"elevate your LIFESTYLE"

AKSHAR Sky

2 & 3 BHK ULTRA LUXURIOUS LIVING



: Developers :

GANESH corporation

: Site Address :

AKSHAR SKY

Nr. Vastral Metro Station, Vastral, Ahmedabad.

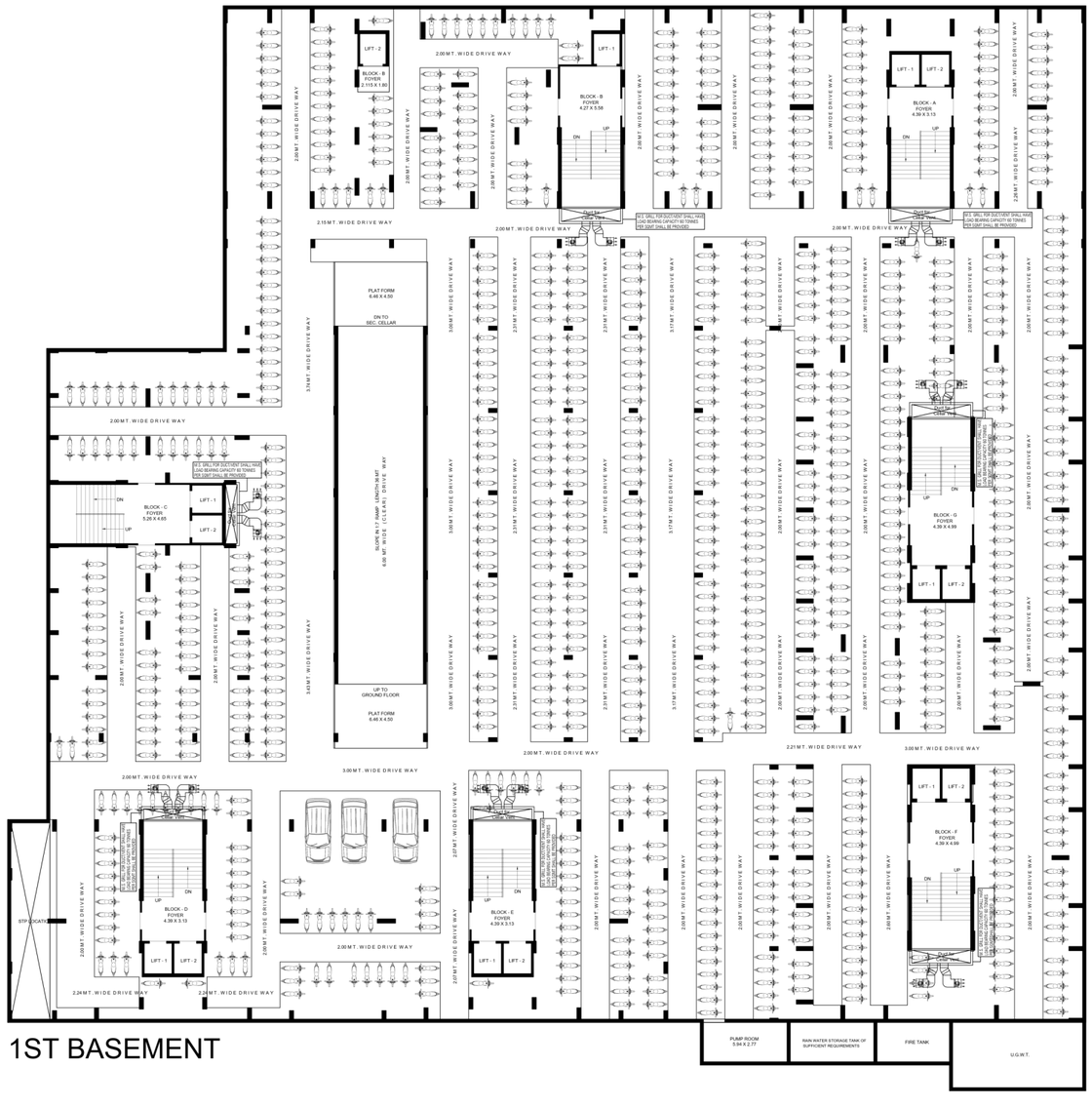
Contact : +91 74878 72720

2 ndBASEMENT PLAN



2ND BASEMENT

1 stBASEMENT PLAN



1ST BASEMENT

GROUND FLOOR LAY OUT



TYPICAL FLOOR LAYOUT





2ND TO 10TH FLOOR PLAN



1ST FLOOR PLAN

BLOCK - A & B

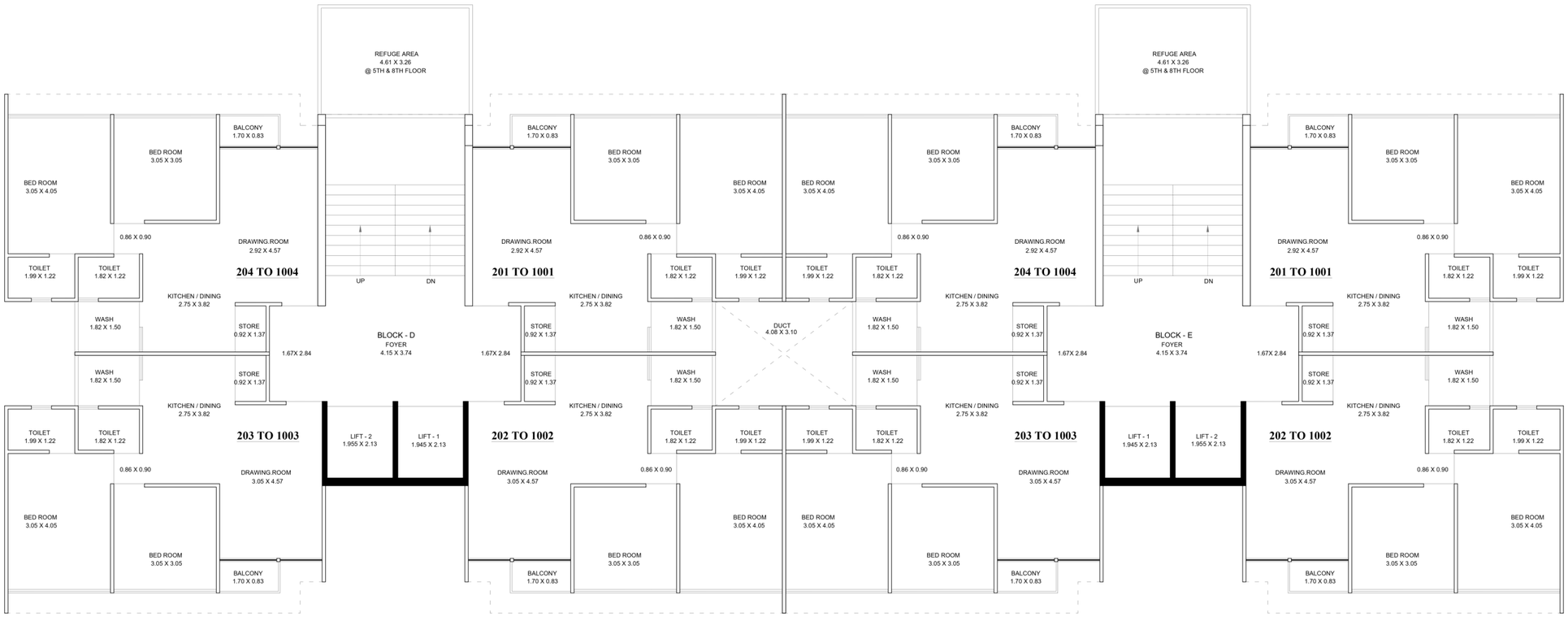


1ST FLOOR PLAN

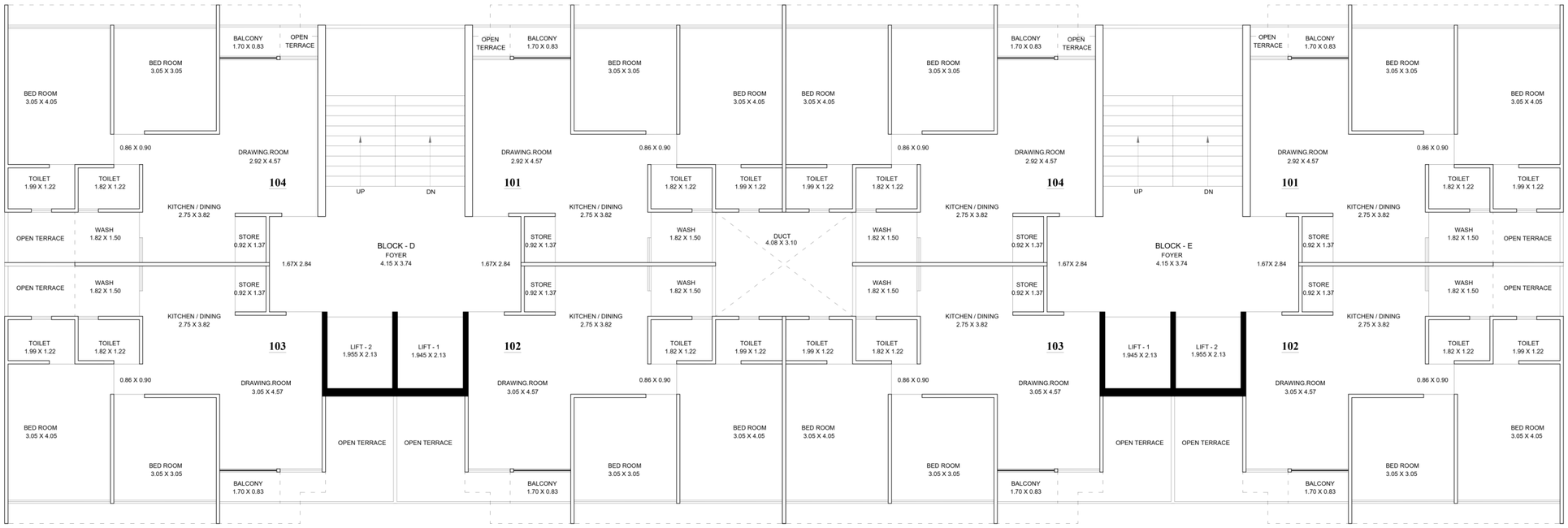


2ND TO 10TH FLOOR PLAN

BLOCK - C

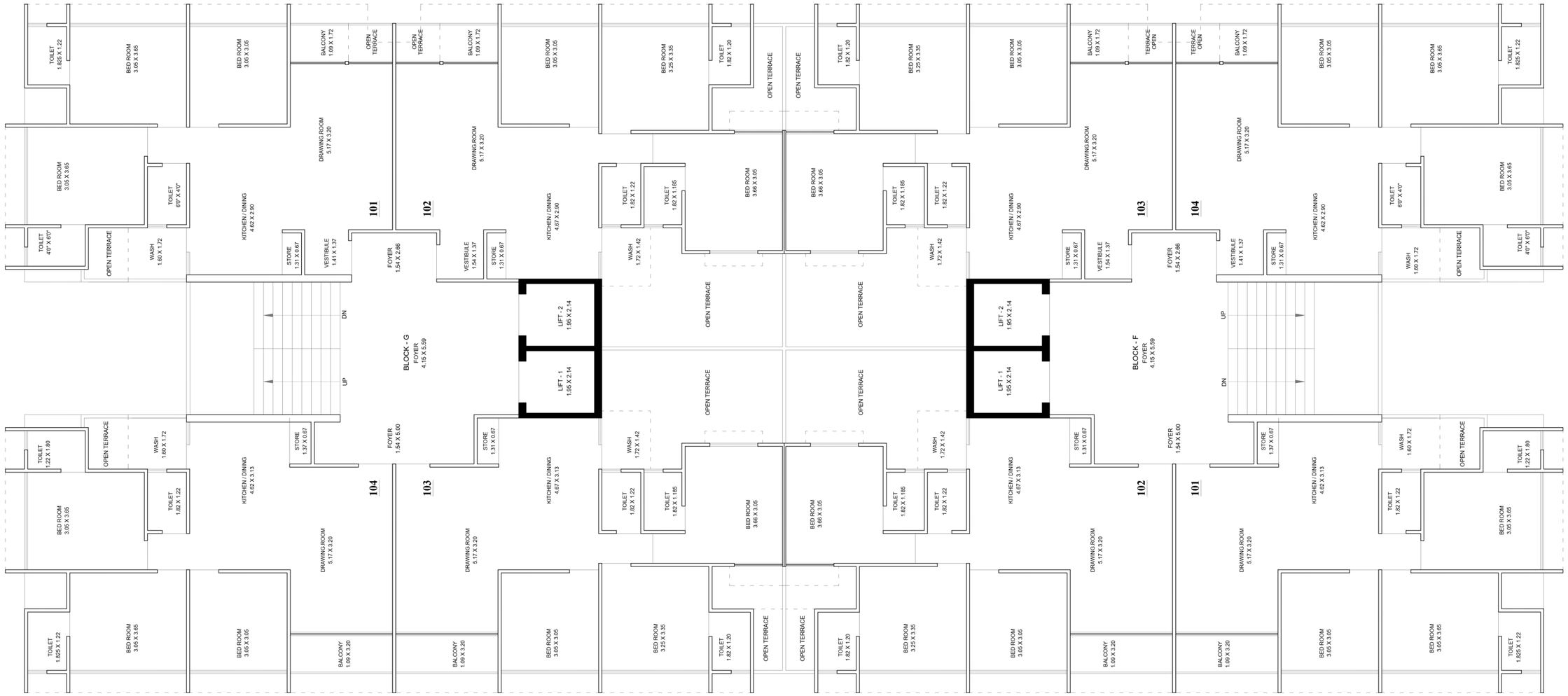


2ND TO 10TH FLOOR PLAN



1ST FLOOR PLAN

BLOCK - D & E



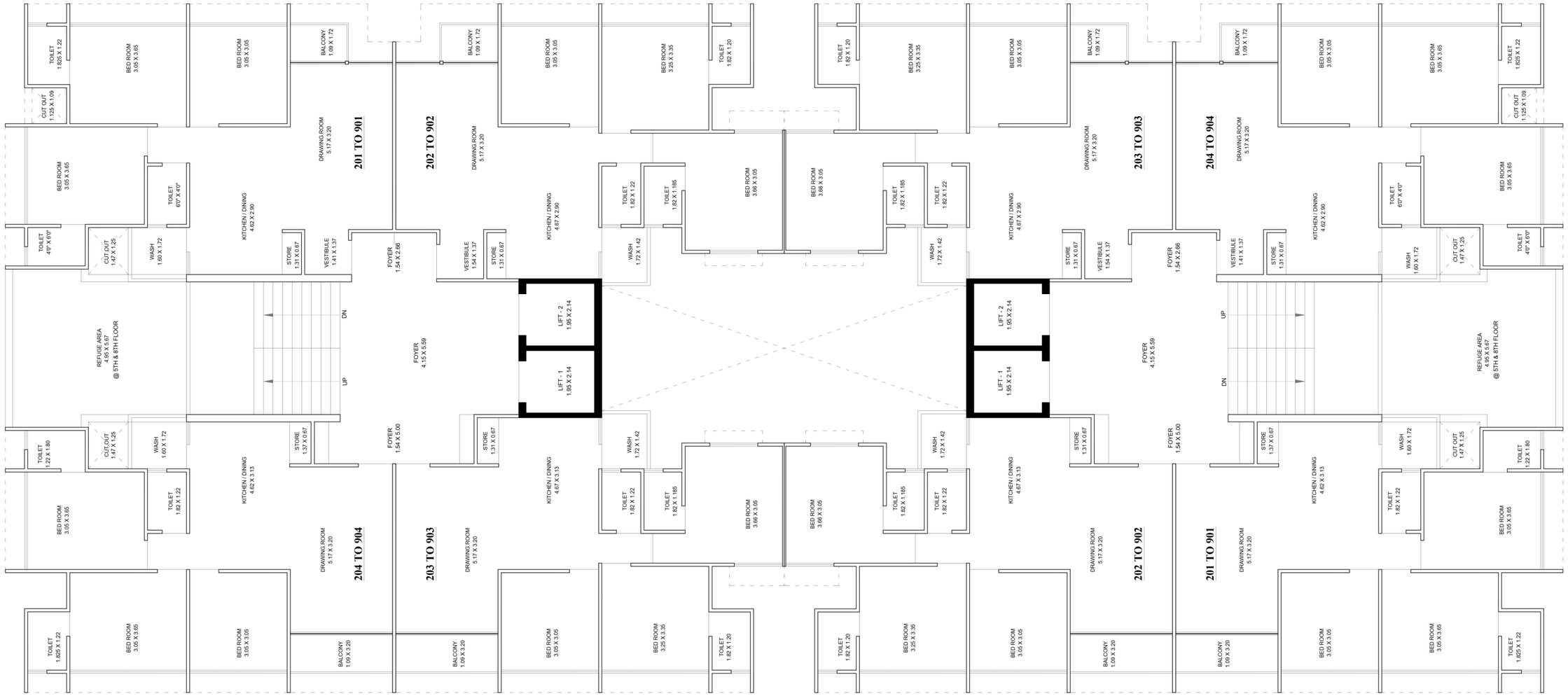
BLOCK - F & G

1ST FLOOR PLAN

SPECIFICATION

સ્ટ્રક્ચર : ભુકંપપ્રુફ આર.સી.સી. સ્ટ્રક્ચર.
પ્લાસ્ટર : અંદરની સાઈડે માલા પ્લાસ્ટર, વોલ પુટ્ટી સાથે.
બહારની સાઈડે ડબલ કોટ સેન્ડફેસ પ્લાસ્ટર એકેલીક પેઈન્ટ સાથે.
ફ્લોરીંગ : વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ આખા યુનિટમાં, ધાબામાં ચાઈના મોઝેક અને એન્ટી સ્કીડ ટાઈલ્સ પાર્કિંગમાં આપવામાં આવશે.

કિચન : પોલિશ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ.સીન્ક સાથે, ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો લીન્ટલ લેવલ સુધી.
ટોઈલેટ અને પ્લમ્બીંગ : ટોઈલેટમાં ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી, કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ.
યુ.પી.વી.સી. પાઈપ બ્રાન્ડેડ સેનેટરી વેર અને બ્રાન્ડેડ એસેસરીઝ.
બારી બારણાં : ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર, અન્ય દરવાજા ફલશ ડોર સાથે. બારી: એનોડાઈઝ કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેકશન.
ઈલેક્ટ્રીફીકેશન : કન્સીલ્ડ વાયરીંગ, જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ, મોડ્યુલર સ્વીચ સાથે.



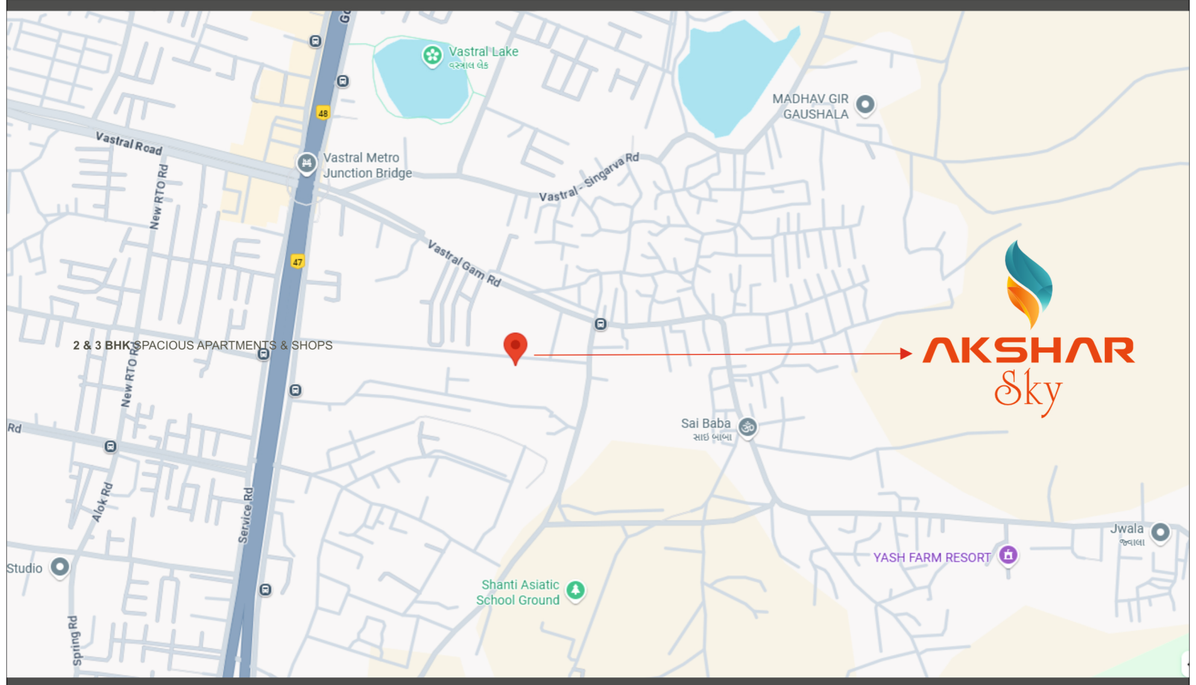
BLOCK - F & G

2ND TO 9TH FLOOR PLAN

AMENITIES

- CAR PARKING
- AUTOMATIC ELEVATOR
- CCTV CAMERA
- R.C.C. ROAD
- FIRE SAFETY
- 24HRS. SECURITY
- 24 HRS. WATER SUPPLY
- STREET LIGHT

LOCATION MAP



નિયમો

- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફ્લેટના નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબજો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કર્તાઓ નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
- મ્યુનિસિપલ તથા સરકારશ્રી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહી. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કીટેક્ટ એન્જીનીયરની નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યોના માટે સદર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ સોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીયમો તેમજ ઠરાવોનું હરહંમેશ દરેક સભ્યોએ પાલન કરવાનું રહેશે.
- સ્કીમના બાંધકામ, એલીવેશન, ફીટીંગ્સ ફીક્સ્ચર્સ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હક્કો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અબાધીત આવેલા છે.
- પેમેન્ટ પુરૂ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પઝેશન આપવામાં આવશે.
- બીયુ પરમીશન આવ્યા પછીજ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.
- નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહીતી પુરતાં જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજી પુરાવા નથી.

: Site Address :

AKSHAR SKY

Nr. Vastral Metro Station, Vastral, Ahmedabad.

Contact : +91 74878 72720

: Architect :	: Developers :	: Structural Engineer :
SHREEM DESIGN AHMEDABAD	GANESH corporation	SHREEJI STRUCTURALS Ahmedabad

RERA WEBSITE : gujrerar1.gujarat.gov.in - **RERA Number :** .....