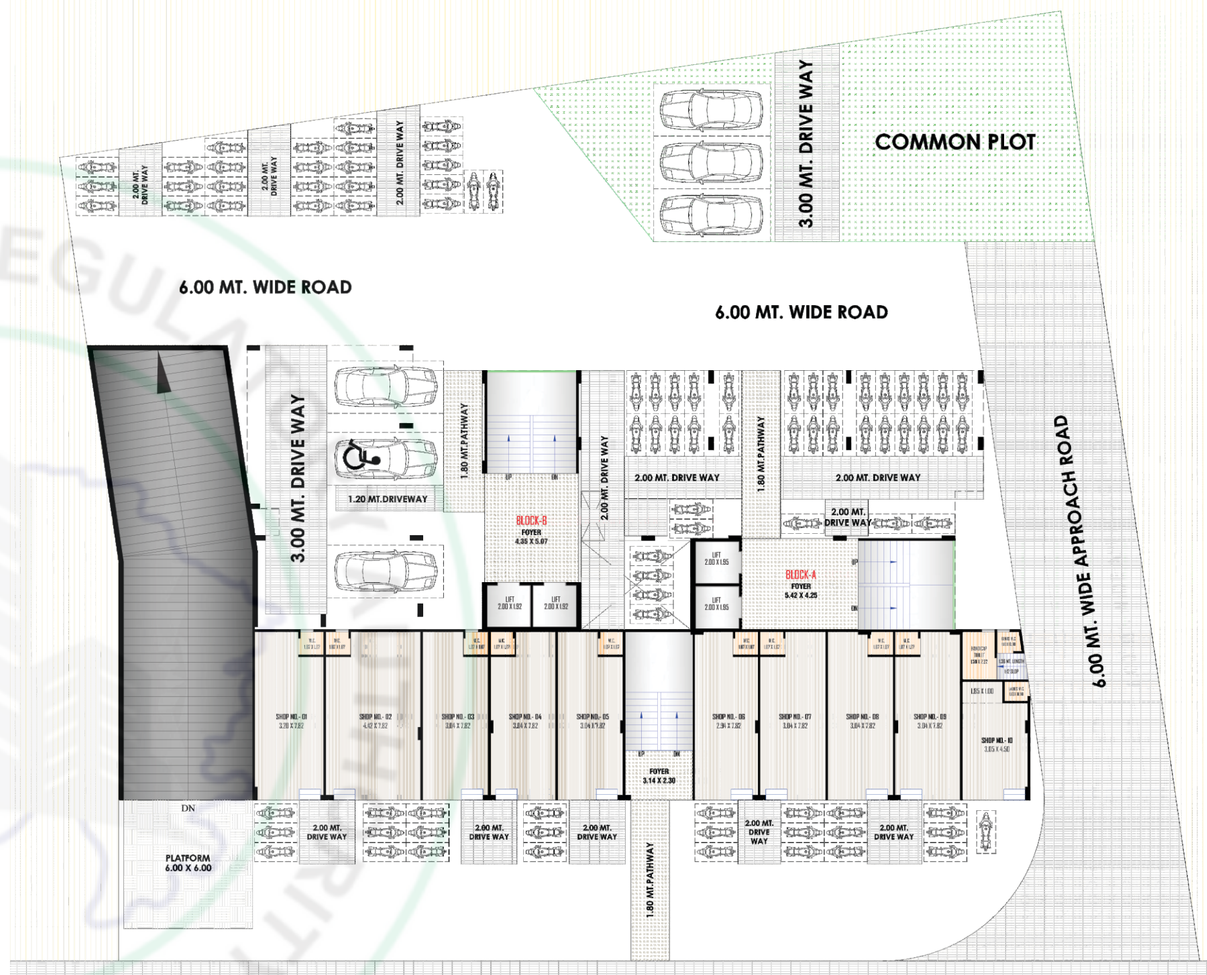
JEEL DEVELOPERS

Site Address : Nr. Siddhivinayak Heights,
B/h. Hp Cng Pump, Nana Chiloda
Ring Road Circle, Nana Chiloda, Ajmedabad.
Contact No. : +91 7043404301

Basement Plan

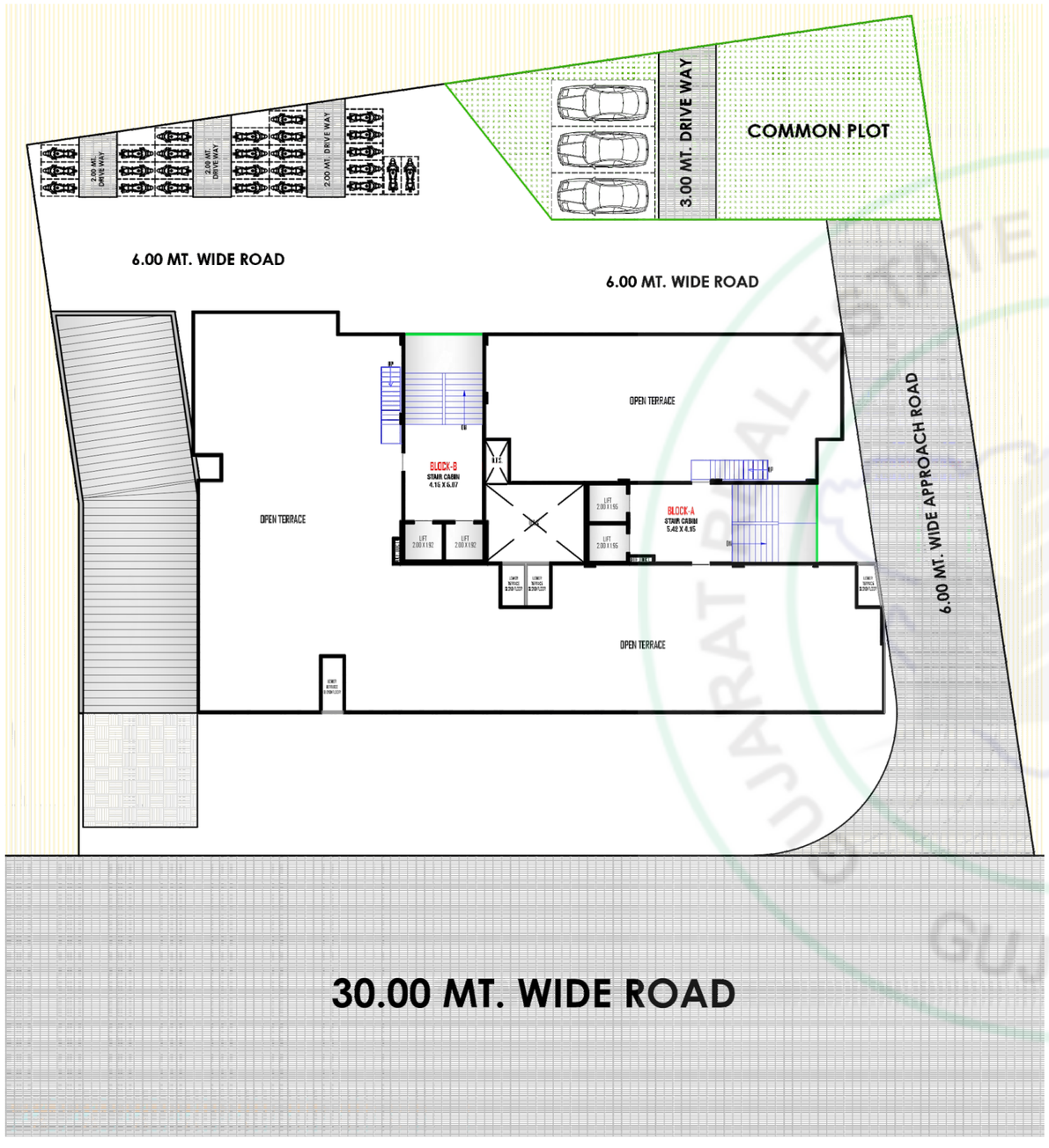


Ground Floor Layout Plan



GUJ RERA

Open Terrace Layout Plan

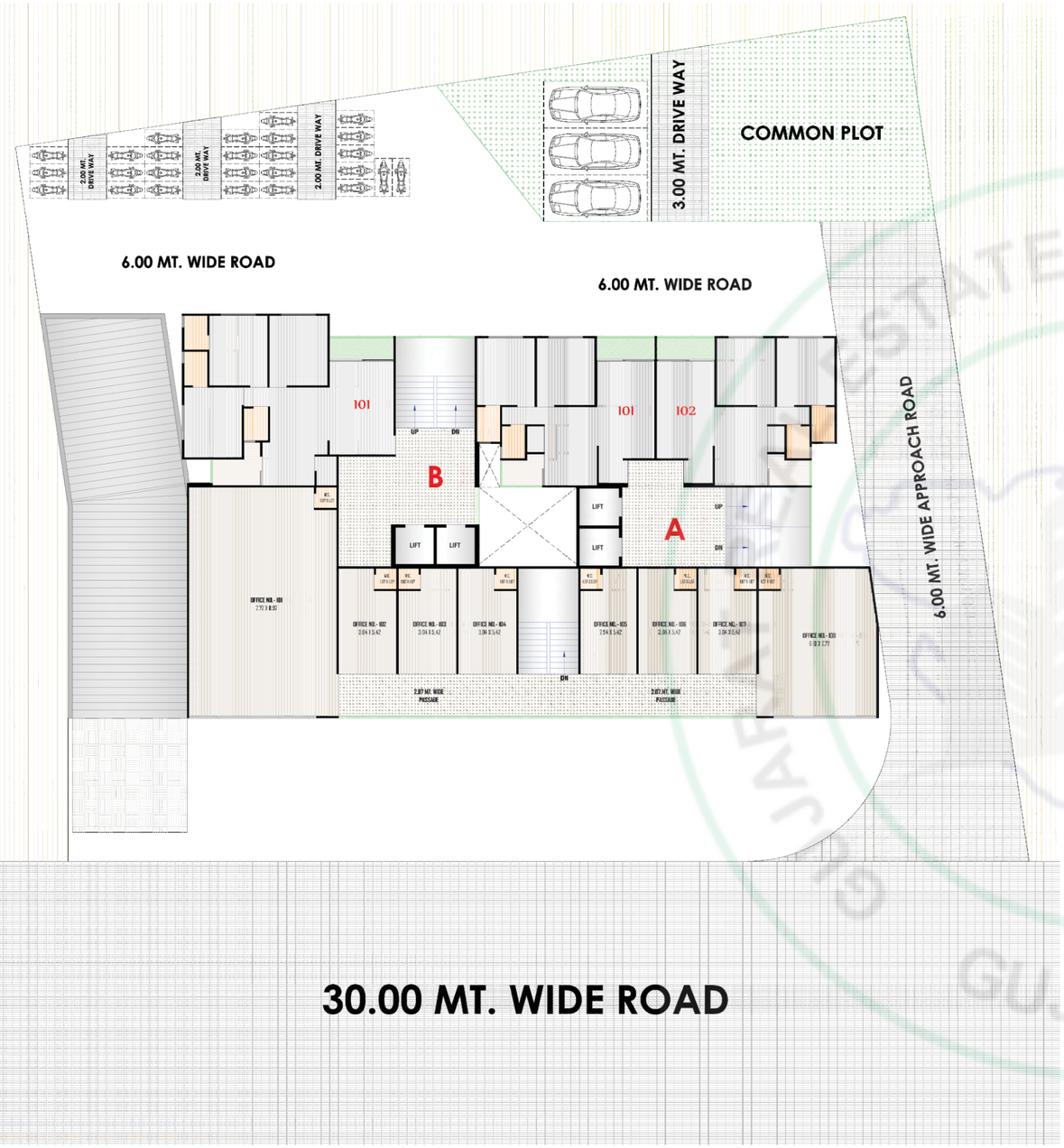






HIGHLAND SKY

1st Floor Layout Plan



Typical Layout Plan



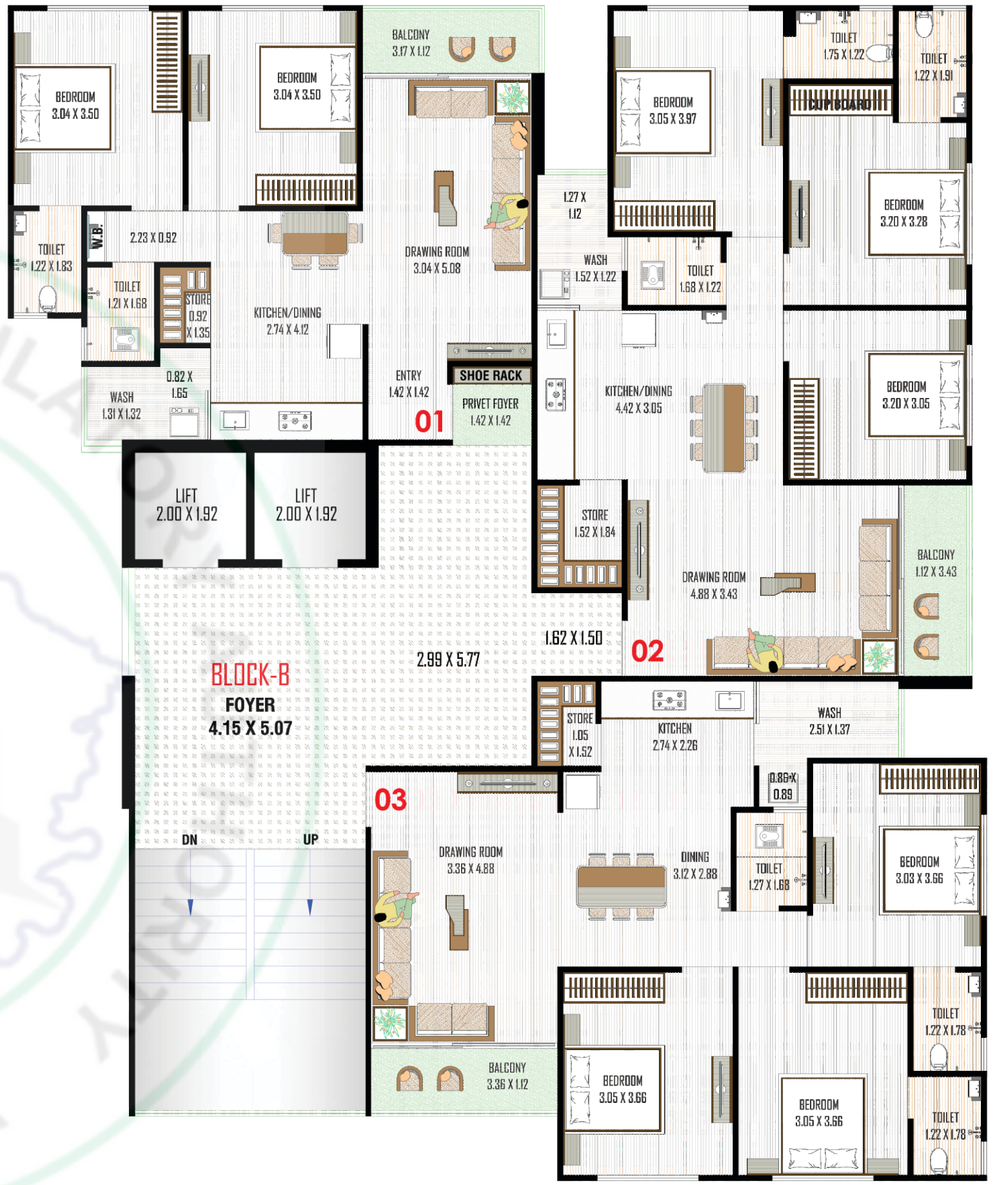
- CAR PARKING
- AUTOMATIC ELEVATOR
- CCTV CAMERA
- LANDSCAPE GARDEN
- R.C.C. ROAD
- SENIOR CITIZEN SEATING
- FIRE SAFETY
- 24 HRS. WATER SUPPLY
- STREET LIGHT

HIGHLAND SKY

A - Block Layout Plan



B - Block Layout Plan



8 9

Construction :

STRUCTURE
Quality construction Earth Quake resistant, RCC frame structure design.

FLOORING
Vitrified tiles in complete Apartment.

KITCHEN
Granite platform with S.S. sink. decorative tiles dado up to lintel level.

BATHROOMS & TOILETS
Water Proofing treatment in all Toilets & Wash area. Wall cladding with designer tiles branded sanitary wares.

DOOR & WINDOWS
All flush doors.
Fully glazed anodized aluminum windows with granite sills on window.

WALL FINISH / elevation & Paint
Internal walls finished with wall putty, Paint exteriors.

ELECTRIFICATION
AC point, ISI approved premium modular switches, Wires MCB / RCCB.

TERRACE
China mosaic flooring with required water proofing on terrace for cool temperature.

PLUMBING
CPVC / UPVC / RPVC Hot & Cold Water Supply pipes.


Highland Sky
Highland Sky