ATITHI
PRIME

PROJECT BY :
ATITHI BUILDERS

Site address:
ATITHI PRIME, OPP KARNAVATI 6, BESIDE PARIJAT AAMRA, POOJA FARM-100 FT ROAD, NAROL-LAMBHA HIGHWAY, AHMEDABAD 382405
Contact no. 9898550030
Email : atithiprime.2023@gmail.com


ATITHI PRIME

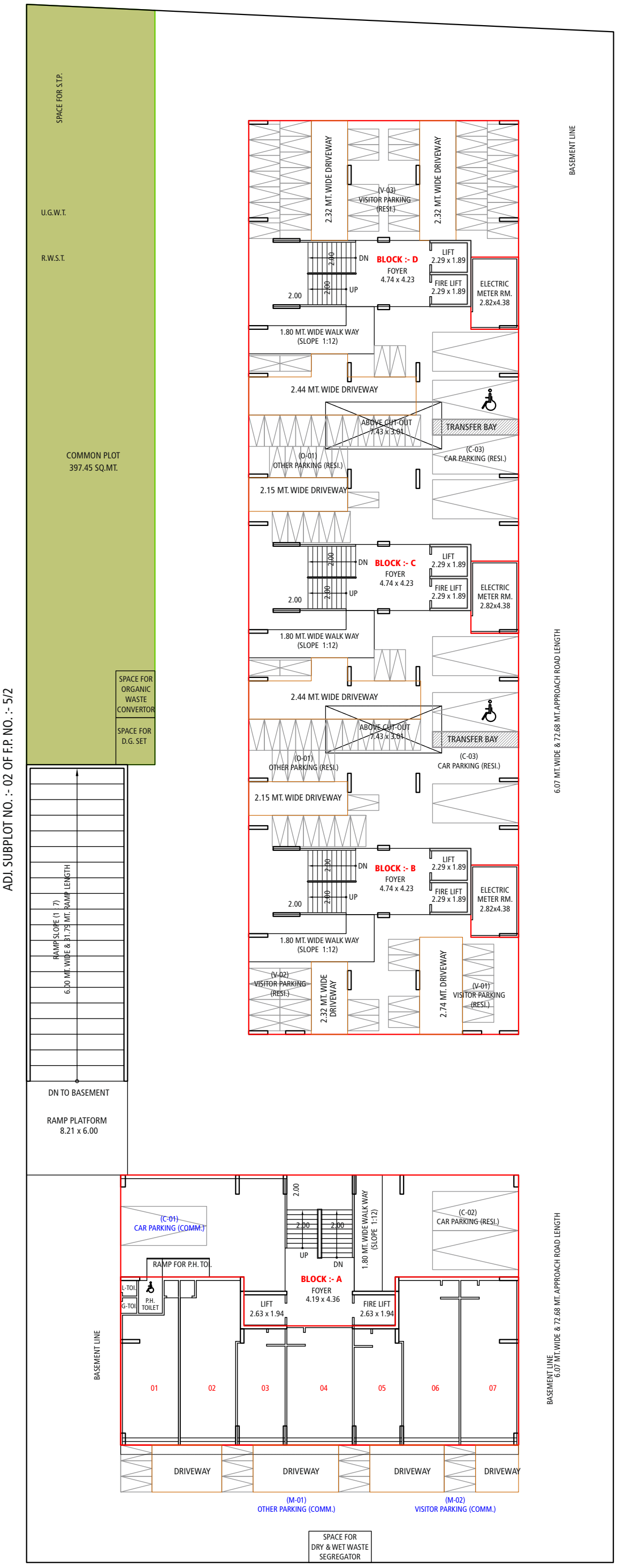

ATITHI PRIME





GROUND LEVEL
PARKING LAYOUT PLAN

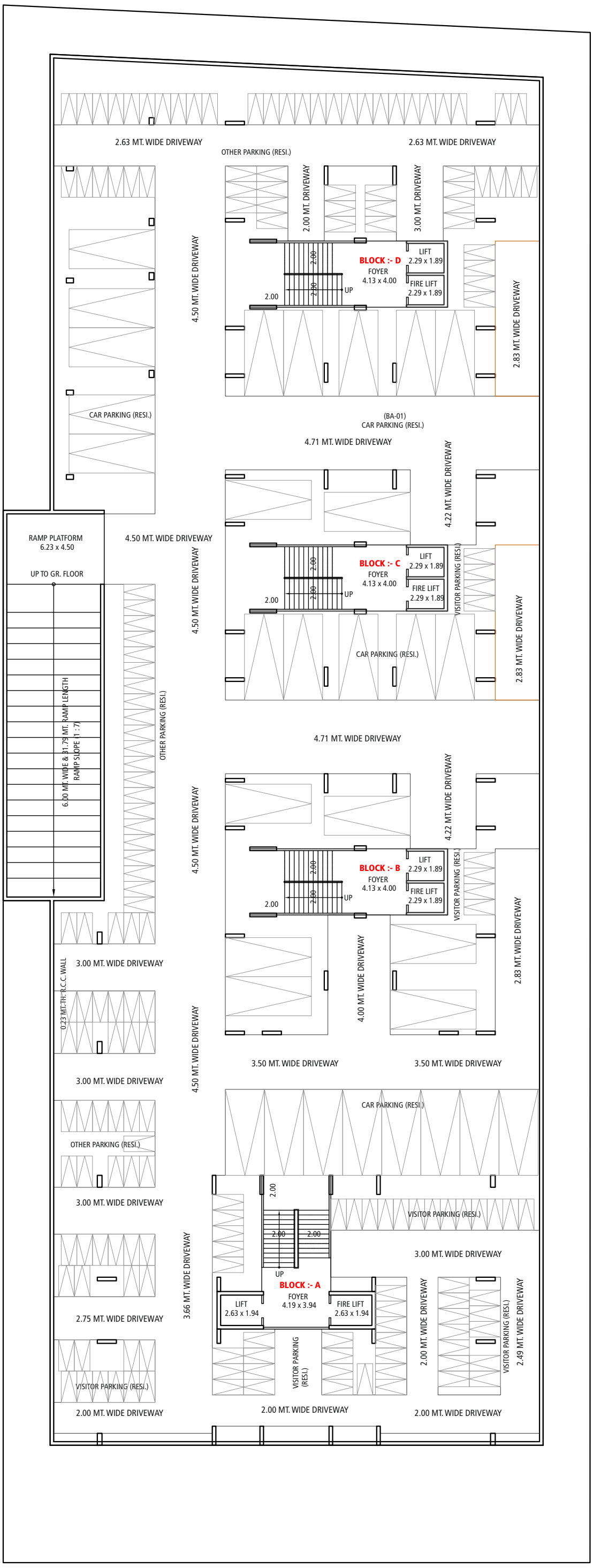
N



30.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD

FIRST BASEMENT PLAN
PARKING LAYOUT

N



ADJ. SUBPLOT NO. :- 02 OF F.P. NO. :- 5/2

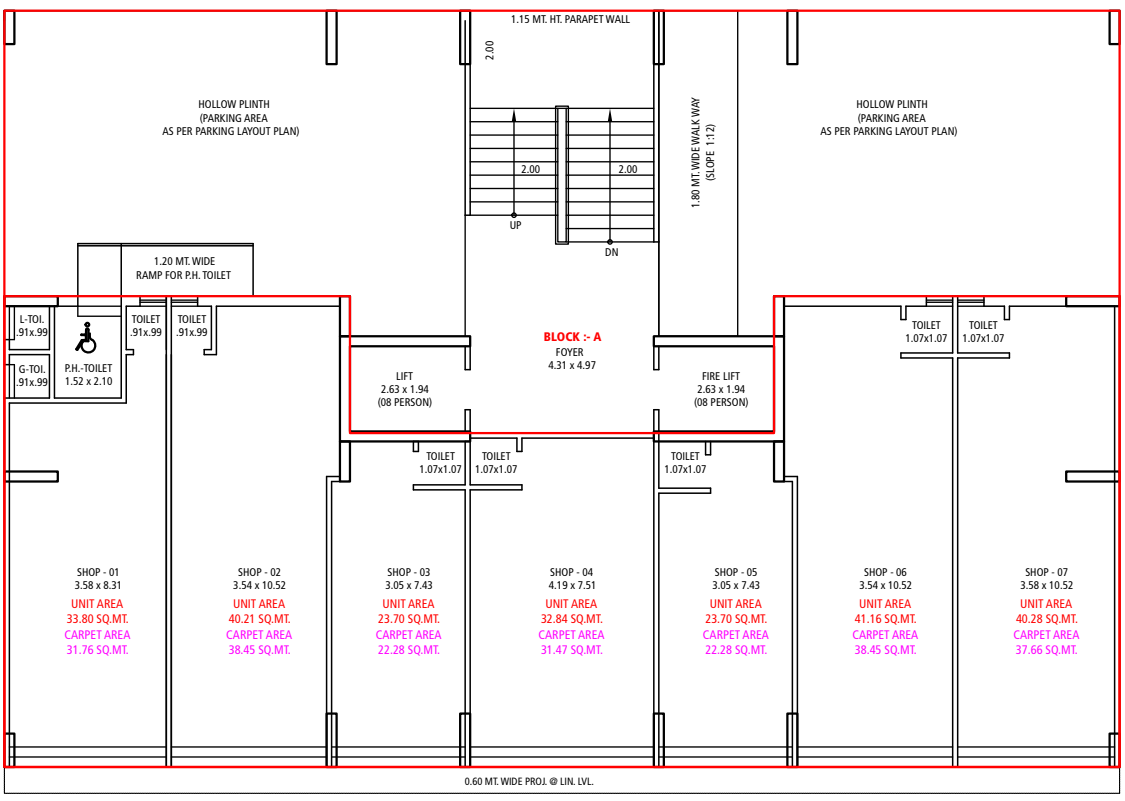
ADJ. SUBPLOT NO. :- 01 OF F.P. NO. :- 4/1

30.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD

N

GROUND FLOOR PLAN

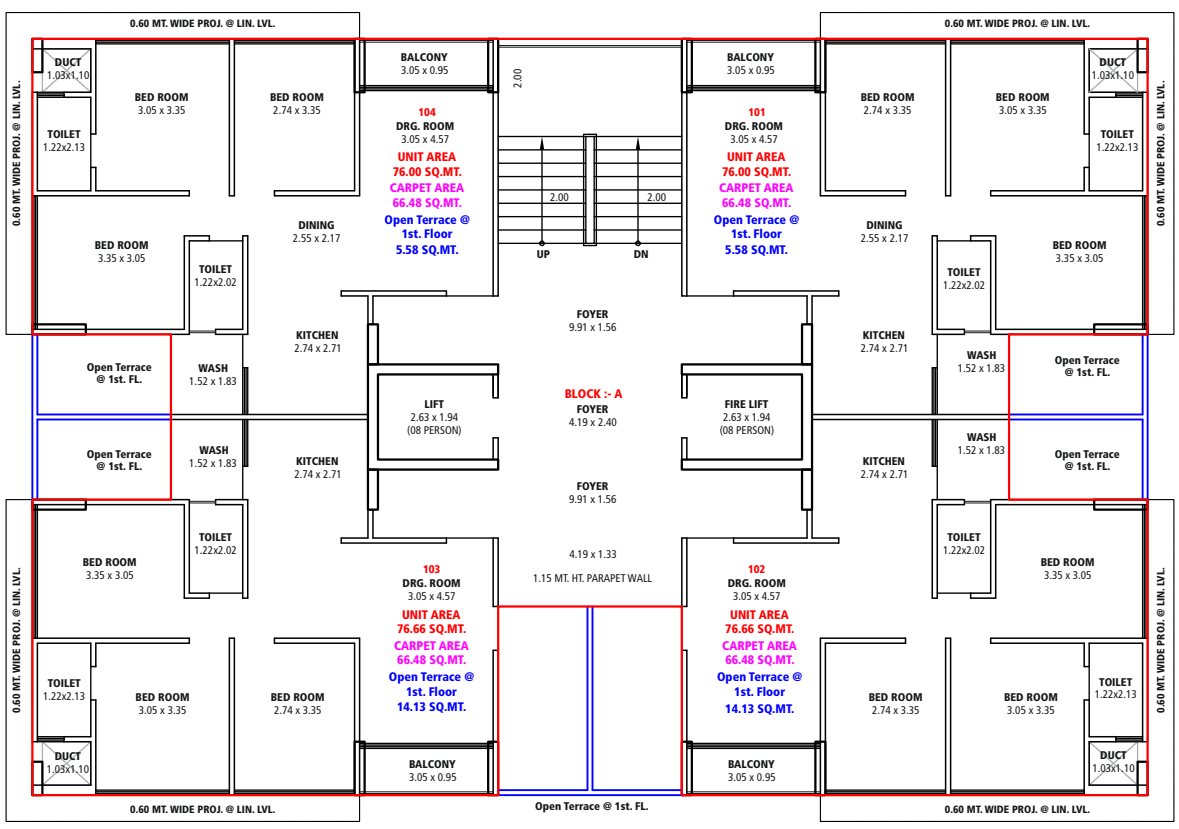
BLOCK A



N

FIRST FLOOR PLAN

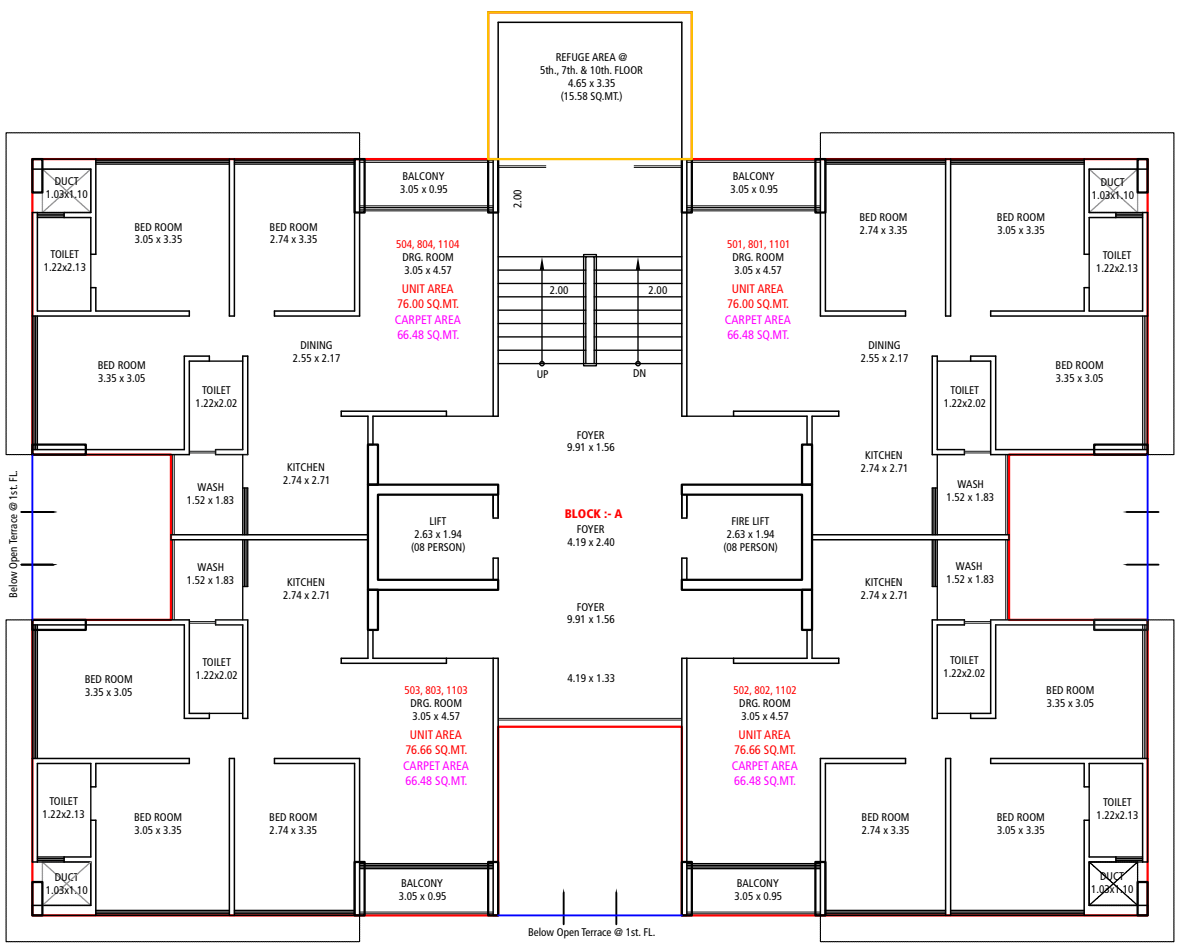
BLOCK A



N

5TH, 8TH & 11TH FLOOR PLAN WITH REFUGE AREA

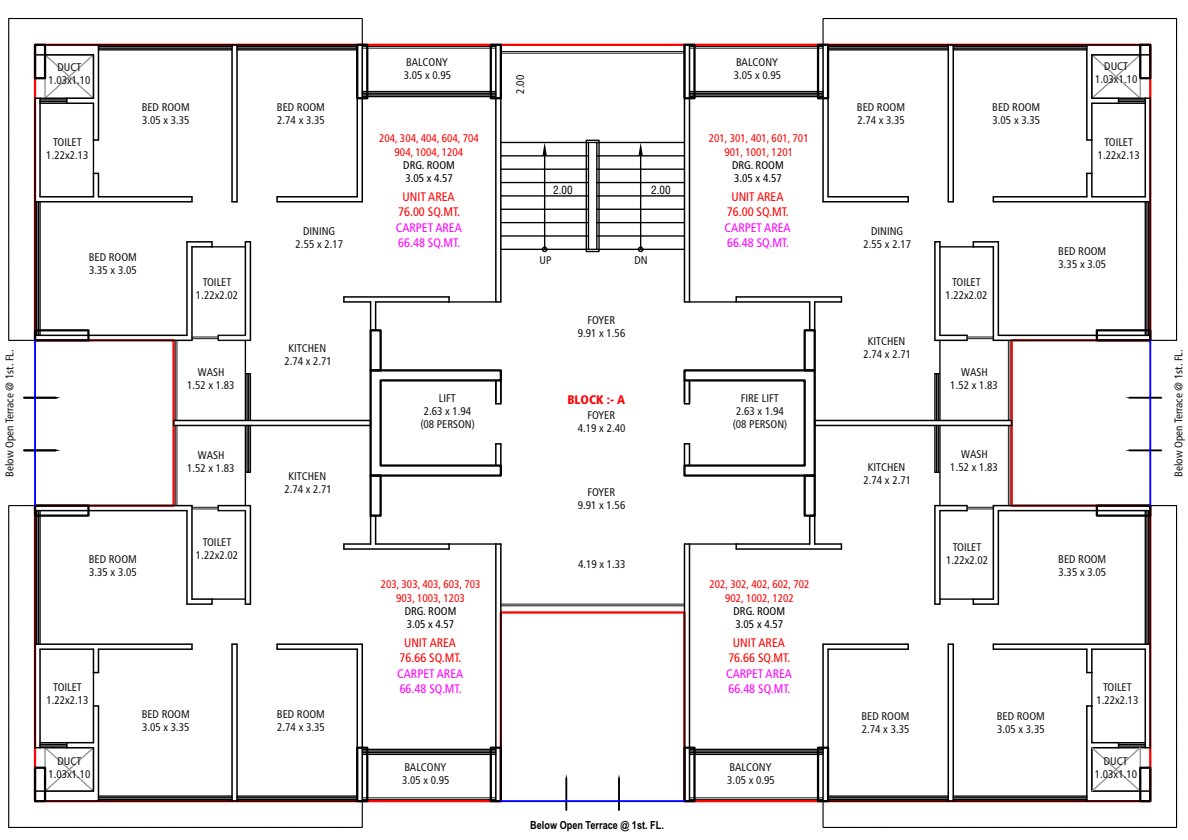
BLOCK A



N

2ND, 3RD, 4TH, 6TH, 7TH
9TH, 10TH & 12TH FLOOR PLAN

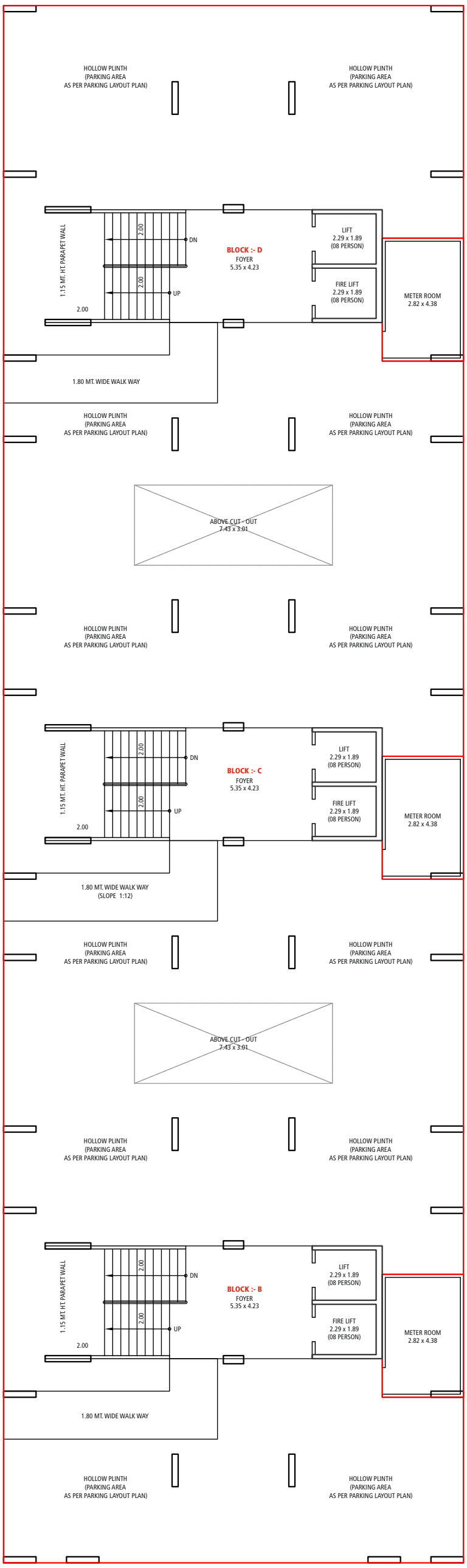
BLOCK A



N

GROUND FLOOR PLAN

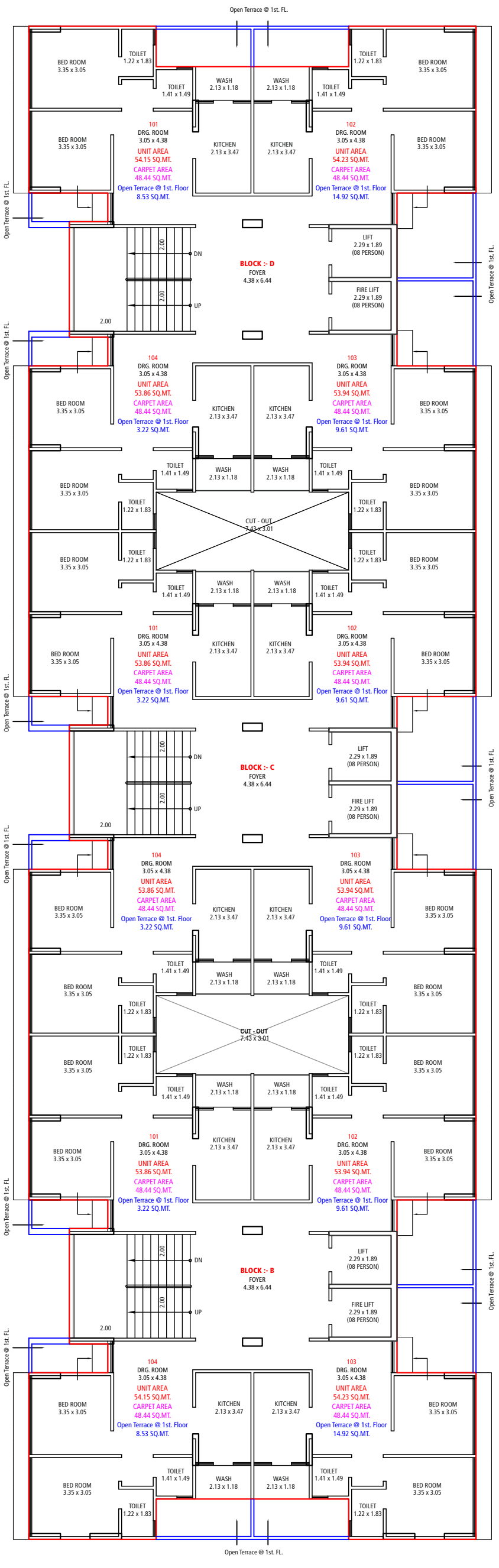
BLOCK B,C & D



N

FIRST FLOOR PLAN

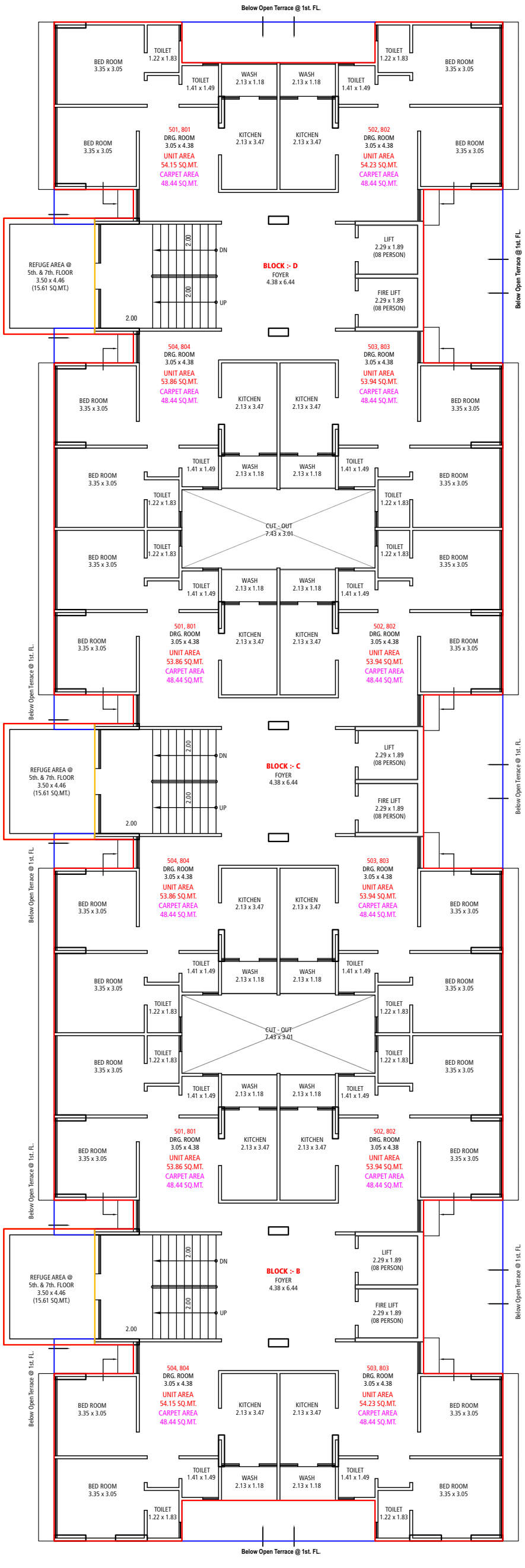
BLOCK B,C & D



N

5TH & 8TH FLOOR PLAN WITH REFUGE AREA

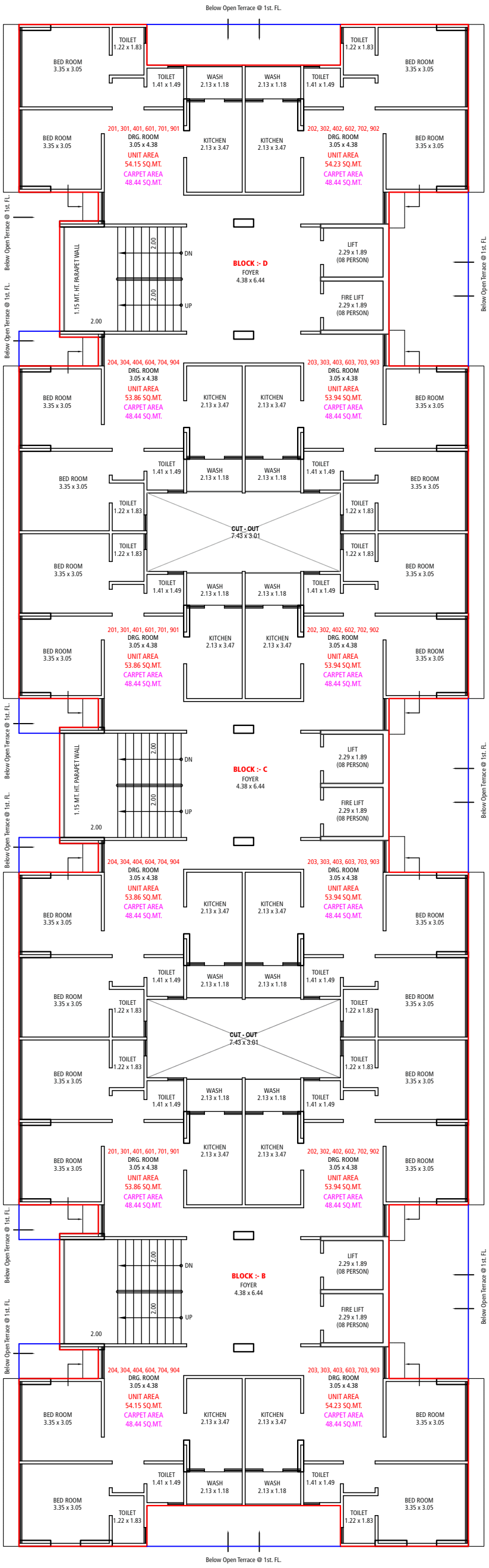
BLOCK B,C & D



N

2ND, 3RD, 4TH, 6TH, 7TH & 9TH FLOOR PLAN

BLOCK B,C & D



AMENITIES

- CHILDREN'S PLAY AREA
- LANDSCAPE GARDEN
- FIRE HYDRANT SYSTEM
- PREMIUM ELEVATORS
- SENIOR CITIZEN AREA
- BASEMENT PARKING
- 24 HRS WATER
- CCTV CAMERA



SPECIFICATIONS

બાંધકામ:
ભુકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.

પ્લાસ્ટર:
અંદરની સાઈડ સીંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર બીરલા પુટ્ટી ફિનીશ સાથે,
બહારની સાઈડ ડબલ કોટ ટીપણી પ્લાસ્ટર એક્રેલીક વોટર પ્રુફ પેઈન્ટ.

ફ્લોરીંગ:
દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ.

કિચન:
મીરર પોલીશ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ. સીંક સાથે
લીન્ટર લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ.

દરવાજા:
ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર વુડન ફ્રેમ સાથે
બાકી બધા રૂમમાં ફલસ ડોર ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે.

બારી:
ફ્રેમ એનોડાઈઝ એલ્યુમીનીયમ સેકસન તથા ગ્રેનાઈટ વિન્ડોશીલ સાથે.

પ્લમ્બીંગ બાથરૂમ:
કન્સીલ્ડ ફિટીંગ્સ, સ્ટાન્ડર્ડ સેનેટરી ફિટીંગ્સ,
કલર ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી.

ઈલેકટ્રીક:
બ્રાન્ડેડ કન્સીલ્ડ વાયરીંગ. મોડ્યુલર સ્વીચ અને એમ.સી.બી. તથા
દરેક માસ્ટર બેડરૂમમાં એ.સી. પોઈન્ટ આર્કીટેક્ટની ડીઝાઈન પ્રમાણે
જરૂરીયાતના તમામ પોઈન્ટ.

ટેરેસ ફ્લોરીંગ:
ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ ચાઈના મોઝેક ફ્લોરીંગ.

નોંધ :

- સભાસદે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે.
- પુરૂ પેમેન્ટ થયે પઝેશન આપવામા આવશે.
- અનિયમિત પેમેન્ટ કરવાનું સભ્યપદ આપો આપ રદ થશે.
- સભ્યપદ કેન્સલ કરાવનાર ને ૧૦% રકમ કાપી નવા સભ્યની નોંધણી થયા બાદ નાણા પરત કરવામાં આવશે.
- દરેક સભ્યએ સર્વિસ ટેક્ષ, દસ્તાવેજ ખર્ચ, લીગલ ચાર્જીસ તથા અન્ય ફી જે તે સમયે સરકારશ્રીએ નક્કી કરેલ નીતિ નિયમ મુજબ સભ્યએ ભોગવવાની રહેશે.
- સંજોગો વસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, અલોટમેન્ટ તેમજ કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલપર્સ આધીન રહેશે, જે દરેક સભ્યને બંધનકતા રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહી, તેમજ ટેકનીકલ
- બાબતો માટે આર્કીટેક્ટની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- પઝેશન લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ દર મહિને મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ આપવાનો રહેશે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજુતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે.
- એકોમોડેશન એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.

KEYPLAN



ATITHI
PRIME

Site address:
ATITHI PRIME, OPP KARNAVATI 6, BESIDE PARIJAT AAMRA, POOJA FARM-100 FT ROAD, NAROL-LAMBHA HIGHWAY, AHMEDABAD 382405
Contact no. 9898550030
Email : atithiprime.2023@gmail.com

ARCHITECT:
the HAPPY DESIGN
consulting civil engineer

STRUCTURAL ENGG.
PCUBE
consultants